A EREDUA / MODELO A

A TALDEA

Ezagutza teorikoen proba

A) atala

GRUPO A

Prueba de conocimientos teóricos

Apartado A)

Erref. - Ref.: A – 1A

KONTUZ: Erantzunen Orriko 240. galderan, adierazi zein ariketa eredu egokitu zaizun: "A" aukera.

ATENCIÓN: Indique en la pregunta nº 240 de la Hoja de Respuestas el modelo de cuestionario que le ha correspondido: opción "A".

ERANTZUNEN ORRIA / HOJA DE RESPUESTAS

	A	B	C	D
240	■			

Galdera bakoitzeko launa erantzun daude, aurretik letra hauek dituztenak: "A", "B", "C" eta "D". Erantzun zuzena, ordea, bat bakarra da. Erantzunen Orrian ontzat eman duzun erantzunari dagokion letra markatu behar duzu, bertan erakusten den bezala.

En cada pregunta hay 4 posibles respuestas, precedidas de las letras "A", "B", "C" y "D", de las que sólo una es correcta. Debe marcar en la Hoja de Respuestas la letra que corresponda a la solución, tal como se señala en la misma.

Aurrena, galdera orrian erantzun, eta gero Erantzunen Orrian kopiatu ezazu egin duzun aukera hori. Kontuz ibili kopiatzerakoan, eta gaizki markatu baduzu, eskatu laguntza zaintzaile bati.

Conteste primero en el cuadernillo y copie después la opción seleccionada en la Hoja de Respuestas. Tenga cuidado al copiar y si se equivoca, pida ayuda a un/a cuidador/a.

EZ AHAZTU: Erantzunen Orrian markatu aukeratu duzun erantzuna. Erantzun bat bakarra markatu.

RECUERDE: marque la solución en la Hoja de Respuestas y marque sólo una respuesta.

Azterketaren bukaeran erreserbako 5 galdera daude eta aurreko galderaren bat baliogabetuz gero bakarrik ebaluatuko dira.

El examen tiene al final del ejercicio 5 preguntas de reserva que sólo se evaluarán en el supuesto de anularse alguna pregunta.

Azterketako galderak: 1etik 50era
Erreserbako galderak: 51tik 55era

Preguntas de examen: de la 1 a la 50
Preguntas de reserva: de la 51 a la 55

KONTUZ: Ezagutza teorikoen probaren A) atalean erantzun okerrek penalizazioa dute (1/4)

ATENCIÓN: En la prueba de conocimientos teóricos apartado A) las respuestas erróneas penalizan (1/4)

OSO GARRANTZITSUA

LAUKITXOAK ONDO MARKATU

ONDO BIEN ■ GAIZKI MAL ▭ GAIZKI MAL ▭

MUY IMPORTANTE

MARQUE CORRECTAMENTE LAS CASILLAS

GAIZKI MAL ▭ GAIZKI MAL ⊠ GAIZKI MAL ○

EZ PASA ORRIA, PASATZEKO ESATEN DEN ARTE!!!

¡¡¡NO VUELVA LA HOJA HASTA QUE SE LE INDIQUE!!!

Irun, 2020-01-15

Irún, 15-01-2020

1. **Gipuzkoako Foru Aldundiaren eremuan, nori dagokio berdintasunari buruzko programazioaren edo plangintzaren diseinua zuzentzea?**

   A - Emakunderi.

   B - Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako Organoari.

   C - Emakumeen eta gizonen berdintasunerako departamentu unitate bakoitzari.

   D - Batzar Nagusiei.

2. **Konstituzioaren arabera, nortzuk aukeratu behar dituzte udalerriko biztanleek, sufragio unibertsal, berdin, libre, zuzeneko eta isilpekoz, legeak ezarritako moduan?**

   A - Alkateak eta zinegotziak.

   B - Alkateak soilik.

   C - Zinegotziak soilik.

   D - Zinegotziak soilik, kontzeju irekiaren araubideko kasuetan bakarrik.

3. **5/2015 Legegintzako Errege Dekretuak 14. artikuluan araututakoaren arabera, zein da enplegatu publikoen norbanako eskubide bat taldean ballatzen dena?**

   A - Karrerako funtzionario izaerari dagokion mugiezintasunerako eskubidea.

   B - Egoera profesionalari dagozkion eginkizun edo zereginak benetan betetzeko eskubidea, betiere, bere lanbide-karreran izandako aurrerapen profesionalaren arabera.

   C - Etengabeko prestakuntza izateko eta jakintza nahiz gaitasun profesionala etenik gabe eguneratzen jarraitzeko eskubidea, ahal dela, lan-ordutegiaren barruan.

   D - Negoziazio kolektiboan jarduteko eskubidea eta lan-baldintzak zehazterakoan parte hartzekoa.

4. **Noiz izango du administrazio-isiltasunak baleste balioa?**

   A - Egintzak ofizioz berrikusteko prozeduretan.

   B - Egintza bat gora jotzeko errekurtsoaren bidez aurkaratzeko prozeduran, gora jotzeko errekurtso hori eskaera bat administrazio-isiltasunez ezestearen aurka aurkeztu denean.

   C - Egintza bat gora jotzeko errekurtsoaren bidez aurkaratzeko prozeduretan.

   D - Espainiako Konstituzioaren 29. artikuluan oinarritutako eskaera eskubidea gauzatzeari buruzko prozeduretan.

1. **¿A quién corresponde dirigir el diseño de la programación o planificación en materia de igualdad en el ámbito de la Diputación Foral de Gipuzkoa?**

   A - A Emakunde.

   B - Al Órgano para la Igualdad de Mujeres y Hombres.

   C - A cada una de las unidades departamentales para la igualdad de mujeres y hombres.

   D - A las Juntas Generales.

2. **La Constitución exige la elección por los vecinos del municipio mediante sufragio universal, igual, libre, directo y secreto, en la forma establecida por la ley de:**

   A - Los alcaldes y los concejales.

   B - Solo de los alcaldes.

   C - Solo de los concejales.

   D - Solo de los concejales exclusivamente en los casos de régimen de concejo abierto.

3. **Conforme lo regulado en el art. 14 del Real Decreto-Legislativo 5/2015, es un derecho individual de los empleados públicos que se ejerce de forma colectiva:**

   A - El derecho a la inamovilidad en la condición de funcionario de carrera.

   B - El derecho al desempeño efectivo de las funciones o tareas propias de su condición profesional y de acuerdo con la progresión alcanzada en su carrera profesional.

   C - El derecho a la formación continua y a la actualización permanente de sus conocimientos y capacidades profesionales, preferentemente en horario laboral.

   D - El derecho a la negociación colectiva y a la participación en la determinación de las condiciones de trabajo.

4. **El silencio administrativo tendrá efecto estimatorio:**

   A - En los procedimientos de revisión de oficio de actos.

   B - En el procedimiento de impugnación de un acto mediante recurso de alzada, cuando dicho recurso de alzada se haya interpuesto contra la desestimación por silencio administrativo de una solicitud.

   C - En los procedimientos de impugnación de un actos mediante recurso de alzada.

   D - En los procedimientos relativos al ejercicio del derecho de petición con base en el art. 29 de la Constitución Española.

5. **Nork dauka Gipuzkoako Lurralde Historikoaren lege ordezkaritza?**

A - Gipuzkoako Batzar Nagusiek.
B - Gipuzkoako Batzar Nagusiek eta Foru Aldundiak, biak batera.
C - Gipuzkoako diputatu nagusiak.
D - Gipuzkoako Foru Aldundiak.

6. **Espainiako 1978ko Konstituzioaren arabera, Legeak:**

A - Edozein arlo arau dezake.
B - Konstituzioak berak Legerako gordetako arloak bakarrik arau ditzake.
C - Erregelamendu erreserbarik ez duten arloak bakarrik arau ditzake.
D - Ezin ditu arautu izaera tekniko markatua duten arloak, horiek erregelamendu bidez arautuko baitira.

7. **Nork ematen ditu foru dekretu arauak?**

A - Gipuzkoako Diputatuen Kontseiluak.
B - Gipuzkoako Batzar Nagusiek.
C - Gipuzkoako Batzar Nagusietako Batzorde Iraunkorrak.
D - Gipuzkoako Foru Aldundiko diputatuek.

8. **Europar Batasunaren tratatuek kontrakorik xedatu ezean, nola erabakitzen du Europar Parlamentuak?**

A - Emandako botoen gehiengoz.
B - Emandako botoen gehiengo kualifikatuz.
C - Aho batez, baina abstentzioak ez dira ezezko boto gisa kontatzen.
D - Emandako botoen gehiengo osoz.

9. **Nori dagokio Euskal Herriko Autonomia Estatutua eraldatzeko ekimena?**

A - Eusko Jaurlaritzari soilik.
B - Eusko Legebiltzarrari soilik.
C - Diputatuen Kongresuari soilik.
D - Eusko Legebiltzarrari, Eusko Jaurlaritzari eta Gorte Nagusiei soilik.

10. **1978ko Konstituzioan, sindikatuen sorrera askea da:**

A - Inolako baldintzapenik gabe.
B - Baina, baimen administratiboa behar da.
C - Baina, horien barne egitura eta funtzionamendua demokratikoak izan behar dira.
D - Sindikatu profesionalen kasuan izan ezik.

5. **La representación legal del Territorio Histórico de Gipuzkoa:**

A - La ostentan las Juntas Generales de Gipuzkoa.
B - La ostentan, conjuntamente, las Juntas Generales y la Diputación Foral de Gipuzkoa.
C - La ostenta el Diputado o Diputada General de Gipuzkoa.
D - La ostenta la Diputación Foral de Gipuzkoa.

6. **De acuerdo con la Constitución Española de 1978, la Ley:**

A - Puede regular cualquier materia.
B - Puede regular sólo las materias que hayan sido reservadas por la propia Constitución a la Ley.
C - Puede regular sólo aquellas materias sobre las que no exista una reserva reglamentaria.
D - No puede regular materias con un marcado carácter técnico, estas materias tendrán que ser reguladas por un reglamento.

7. **Los Decretos Forales-Norma:**

A - Los dicta el Consejo de Gobierno Foral de Gipuzkoa.
B - Los dictan las Juntas Generales de Gipuzkoa.
C - Los dicta la Comisión Permanente de las Juntas Generales de Gipuzkoa.
D - Los dictan los Diputados y Diputadas Forales de Gipuzkoa.

8. **Salvo disposición en contrario de los Tratados, el Parlamento europeo decidirá con carácter general:**

A - Por mayoría de votos emitidos.
B - Por mayoría cualificada de los votos emitidos.
C - Por unanimidad, no computándose las abstenciones como votos negativos.
D - Por mayoría absoluta de los votos emitidos.

9. **La iniciativa para reformar el Estatuto de Autonomía para el País Vasco:**

A - Solo la tiene el Gobierno Vasco.
B - Solo la tiene el Parlamento Vasco.
C - Solo la tiene el Congreso de los Diputados.
D - Solo la tienen el Parlamento Vasco, el Gobierno Vasco y las Cortes Generales.

10. **En la Constitución de 1978, la creación de sindicatos es libre:**

A - Sin condicionamiento alguno.
B - Pero necesita autorización administrativa.
C - Pero su estructura interna y su funcionamiento deberán ser democráticos.
D - Salvo en el caso de los sindicatos profesionales.

11. 1978ko Konstituzioan:

A - Alderdi politikoak aniztasun politikoaren adierazle gisa aipatzen dira.

B - Alderdi politikoak pertsona juridiko-publiko gisa aipatzen dira.

C - Alderdi politikoak Estatuaren zati gisa aipatzen dira.

D - Alderdi politikoak ez dira aipatzen.

12. Euskara:

A - Euskal Autonomia Erkidegoan kokatutako administrazio publikoen hizkuntza ofizial eta propio bakarra da.

B - Gaztelaniarekin batera, Euskal Autonomia Erkidegoan kokatutako administrazio publikoen hizkuntza ofiziala da.

C - Euskal Autonomia Erkidegoko administrazio publikoetako lanpostuak bete eta horietan jarduteko ezinbesteko baldintza da.

D - Euskal Autonomia Erkidegoan kokatutako administrazio publikoek herritarrei zuzentzerakoan lehenik erabili beharreko hizkuntza propioa da.

13. 39/2015 Legeak, urriaren 1ekoak, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearenak, xedatutakoaren arabera, zein dira interesdunak administrazio prozeduran?

A - Soilik, eskubide edo interes legitimo indibidualen titular gisa prozedura hori sustatu dutenak.

B - Prozedura hasi ez izan arren, hartuko den erabakiak eragin ditzakeen eskubideak dituen pertsona oro.

C - Ebazpenak uki ditzakeen interes legitimo indibidualak nahiz kolektiboak dituztenak, prozeduran aurkezten diren edo ez alde batera utzita.

D - Beti ere, interes ekonomikoak eta sozialak ordezkatzen dituzten elkarte eta antolakundeak.

14. Udalek:

A - Autonomia bermatuta dute Konstituzioaren bidez.

B - Ez dute bermatuta autonomia Konstituzioaren bidez, baizik eta autonomia estatutuen bidez.

C - Ez dute bermatuta autonomia Konstituzioaren bidez, baizik eta lege autonomikoen bidez.

D - Ez dute bermatuta autonomia Konstituzioaren bidez, baizik eta estatuko legeen bidez.

11. En la Constitución de 1978:

A - Los partidos políticos se mencionan como expresión del pluralismo político.

B - Los partidos políticos se mencionan como personas jurídico-públicas.

C - Los partidos políticos se mencionan como partes del Estado.

D - Los partidos políticos no se mencionan.

12. El euskera:

A - Es la única lengua oficial y propia de las Administraciones Públicas radicadas en la Comunidad Autónoma de Euskadi.

B - Es, junto con el castellano, lengua oficial de las Administraciones Públicas radicadas en la Comunidad Autónoma de Euskadi.

C - Es un requisito ineludible para el acceso y desempeño de los puestos de trabajo de las administraciones públicas de la Comunidad Autónoma de Euskadi

D - Es la lengua propia en la que las Administraciones Públicas radicadas en la Comunidad Autónoma de Euskadi deberán dirigirse a los ciudadanos en primer lugar.

13. Se consideran interesados en el procedimiento según lo establecido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas:

A - Solo quienes lo promuevan como titulares de derechos o intereses legítimos individuales.

B - Los que, sin haber iniciado el procedimiento, tengan derechos que puedan resultar afectados por la decisión que en el mismo se adopte.

C - Aquellos cuyos intereses legítimos, individuales o colectivos, puedan resultar afectados por la resolución con independencia de que se personen o no en el procedimiento.

D - En todo caso las asociaciones y organizaciones representativas de intereses económicos y sociales.

14. Los municipios:

A - Tienen constitucionalmente garantizada su autonomía.

B - No tienen constitucionalmente garantizada su autonomía, sino a través de los Estatutos de Autonomía.

C - No tienen constitucionalmente garantizada su autonomía, sino a través de las leyes autonómicas.

D - No tienen constitucionalmente garantizada su autonomía, sino a través de las leyes estatales.

15. **Zergei buruzko 58/2003 Lege Orokorrak, abenduaren 17koak, 3. artikuluan xedatutakoaren arabera, zeintzuk dira zerga sistemaren printzipioak?**

A - Justizia, orokortasuna, berdintasuna, progresibitatea, zerga zamaren banaketa zuzena eta konfiskatorietate eza.

B - Justizia, orokortasuna, berdintasuna, progresibitatea, zerga zamaren banaketa zuzena eta konfiskatorietate proportzionala.

C - Justizia, orokortasuna, berdintasuna, progresibitatea, analogia eta konfiskatorietatea.

D - Zergei buruzko 58/2003 Lege Orokorrak, abenduaren 17koak, ez ditu zerga sistemaren printzipioak jasotzen eta Konstituziora igortzen du.

16. **Administrazio publikoetako agintarien eta langileen ondare-erantzukizuna eskatzen denean:**

A - Eskaera zuzendu beharko zaie kaltea eragin duten agintariei eta langileei; aldiz, partikularrek bidaltzen badiote eskaera agintari eta langile horiek diharduten Administrazio Publikoari, ez da onartuko.

B - Erantzukizun hori eskatzeko nahitaezkoa da erantzukizun penala egotea.

C - Ez da aurreikusten administrazio publikoetako agintarien eta langileen aurkako atzerabide ekintzarik.

D - Erantzukizuna dagoela adierazten duen ebazpenak amaiera emango dio administrazio bideari.

17. **Zer behar da Eusko Legebiltzarrak Lehendakari izendatzeko?**

A - Euskal herritartasuna izatea nahikoa da, ez da besterik behar.

B - Hautagai zerrenda bateko zerrendaburu izatea.

C - Hautagai zerrenda bozkatueneko zerrendaburu izatea.

D - Eusko Legebiltzarreko kide hautetsia izatea.

18. **Nork ebatziko ditu Euskal Autonomia Erkidego osorako erakundeen eta lurralde historiko bakoitzekoen arteko eskumen gatazkak?**

A - Administrazioarekiko auzietarako jurisdikzioak.

B - Jurisdikzio arruntak.

C - Bitartekaritza Batzordeak.

D - Auzitegi Konstituzionalak.

15. **¿Cuáles son los principios del sistema tributario conforme al art. 3 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria?**

A - Los principios de justicia, generalidad, igualdad, progresividad, equitativa distribución de la carga tributaria y no confiscatoriedad

B - Los principios de justicia, generalidad, igualdad, progresividad, equitativa distribución de la carga tributaria y confiscatoriedad proporcional.

C - Los principios de justicia, generalidad, igualdad, progresividad, analogía y confiscatoriedad.

D - La Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria no recoge los principios tributarios y remite a la Constitución.

16. **En los casos de exigencia de la responsabilidad patrimonial de las autoridades y personal al servicio de las Administraciones Públicas:**

A - La solicitud deberá formularse directamente ante las autoridades y personal causantes del daño, procediendo la inadmisión en los supuestos en que los particulares se dirijan contra la Administración Pública de quienes dependan.

B - Es necesario, para su nacimiento, la existencia de responsabilidad penal.

C - No se prevé la acción de regreso contra las autoridades y personal a su servicio.

D - La resolución declaratoria de responsabilidad pondrá fin a la vía administrativa.

17. **Para ser elegido Lehendakari por el Parlamento Vaco:**

A - No hace falta reunir ningún otro requisito que tener la ciudadanía vasca.

B - Tiene que ser cabeza de lista de una candidatura.

C - Tiene que ser cabeza de lista de la candidatura más votada.

D - Tiene que ser miembro electo del Parlamento Vasco.

18. **Los conflictos competenciales entre las Instituciones Comunes del País Vasco y las de cada uno de sus Territorios Históricos se resuelven:**

A - Por la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

B - Por la Jurisdicción Ordinaria.

C - Por la Comisión Arbitral.

D - Por el Tribunal Constitucional.

19. Zein da zuzentarauen xedea?

A - Estatu bakoitzak etorkizunean onartuko duen Zuzenbideak errespetatzea zuzentarauetan xedatutakoa.

B - Estatu bakoitzeko Zuzenbidea zuzentarauetan xedatutakora doitzea, horien aurrekoa nahiz ondorengoa izan.

C - Estatu bakoitzeko Zuzenbidea indargabetzea, zuzentarauetan xedatutakoaren aurkakoa denean, eragin zuzena baitute orokorrean.

D - Estatu bakoitzean indarrean dagoen Zuzenbidea atzera eraginez doitzea zuzentarauetan xedatutakora, hauek indarrean sartzen direnean.

20. 1978ko Konstituzioaren arabera, nori dagokio administrazio jarduna kontrolatzea?

A - Auzitegiei.

B - Administrazioari berari bakarrik.

C - Botere Exekutiboari bakarrik.

D - Botere Exekutiboari eta Herriaren Defendatzaileari bakarrik.

21. 1978ko Konstituzioaren arabera:

A - Gaztelania da egon litekeen hizkuntza ofizial bakarra.

B - Gaztelaniaz gain, egon daitezke beste hizkuntza ofizial batzuk, autonomia estatutuek horrela ezarriz gero.

C - Autonomia estatutuek gaztelaniaren ofizialtasunaren desplazamendua ezarriz gero, egon daitezke beste hizkuntza ofizial batzuk.

D - Autonomia erkidegoetako legeek ezarri bezainbat hizkuntza ofizial egon daitezke.

22. Europar Batasunaren Funtzionamenduari buruzko Tratatuaren arabera, zeintzuk EZ dira egintza juridiko lotesleak?

A - Gomendioak eta irizpenak.

B - Zuzentarauak.

C - Erabakiak, hartzaileak izendatzen ez dituztenean.

D - Gomendioak, hartzaileak izendatzen ez dituztenean bakarrik.

19. Las Directivas:

A - Tienen por objeto que el Derecho nacional que se dicte en el futuro respete lo establecido en ellas.

B - Tienen por objeto ajustar el Derecho Nacional a lo dispuesto por ellas sea anterior o posterior a las mismas.

C - Tienen por objeto derogar directamente el Derecho nacional que se oponga a lo dispuesto en ellas, ya que tienen con carácter general efecto directo.

D - Tienen como fin ajustar retroactivamente el Derecho nacional vigente en el momento de su entrada en vigor a lo establecido por ellas.

20. Según la Constitución de 1978, controlar la actuación administrativa:

A - Corresponde a los tribunales.

B - Corresponde solo a la propia Administración.

C - Corresponde solo al Poder Ejecutivo.

D - Corresponde solo al Poder Ejecutivo y al Defensor del Pueblo.

21. Según la Constitución de 1978:

A - La única lengua oficial que puede existir es el castellano.

B - Además del castellano, pueden existir otras lenguas oficiales, si los Estatutos de Autonomía así lo establecen.

C - Si los Estatutos de Autonomía establecen el desplazamiento de la oficialidad del castellano, pueden existir otras lenguas oficiales.

D - Pueden existir tantas lenguas oficiales como establezcan las leyes de las Comunidades Autónomas.

22. De acuerdo con el Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea, no son actos jurídicos vinculantes:

A - Las recomendaciones y los dictámenes.

B - Las Directivas.

C - Las decisiones cuando no designen destinatarios.

D - Las recomendaciones sólo cuando no designen destinatarios.

23. Nola deitzen zaio emakumeen eta gizonen egoera, baldintza, jomuga eta beharrizan ezberdinak modu sistematikoan kontsideratzeari, horretarako, politika eta ekintza guztietan, maila guztietan eta horien plangintza, egikaritze eta ebaluazio fase guztietan, ezberdintasunak ezabatzeko eta berdintasuna sustatzeko xedea duten helburu eta jarduketa zehatzak txertatuz?

A - Genero ikuspegiaren integrazioa.
B - Ekintza positiboa.
C - Aukera berdintasuna.
D - Tratu berdintasuna.

24. Zergatik izango dute partikularrek administrazio publikoen kalte-ordaina jasotzeko eskubidea?

A - Euren ondasun eta eskubideetatik edozeinetan jasotako lesio ororengatik, kontuan hartu gabe doloa, errua, edo ezinbesteko nahiz ezusteko kasua izan den.
B - Denboran eta forman aurkeztutako eskaera bat ezesteko ebazpen ororengatik.
C - Euren ondasun eta eskubideetatik edozeinetan jasotako lesio ororengatik, baldin eta lesio hori zerbitzu publikoen funtzionamendu normal edo anormalaren ondorioz sortu bada, salbu eta ezinbesteko kasuetan edo partikularrak legearen arabera eginbehar juridikoz jasan behar dituen kalteak direnean.
D - Administrazio bidean edo administrazioarekiko auzien jurisdikzioan deuseztatutako ebazpen ororengatik.

25. 1978ko Konstituzioaren arabera, Diputatuen Kongresuak eta Senatuak:

A - Eskumen berak dituzte.
B - Ez dituzte eskumen berak. Adibidez, Gobernuko presidentea Senatuak bakarrik hautatzen du.
C - Ez dituzte eskumen berak. Adibidez, Gobernuko presidentea Kongresuak bakarrik hautatzen du.
D - Ez dituzte eskumen berak. Adibidez, aurrekontuak Kongresuak bakarrik onartzen ditu.

26. 1978ko Konstituzioaren arabera, agintari administratiboei dagokienez:

A - Bizilekuaren bortxaezintasuna erabatekoa da.
B - Bizileku batean sartu ahal izateko, jabearen baimena beharko da beti.
C - Bizileku batean sartu ahal izateko, jabearen baimena beharko da beti, salbu eta kanpoan badago.
D - Bizileku batean sartu ahal izateko, jabearen baimena edo epailearen ebazpena beharko da beti.

23. La consideración sistemática de las diferentes situaciones, condiciones, aspiraciones y necesidades de mujeres y hombres, incorporando objetivos y actuaciones específicas dirigidas a eliminar las desigualdades y promover la igualdad en todas las políticas y acciones, a todos los niveles y en todas sus fases de planificación, ejecución y evaluación se denomina:

A - Integración de la perspectiva de género.
B - Acción positiva.
C - Igualdad de oportunidades.
D - Igualdad de trato.

24. Los particulares tienen derecho a ser indemnizados por las Administraciones Públicas:

A - Ante toda lesión que sufran en cualquiera de sus bienes y derechos, independientemente de que concurra dolo, culpa, fuerza mayor o caso fortuito.
B - Ante toda resolución desestimatoria de una solicitud presentada en tiempo y forma.
C - Ante toda lesión en sus bienes y derechos, consecuencia del funcionamiento normal o anormal de los servicios públicos, salvo en los casos de fuerza mayor o de daños que el particular tenga el deber jurídico de soportar de acuerdo con la Ley.
D - Ante toda resolución anulada por vía administrativa o por el orden jurisdiccional contencioso administrativo.

25. Según la Constitución de 1978, el Congreso de los Diputados y el Senado:

A - Tienen las mismas competencias.
B - No tienen las mismas competencias. Por ejemplo, al Presidente del Gobierno lo elige el Senado solamente.
C - No tienen las mismas competencias. Por ejemplo, al Presidente del Gobierno lo elige el Congreso solamente.
D - No tienen las mismas competencias. Por ejemplo, los Presupuestos los aprueba el Congreso solamente.

26. Según la Constitución de 1978, para las autoridades administrativas:

A - La inviolabilidad del domicilio es absoluta.
B - La entrada en un domicilio sólo se puede hacer con el consentimiento de su titular.
C - La entrada en un domicilio sólo se puede hacer con el consentimiento de su titular, salvo caso de ausencia.
D - La entrada en un domicilio sólo se puede hacer con el consentimiento de su titular o por resolución judicial.

27. **Zer dio hondar klausulan Autonomia Erkidego osorako erakundeen eta lurralde historikoetako foru erakundeen arteko harremanei buruzko legeak ("Lurralde Historikoen Legea")?**

A - Eusko Jaurlaritzari legez esleitu ez zaizkion eskumenak foru aldundiei dagozkie.

B - Erkidego osorako erakundeei legez esleitu ez zaizkien eskumenak lurralde historikoei dagozkie.

C - Lurralde historikoetako foru erakundeei legez esleitu ez zaizkien eskumenak Erkidego osorako erakundeei dagozkie.

D - Lege horrek ez du hondar klausularik.

28. **Nortzuk dute informazio publikoa eskuratzeko eskubidea?**

A - Soilik informazio emateko betebeharra duen subjektuaren jarduera eremuan bizilekua duten pertsonek.

B - Soilik pertsona fisikoek.

C - Soilik Europar Batasuneko estatu kideetakoren bateko nazionalitatea duten pertsonek.

D - Pertsona orok.

29. **2/2015 Foru Arauak, martxoaren 9koak, emakumeen eta gizonen berdintasunari buruzkoak, xedatutakoaren arabera, noiz ulertuko da emakumeen eta gizonen ordezkaritza eta partaidetza orekatua dagoela?**

A - Emakumeen eta gizonen presentzia bermatzen denean, eta dena delako multzoan, sexu bakoitzeko pertsonak ez direnean pertsona kopuru osoaren ehuneko hirurogei baino gehiago edo ehuneko berrogei baino gutxiago.

B - Emakumeen eta gizonen presentzia bermatzen denean, eta dena delako multzoan, emakumeen ordezkaritza ez denean ehuneko hogeita hamar baino gutxiago.

C - Emakumeen eta gizonen presentzia bermatzen denean, eta dena delako multzoan, sexu bakoitzaren ordezkaritza ehuneko berrogeita hamarrekoa denean.

D - Emakumeen eta gizonen presentzia bermatzen denean, eta dena delako multzoan, gizonen ordezkaritza ez denean ehuneko hirurogeita hamabost baino gehiago.

27. **Ley de Relaciones entre las Instituciones Comunes de la Comunidad Autónoma y los Órganos Forales de sus Territorios Históricos (más conocida como "Ley de Territorios Históricos") establece como cláusula residual o de cierre que:**

A - Las competencias no atribuidas legalmente al Gobierno Vasco corresponden a las Diputaciones Forales.

B - Las competencias no atribuidas legalmente a las Instituciones Comunes pertenecen a los Territorios Históricos.

C - Las competencias no atribuidas legalmente a los Órganos Forales de los Territorios Históricos corresponden a las Instituciones Comunes.

D - No establece cláusula residual alguna.

28. **¿Quiénes tienen derecho de acceso a la información pública?**

A - Solo las personas que tengan residencia en el ámbito de actuación del sujeto obligado.

B - Solo las personas físicas.

C - Solo las personas con nacionalidad en uno de los Estados Miembros de la Unión Europea.

D - Todas las personas.

29. **¿Qué se entiende por representación o composición equilibrada de mujeres y hombres en el marco de la Norma Foral 2/2015, de 9 de marzo, para la igualdad de mujeres y hombres?**

A - Aquella situación que garantice la presencia de mujeres y hombres de forma que, en el conjunto a que se refiera, las personas de cada sexo ni superen el sesenta por ciento ni sean menos del cuarenta por ciento.

B - Aquella situación que garantice la presencia de mujeres y hombres de forma que, en el conjunto a que se refiera, las mujeres no tengan una representación menor del treinta por ciento.

C - Aquella situación que garantice la presencia de mujeres y hombres de forma que, en el conjunto al que se refiera, las personas de cada sexo tengan una representación del cincuenta por ciento.

D - Aquella situación que garantice la presencia de mujeres y hombres de forma que, en el conjunto a que se refiera, los hombres no tengan una representación mayor del setenta y cinco por ciento.

30. **Administrazio publikoek izaera pribatuko harremanetan dihardutenean, dela zuzenean dela zuzenbide pribatuko entitate baten bitartez, nola eskatuko da haien erantzukizuna?**

A - Zuzenbide pribatuko entitatearen estatutuetan edo eraketa tituluan ezarritako arauen arabera.

B - 40/2015 Legeak, urriaren 1ekoak, Sektore Publikoaren Araubide Juridikoarenak, aurreikusitako arauen arabera.

C - Zuzenbide publikoko edo zuzenbide pribatuko arauen arabera, erreklamatzailearen aukeran.

D - Zuzenbide pribatuko arauen arabera.

31. **Diputatu nagusiak:**

A - Batzar Nagusiak aurretiaz desegiteko eta hauteskundeak deitzeko eskumena du, zentsura mozioa planteatuta ez dagoen bitartean.

B - Ez du Batzar Nagusiak aurretiaz desegiteko eskumenik.

C - Batzar Nagusiak aurretiaz desegiteko eta hauteskundeak deitzeko eskumena du, konfiantzako galdekizunak aurrera eginez gero.

D - Batzar Nagusiak aurretiaz desegiteko eta hauteskundeak deitzeko eskumena du, ordezkaritzako agintaldiaren hiru laurden igaro ez badira.

32. **Nola gauzatzen da hizkuntza normalkuntzaren prozesua euskal administrazio publikoetan?**

A - Euskararen erabilera normalizatzeko planen eta hizkuntza eskakizunen bitartez.

B - Herri Arduralaritzaren Euskal Erakundeak homologatutako ikastaroen bitartez.

C - Euskaltzaindiak xedatutakoaren bitartez, Euskal Autonomia Estatutuaren 6.4 artikuluaren arabera.

D - Euskal administrazioek araututakoaren bitartez, betiere Eusko Jaurlaritzako Hizkuntza Politikako Sailburuordetzaren txosten nahitaezkoa eta lotesiea jaso ondoren.

30. **Cuando las Administraciones Públicas actúen, directamente o a través de una entidad de derecho privado, en relaciones de esta naturaleza, su responsabilidad se exigirá:**

A - De conformidad con las normas que se establezcan en los estatutos o en el título de constitución de la entidad de derecho privado.

B - De conformidad con las normas previstas en la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

C - De conformidad con las normas de derecho público o de derecho privado, a elección del reclamante.

D - De conformidad con las normas de derecho privado.

31. **El diputado o diputada general:**

A - Tiene la competencia de disolver anticipadamente las Juntas Generales y de convocar elecciones, mientras no esté planteada una moción de censura.

B - No tiene la competencia de disolver anticipadamente las Juntas Generales.

C - Tiene la competencia de disolver anticipadamente las Juntas Generales y de convocar elecciones en el caso de prosperar una cuestión de confianza.

D - Tiene la competencia de disolver anticipadamente las Juntas Generales y de convocar elecciones si no han transcurrido las tres cuartas partes del mandato representativo.

32. **¿Cómo se lleva a cabo el proceso de normalización lingüística en las Administraciones Públicas Vascas?**

A - A través de los planes de normalización del uso del euskera y de los perfiles lingüísticos.

B - A través de cursos homologados por el Instituto Vasco de Administraciones Públicas.

C - A través de lo que disponga Euskaltzaindia, de conformidad con el art. 6.4 del Estatuto de Autonomía del País Vasco.

D - A través de lo que regulen las distintas administraciones vascas previo informe preceptivo y vinculante de la Viceconsejería de Política Lingüística del Gobierno Vasco.

33. **Ez badago jakiterik prozedura bateko interesdunak nor diren, edo jakinarazpena non egin behar den, edo jakinarazpena egiten saiatu baina huts egin bada, nola egingo da jakinarazpena, nahitaez?**

A - Estatuko Aldizkari Ofizialean iragarki bat argitaratuz.

B - Autonomia erkidegoko edo probintziako aldizkari ofizialean iragarki bat argitaratuz.

C - Interesdunak azken egoitza ezaguna izandako udaletxeko ediktu taulan iragarki bat argitaratuz.

D - Prozedura izapidetu duen administrazioaren egoitza elektronikoan iragarki bat argitaratuz.

34. **Administrazio publikoetan, zer dira izendapen bidez eta iraupen ez iraunkorrez, espresuki konfiantzazkotzat edo aholkularitza berezikotzat jotzen diren eginkizunak bakarrik betetzen dituzten langileak?**

A - Karrerako funtzionarioak.

B - Zuzendaritzako langileak eta langile profesionalak.

C - Lan-kontratudun langileak.

D - Behin-behineko langileak.

35. **Lege arrunta izango da:**

A - Elkartzeko eskubidea arautzen duen legea.

B - Estatu Kontseiluaren osaera eta ahalmena arautzen dituen legea.

C - Jaraunspen eskubidea arautzen duen legea.

D - Autonomia estatutuak onesten dituzten legeak.

36. **Noiz geldituko da bertan behera Eusko Jaurlaritza?**

A - Eusko Legebiltzarra desegin ondoren.

B - Eusko Legebiltzarrerako hauteskundeak egin ondoren.

C - Zentsura mozio bat aurkeztu ondoren.

D - Konstituzioaren 155. artikulua ezarri ondoren.

37. **Non agertzen dira lurralde historikoen eskumenak?**

A - Konstituzioaren lehen xedapen gehigarrian daude guztiak.

B - Autonomia Estatutuan daude guztiak.

C - Lurralde historiko bakoitzaren oinarrizko foru arauetan daude guztiak.

D - Autonomia Estatutuan ("Lurralde Historikoen Lege" gisa ezaguna dena), eta beste batzuk Eusko Legebiltzarreko legeetan egon daitezke.

33. **Cuando los interesados en un procedimiento sean desconocidos, se ignore el lugar de la notificación o bien, intentada ésta, no se hubiese podido practicar la notificación se hará, con carácter obligatorio, por medio de:**

A - Un anuncio publicado en el <<Boletín Oficial del Estado>>.

B - Un anuncio en el Boletín Oficial de la Comunidad Autónoma o de la Provincia.

C - Un anuncio en el tablón de edictos del Ayuntamiento del último domicilio del interesado.

D - Un anuncio en la Sede Electrónica de la Administración que ha tramitado el procedimiento.

34. **En las Administraciones Públicas el personal que en virtud de nombramiento y con carácter no permanente, sólo realiza funciones expresamente calificadas como de confianza o asesoramiento especial se califica como:**

A - Funcionario de carrera.

B - Personal directivo y profesional.

C - Personal laboral.

D - Personal eventual.

35. **Debe ser Ley ordinaria:**

A - La ley que regule el derecho de asociación.

B - La ley que regule la composición y competencia del Consejo de Estado.

C - La Ley que regule el derecho a la herencia.

D - Las leyes que aprueben los Estatutos de Autonomía.

36. **El Gobierno Vasco cesa tras:**

A - La disolución del Parlamento Vasco.

B - La celebración de elecciones al Parlamento Vasco.

C - La presentación de una moción de censura.

D - La aplicación del art. 155 de la Constitución Española.

37. **Las competencias de los Territorios Históricos:**

A - Están todas en la disposición adicional primera de la Constitución.

B - Están todas en el Estatuto de Autonomía.

C - Están todas en las Normas Forales básicas de cada uno de ellos.

D - Están en el Estatuto de Autonomía (más conocida como "Ley de Territorios Históricos") y puede haber otras en leyes del Parlamento Vasco.

38. Botereen hiruko banaketa klasikoan, zer dira foru aldundiak?

A - Lurralde Historikoko botere legegilea.

B - Lurralde Historikoko botere betearazlea.

C - Lurralde Historikoko botere legegilea eta betearazlea.

D - Autonomia Erkidegoko botere betearazlea.

39. 19/2013 Legeak, abenduaren 9koak, gardentasunari, informazio publikoa eskuratzeko bideari eta gobernu onari buruzkoak, aurreikusten du informazio publikoa eskuratzeko eskubidea. Horren inguruan zein baieztapen dago OKER?

A - Eskatzaileak ez dauka arrazoitu beharrik informazioa eskuratzeko eskaera.

B - Zabalkundea emateko aldez aurreko lanketa eskatzen duten informazioei buruzko eskaerak ez dira izapidetzeko onartuko, ebazpen arrazoitua emanez.

C - Ebazteko gehieneko epea igaro eta berariazko ebazpenik eman eta jakinarazi ez bada, eskaera onetsi egin dela ulertuko da.

D - Eskatutako informazioak hirugarren batzuen eskubide edo interesei eragin badiezaieke, eta behar bezala identifikatuta badaude, hamabost eguneko epea emango zaie nahi dituzten alegazioak egiteko.

40. Espainiako Konstituzioaren arabera, udalek beren buruak antolatzeko ahala dute.

A - Espainiako Konstituzioak eskumen hori ematen baitie zuzenean.

B - Autonomia Erkidegoko legeak eskumen hori ematen baitie.

C - Oinarri Legeak eskumen hori ematen baitie.

D - Beren buruak antolatzeko ahala dute, Autonomia Erkidegoak ahal hori eskuordetzan ematen badie.

41. Administrazio ebazpen partikularrek ezin dute urratu xedapen orokor batean ezarritakoa:

A - Inoiz ez.

B - Salbu eta xedapen orokorra eman zuenaren maila bereko organo batenak badira.

C - Salbu eta xedapen orokorra eman zuenaren hierarkian goragoko organo batenak badira.

D - Salbu eta xedapen orokorrak lege indarra badu.

38. En la clásica tripartición de poderes, las Diputaciones Forales son:

A - El legislativo del Territorio Histórico.

B - El ejecutivo del Territorio Histórico.

C - El legislativo y el ejecutivo del Territorio Histórico.

D - El ejecutivo de la Comunidad Autónoma.

39. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones sobre el ejercicio de derecho acceso a la información pública previsto en la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno es INCORRECTA?

A - El solicitante no está obligado a motivar su solicitud de acceso a la información.

B - Se inadmitirán a trámite, mediante resolución motivada, las solicitudes relativas a información para cuya divulgación sea necesaria una acción previa de reelaboración.

C - Transcurrido el plazo máximo para resolver sin que se haya dictado y notificado resolución expresa se entenderá que la solicitud ha sido estimada.

D - Si la información solicitada pudiera afectar a derechos o intereses de terceros, debidamente identificados, se les concederá un plazo de quince días para que puedan realizar las alegaciones que estimen oportunas.

40. De acuerdo con la Constitución Española, los Municipios tienen potestad de auto-organización.

A - Atribuida directamente por la Constitución Española.

B - Atribuida por Ley autonómica.

C - Atribuida por Ley de Bases.

D - Tienen potestad de auto-organización si dicha potestad se delega por la Comunidad Autónoma.

41. Las resoluciones administrativas de carácter particular no podrán vulnerar lo establecido en una disposición de carácter general:

A - En ningún caso.

B - Excepto en el caso de que aquéllas procedan de un órgano de igual jerarquía al que dictó la disposición general.

C - Excepto en el caso de que aquéllas procedan de un órgano de superior jerarquía al que dictó la disposición general.

D - Salvo que la disposición general tenga rango de Ley.

42. Zein prozeduratan agertzen da kaltegarritasun deklarazioa?

A - Izaera orokorreko xedapenak ofizioz berrikusteko prozeduran.
B - Egintza erabat deusezak ofizioz berrikusteko prozeduran.
C - Egintza deuseztagarriak berrikusteko prozeduran.
D - Baliaezintasunik eragiten ez duten irregulartasunak berrikusteko prozeduran.

43. Nola izendatzen ditu Zergei buruzko 58/2003 Lege Orokorrak, abenduaren 17koak, kontraprestaziorik gabe exijitzen diren tributuak, eta beren zerga egitatea zergadunaren ahalmen ekonomikoa agerian jartzen duten negozio, egintza edo gertakariek eratzen dutenak?

A - Tasak.
B - Kontribuzio bereziak.
C - Zergak.
D - Prezio publikoak.

44. Lehendakariak:

A - Ez dauka Eusko Jaurlaritzarenetik desberdindutako erregelamendu ahalmenik.
B - Eusko Jaurlaritzarenetik desberdindutako erregelamendu ahalmena du.
C - Erregelamendu ahalmena du, Eusko Jaurlaritzak berretsiz gero.
D - Erregelamendu ahalmena du, Eusko Legebiltzarrak baliozkotuz gero.

45. 4/2019 Foru Arauak, martxoaren 11koak, foru gobernantza publikoaren esparruko Gobernu Onari buruzkoak, xedatutakoaren arabera, garrantzi juridikoa duen informazioa argitaratzeko Gipuzkoako Foru Aldundiak duen betebeharra zeri EZ zaio aplikatuko?

A - Araugintzari.
B - Indarrean dagoen legedi sektorialarekin bat, tramitazioan zehar jendaurreko informazio aldi bat igaro behar duten dokumentuei.
C - Kontsulta organoek emandako nahitaezko txostenei.
D - Zerga administrazioari eragiten dioten dokumentuei.

46. Zer arau ematen dituzte lurralde historikoetako batzar nagusiek?

A - Legeak.
B - Foru arauak.
C - Foru dekretuak.
D - Foru dekretu arauak.

42. La declaración de lesividad forma parte del procedimiento de:

A - Revisión de oficio de las disposiciones de carácter general.
B - Revisión de oficio de actos nulos de pleno Derecho.
C - Revisión de actos anulables.
D - Revisión de irregularidades no invalidantes.

43. Los tributos exigidos sin contraprestación cuyo hecho imponible está constituido por negocios, actos o hechos que ponen de manifiesto la capacidad económica del contribuyente se denominan en la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria:

A - Tasas.
B - Contribuciones especiales.
C - Impuestos.
D - Precios públicos.

44. El Lehendakari:

A - No tiene potestad reglamentaria diferenciada de la del Gobierno Vasco.
B - Tiene potestad reglamentaria diferenciada de la del Gobierno Vasco.
C - Tiene potestad reglamentaria si la refrenda el Gobierno Vasco.
D - Tiene potestad reglamentaria si la convalida el Parlamento Vasco.

45. El deber de la Diputación Foral de Gipuzkoa de publicar la información de relevancia jurídica conforme a la Norma Foral 4/2019, de 11 de marzo, de Buen Gobierno en el marco de la gobernanza pública foral NO alcanza a:

A - A la elaboración de normas.
B - A los documentos que, conforme a la legislación sectorial vigente, deban ser sometidos a un periodo de información pública durante su tramitación.
C - A los informes emitidos por los órganos consultivos con carácter preceptivo.
D - A los documentos que afecten a la Administración Tributaria.

46. Las Juntas Generales de cada Territorio Histórico dictan:

A - Leyes.
B - Normas Forales.
C - Decretos Forales.
D - Decretos Forales-Norma.

47. Administrazio-isiltasunez ezesten den kasuan:

A - Administrazioa ez dago behartuta ebazpena ematera.

B - Administrazioak ebazpena eman beharko du ondoren, baina isiltasunaren zentzu berean, hau da, ezezko ebazpena.

C - Administrazioa behartuta dago ebazpena ematera, isiltasunaren zentzuarekin inolako loturarik izan gabe.

D - Administrazioak ezin du ebazpenik eman.

48. Zeri EZ zaio aplikatuko 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalen Babesari eta eskubide digitalen bermeari buruzkoa?

A - Guztiz automatizatua den datu pertsonalen tratamenduari.

B - Fitxategi batean dauden edo fitxategi batean sartzekoak diren datu pertsonalen tratamendu ez automatizatuari.

C - Partzialki automatizatua den datu pertsonalen tratamenduari.

D - Gai sailkatuak babesteko araudiari lotutako datu pertsonalen tratamenduei.

49. 1978ko Konstituzioaren arabera:

A - Badira bereziki babestuta dauden oinarrizko eskubide batzuk eta askatasun publiko batzuk.

B - Eskubide eta askatasun guztiak babestuta daude eta horretarako babes-errekurtsoa baliatu daiteke.

C - Oinarrizko eskubideen babesa benetako babes judizialetik eratorritakoa da.

D - Oinarrizko eskubideen eta askatasun publikoen babes berezi bakarra Herriaren Defendatzaileak eskaintzen duena da.

50. 1978ko Konstituzioaren arabera, nork baliozkotzen ditu lege-dekretuak?

A - Gorte Nagusiek.

B - Senatuak.

C - Konstituzio Auzitegiak.

D - Diputatuen Kongresuak.

51. Nola eraldatzen dira autonomia estatutuak?

A - Gehiengo osoz onetsitako lege autonomikoaren bitartez.

B - Estatutuetan xedatutakoaren arabera eraldatzen dira, eta Senatuak gehiengo osoz onetsi behar du eraldaketa.

C - Estatutuetan xedatutakoaren arabera eraldatzen dira, eta Gorte Nagusiek lege organikoaren bidez onetsi behar dute eraldaketa

D - Estatutuetan xedatutakoaren arabera eraldatzen dira, eta Gorte Nagusiek lege organikoaren bidez onetsi behar dute eraldaketa eta erreferenduma egin behar da, kasu guztietan.

47. Cuando se producen los efectos del silencio negativo:

A - La Administración ya no está obligada a resolver.

B - La Administración estará obligada a resolver posteriormente pero en el mismo sentido del silencio, esto es, negativamente.

C - La Administración está obligada a resolver sin vinculación alguna al sentido del silencio.

D - La Administración ya no puede resolver.

48. Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales NO es de aplicación a:

A - A cualquier tratamiento totalmente automatizado de datos personales.

B - Al tratamiento no automatizado de datos personales contenidos o destinados a ser incluidos en un fichero.

C - A cualquier tratamiento parcialmente automatizado de datos personales.

D - A los tratamientos de datos personales sometidos a la normativa sobre protección de materias clasificadas.

49. Según la Constitución de 1978:

A - Hay unos derechos fundamentales y libertades públicas que están especialmente protegidos.

B - Todos los derechos y libertades están protegidos por el recurso de amparo.

C - La protección de los derechos fundamentales es únicamente la que se deriva de la tutela judicial efectiva.

D - La única protección especial de los derechos fundamentales y de las libertades públicas es la dispensada por el Defensor del Pueblo.

50. Según la Constitución de 1978, los Decretos-Leyes tienen que ser convalidados por:

A - Las Cortes Generales.

B - El Senado.

C - El Tribunal Constitucional.

D - El Congreso de los Diputados.

51. La reforma de los Estatutos de Autonomía:

A - Se hace por ley autonómica aprobada por mayoría absoluta.

B - Se hace según lo que dispongan los propios Estatutos y debe ser aprobada por el Senado por mayoría absoluta.

C - Se hace según lo que dispongan los propios Estatutos y debe ser aprobada por las Cortes Generales mediante ley orgánica.

D - Se hace según lo que dispongan los propios Estatutos y debe ser aprobada por las Cortes Generales mediante ley orgánica y sometida a referéndum en todos los casos.

52. 1978ko Konstituzioaren arabera, nola interpretatu behar dira oinarrizko eskubideei eta askatasun publikoei buruzko arauak?

A - Hitzez hitz interpretatu behar dira.

B - Giza Eskubideen Adierazpen Unibertsala eta gai berberen inguruan Espainiak berretsi dituen nazioarteko tratatuak eta itunak kontuan hartuta interpretatu behar dira.

C - Proportzionaltasun printzipioaren arabera interpretatu behar dira beti.

D - Ez dira interpretatu behar.

53. Dagokion arauak bestelako eperik ezartzen ez badu, zer epe dago interesdunek bete beharreko izapideak egiteko?

A - 10 egun, dagokion egintza jakinarazi eta biharamunetik hasita.

B - 5 egun, dagokion egintza jakinarazi eta biharamunetik hasita.

C - 15 egun, dagokion egintza jakinarazi eta biharamunetik hasita.

D - 20 egun, dagokion egintza jakinarazi eta biharamunetik hasita.

54. Interesdunaren eskariz hasitako prozedura bat interesdun horri egotzi dakiokeen arrazoiagatik geldiarazten bada; hiru hilabeteren buruan zer gertatuko dela jakinaraziko dio Administrazioak?

A - Prozeduran atzera egitea.

B - Prozedurari uko egitea.

C - Prozedura iraungitzea.

D - Prozedura hitzarmen bidez amaitzea.

55. Datu pertsonalen tratamendua arduradunari eska dakiokeen legezko obligazioaren betearazpenean oinarrituta dagoela esan daiteke, horrela aurreikusten badu:

A - Europar Batasuneko Zuzenbide arau batek edo lege indarra duen arau batek.

B - Europar Batasuneko Zuzenbide arau batek edo lege nahiz erregelamendu indarra duen arau batek.

C - Administrazio organo eskudunak emandako erabaki arrazoitu batek.

D - Interes orokorreko arrazoietan solik oinarrituta, administrazio organo eskudunak emandako erabaki arrazoitu batek.

52. Según la Constitución de 1978, las normas sobre los derechos fundamentales y las libertades públicas:

A - Deben interpretarse literalmente.

B - Deben interpretarse de conformidad con la Declaración Universal de Derechos Humanos y los tratados y acuerdos internacionales sobre las mismas materias ratificados por España.

C - Deben interpretarse siempre según el principio de proporcionalidad.

D - No deben ser objeto de interpretación.

53. Salvo en el caso de que en la norma correspondiente se fije plazo distinto, los trámites que deban ser cumplimentados por los interesados deberán realizarse en el plazo de:

A - 10 días a partir del siguiente al de la notificación del correspondiente acto.

B - 5 días a partir del siguiente al de la notificación del correspondiente acto.

C - 15 días a partir del siguiente al de la notificación del correspondiente acto.

D - 20 días a partir del siguiente al de la notificación del correspondiente acto.

54. En los procedimientos iniciados a solicitud del interesado, cuando se produzca su paralización por causa imputable al mismo, la Administración le advertirá que, transcurridos tres meses, se producirá:

A - El desistimiento del procedimiento.

B - La renuncia del procedimiento.

C - La caducidad del procedimiento.

D - La terminación convencional del procedimiento.

55. El tratamiento de datos personales podrá considerarse fundado en el cumplimiento de una obligación legal exigible al responsable, cuando así lo prevea:

A - Una norma de Derecho de la Unión Europea o una norma con rango de ley.

B - Una norma de Derecho de la Unión Europea o una norma con rango de ley o de reglamento.

C - Una decisión motivada del órgano administrativo competente.

D - Una decisión motivada del órgano administrativo competente únicamente amparada en motivos de interés general.

ERANTZUN ZUZENEN ZERRENDA **LISTA DE RESPUESTAS CORRECTAS**

Erref. / Ref. A - 1.A

Azterketaren eguna: 2020/01/15 **Día del examen: 15/01/2020**

A TALDEA
1. A) ARIKETA

GRUPO A
EJERCICIO 1. A)

A Galdesorta / Cuestionario A

1 **B**	2 **C**	3 **D**	4 **B**	5 **D**	6 **A**	7 **A**	8 **A**	9 **D**	10 **C**
11 **A**	12 **B**	13 **B**	14 **A**	15 **A**	16 **D**	17 **D**	18 **C**	19 **B**	20 **A**
21 **B**	22 **A**	23 **A**	24 **C**	25 **C**	26 **D**	27 **C**	28 **D**	29 **A**	30 **B**
31 **B**	32 **A**	33 **A**	34 **D**	35 **C**	36 **B**	37 **D**	38 **B**	39 **C**	40 **A**
41 **A**	42 **C**	43 **C**	44 **B**	45 **D**	46 **B**	47 **C**	48 **D**	49 **A**	50 **D**
51 **C ***	52 **B ***	53 **A ***	54 **C ***	55 **A ***					

B Galdesorta / Cuestionario B

1 **D**	2 **D**	3 **B**	4 **B**	5 **D**	6 **A**	7 **B**	8 **A**	9 **B**	10 **A**
11 **A**	12 **D**	13 **C**	14 **D**	15 **B**	16 **C**	17 **B**	18 **D**	19 **A**	20 **C**
21 **D**	22 **C**	23 **B**	24 **A**	25 **C**	26 **C**	27 **B**	28 **D**	29 **A**	30 **C**
31 **C**	32 **D**	33 **A**	34 **A**	35 **B**	36 **B**	37 **A**	38 **D**	39 **A**	40 **A**
41 **A**	42 **C**	43 **A**	44 **C**	45 **B**	46 **B**	47 **A**	48 **C**	49 **D**	50 **D**
51 **C ***	52 **B ***	53 **A ***	54 **C ***	55 **A ***					

C Galdesorta / Cuestionario C

1 **D**	2 **C**	3 **C**	4 **B**	5 **D**	6 **B**	7 **C**	8 **D**	9 **D**	10 **A**
11 **B**	12 **A**	13 **A**	14 **C**	15 **B**	16 **D**	17 **A**	18 **B**	19 **C**	20 **A**
21 **D**	22 **A**	23 **B**	24 **A**	25 **C**	26 **A**	27 **D**	28 **C**	29 **A**	30 **B**
31 **C**	32 **D**	33 **B**	34 **C**	35 **B**	36 **C**	37 **D**	38 **D**	39 **A**	40 **B**
41 **D**	42 **A**	43 **D**	44 **B**	45 **C**	46 **A**	47 **A**	48 **B**	49 **A**	50 **A**
51 **C ***	52 **B ***	53 **A ***	54 **C ***	55 **A ***					

D Galdesorta / Cuestionario D

1 **B**	2 **A**	3 **D**	4 **A**	5 **A**	6 **C**	7 **C**	8 **C**	9 **D**	10 **A**
11 **A**	12 **C**	13 **A**	14 **B**	15 **A**	16 **D**	17 **C**	18 **B**	19 **D**	20 **B**
21 **C**	22 **D**	23 **D**	24 **D**	25 **A**	26 **D**	27 **A**	28 **A**	29 **C**	30 **D**
31 **B**	32 **A**	33 **B**	34 **C**	35 **D**	36 **C**	37 **D**	38 **C**	39 **A**	40 **B**
41 **A**	42 **A**	43 **B**	44 **B**	45 **B**	46 **A**	47 **B**	48 **D**	49 **B**	50 **C**
51 **C ***	52 **B ***	53 **A ***	54 **C ***	55 **A ***					

** Erreserbako galderak / Preguntas de reserva*

OHARRA: erantzun zuzenen behin-behineko plantila, galdera sortari egindako alegazioen azterketa egin aurrekoa. Alegazio horiek erabaki ondoren, behin betiko plantila argitaratuko da.

NOTA: Plantilla provisional de respuestas correctas, sin perjuicio del análisis de las alegaciones presentadas al cuestionario de preguntas. Una vez resueltas las mismas, en breve se publicará la plantilla definitiva.

Donostia-San Sebastián, 2020/01/15

A EREDUA / MODELO A

ARKITEKTOA

Ezagutza teorikoen proba

1. ariketa - B) atala

ARQUITECTO/A

Prueba de conocimientos teóricos

Ejercicio 1 - Apartado B)

EZ PASA ORRIA, PASATZEKO ESATEN DEN ARTE!!!

¡¡¡NO VUELVA LA HOJA HASTA QUE SE LE INDIQUE!!!

Erref. - Ref.: OP2018/08

KONTUZ: Erantzunen Orriko 240. galderan, adierazi zein ariketa eredu egokitu zaizun: "A" aukera.

ATENCIÓN: Indique en la pregunta nº 240 de la Hoja de Respuestas el modelo de cuestionario que le ha correspondido: opción "A".

ERANTZUNEN ORRIA / HOJA DE RESPUESTAS



Galdera bakoitzeko launa erantzun daude, aurretik letra hauek dituztenak: "A", "B", "C" eta "D". Erantzun zuzena, ordea, bat bakarra da. Erantzunen Orrian ontzat eman duzun erantzunari dagokion letra markatu behar duzu, bertan erakusten den bezala.

En cada pregunta hay 4 posibles respuestas, precedidas de las letras "A", "B", "C" y "D", de las que sólo una es correcta. Debe marcar en la Hoja de Respuestas la letra que corresponda a la solución, tal como se señala en la misma.

Aurrena, galdera orrian erantzun, eta gero Erantzunen Orrian kopiatu ezazu egin duzun aukera hori. Kontuz ibili kopiatzerakoan, eta gaizki markatu baduzu, eskatu laguntza zaintzaile bati.

Conteste primero en el cuadernillo y copie después la opción seleccionada en la Hoja de Respuestas. Tenga cuidado al copiar y si se equivoca, pida ayuda a un/a cuidador/a.

EZ AHAZTU: Erantzunen Orrian markatu aukeratu duzun erantzuna. Erantzun bat bakarra markatu.

RECUERDE: marque la solución en la Hoja de Respuestas y marque sólo una respuesta.

Azterketaren bukaeran erreserbako 15 galdera daude eta aurreko galderaren bat baliogabetuz gero bakarrik ebaluatuko dira.

El examen tiene al final del ejercicio 15 preguntas de reserva que sólo se evaluarán en el supuesto de anularse alguna pregunta.

Azterketako galderak: 1etik 210era
Erreserbako galderak: 211etik 225era

Preguntas de examen: de la 1 a la 210
Preguntas de reserva: de la 211 a la 225

KONTUZ: Ezagutza teorikoren probaren B) atalean erantzun okerrek penalizazioa dute (1/3)

ATENCIÓN: En la prueba de conocimientos teóricos apartado B) las respuestas erróneas penalizan (1/3)

OSO GARRANTZITSUA

LAUKITXOAK ONDO MARKATU



MUY IMPORTANTE

MARQUE CORRECTAMENTE LAS CASILLAS



Irun, 2020-02-11

Irún, 11-02-2020

1. **317/2002 Dekretuak, ondare urbanizatu eta eraikia birgaitzeko jarduketa babestuei buruzkoak, xedatutakoaren arabera, zer plangintza agiri erabiliko du Administrazio Orokorrak birgaitze integratuko areetan egin beharreko birgaitze jarduketak zehazteko?**

A - Barne eraberritzeko plan bereziak.
B - Xehetasunen azterketak.
C - Birgaitzeko plan bereziak.
D - Hiri antolamenduko plan orokorrak (HAPO).

2. **UNE-EN-15989:2012 arauari dagokionez, zer termino EZ dago lotua "kontserbazio sendatzailea eta zaharberritzearekin"?**

A - Sendotzea.
B - Tratamendua.
C - Esku-hartze proposamena.
D - Birgaitzea.

3. **21/2013 Legeak, ingurumen ebaluazioarenak, xedatutakoaren arabera, zein dira ingurumen ebaluazio estrategiko arruntaren tramiteak?**

A - a) Hasteko eskaera. b) Aldez aurreko kontsultak, eta ingurumen azterketa estrategikoaren irismena zehaztea. c) Espedientearen azterketa teknikoa. d) Ingurumen adierazpen estrategikoa.
B - a) Hasteko eskaera. b) Ingurumen azterketa estrategikoa egitea. c) Espedientearen azterketa teknikoa. d) Ingurumen deklarazio estrategikoa.
C - a) Hasteko eskaera. b) Informazio publikoa eta kontsultak administrazio afektatuei eta pertsona interesdunei. c) Ingurumen adierazpen estrategikoa.
D - a) Hasteko eskaera. b) Aldez aurreko kontsultak, eta ingurumen azterketa estrategikoaren irismena zehaztea. c) Ingurumen azterketa estrategikoa egitea. d) Informazio publikoa eta kontsultak administrazio afektatuei eta pertsona interesdunei. e) Espedientearen azterketa teknikoa. f) Ingurumen adierazpen estrategikoa.

1. **La figura de planeamiento a través de la cual se concretarán las actuaciones de rehabilitación de la Administración General en las Áreas de Rehabilitación Integrada, según el Decreto 317/2002 sobre actuaciones protegidas de rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado, serán:**

A - Los Planes Especiales de Reforma Interior.
B - Los Estudios de Detalle.
C - Los Planes Especiales de Rehabilitación.
D - Los Planes Generales de Ordenación Urbana.

2. **Con referencia a la UNE- EN-15989: 2012, ¿cuál de los siguientes términos NO es un término relacionado con la "conservación curativa y la restauración"?**

A - Consolidación.
B - Tratamiento.
C - Propuesta de intervención.
D - Rehabilitación.

3. **Según la Ley 21/2013 de evaluación ambiental, ¿cuáles son los trámites para la Evaluación Ambiental Estratégica ordinaria?**

A - a) Solicitud de inicio. b) Consultas previas y determinación del alcance del estudio ambiental estratégico. c) Análisis técnico del expediente. d) Declaración ambiental estratégica.
B - a) Solicitud de inicio. b) Elaboración del estudio ambiental estratégico. c) Análisis técnico del expediente. d) Declaración ambiental estratégica.
C - a) Solicitud de inicio. b) Información pública y consultas a las Administraciones públicas afectadas y personas interesadas. c) Declaración ambiental estratégica.
D - a) Solicitud de inicio. b) Consultas previas y determinación del alcance del estudio ambiental estratégico. c) Elaboración del estudio ambiental estratégico. d) Información pública y consultas a las Administraciones públicas afectadas y personas interesadas. e) Análisis técnico del expediente. f) Declaración ambiental estratégica.

4. **Hogei mila biztanle edo gehiago dituzten udalerrietan, zer estandar jaso behar du egitura antolamenduak erabilera nagusia bizitokia duten antolamendu eremuetan, bizitoki zuzkiduretarako?**

A - 1,5 metro koadrokoa baino txikiagoa eta 2,5 metro koadrokoa baino handiagoa izango ez den azalera, sestra gaineko sabai eraikiaren 100 metro koadro bakoitzeko.

B - 1,5 metro koadrokoa baino txikiagoa eta 2,5 metro koadrokoa baino handiagoa izango ez den azalera, bizitegi erabilerarako sabai eraikiaren 100 metro koadro bakoitzeko.

C - 1,5 metro koadrokoa baino txikiagoa eta 2,5 metro koadrokoa baino handiagoa izango ez den azalera, edozein erabilera motarako sabai eraikiaren 100 metro koadro bakoitzeko.

D - 1,5 metro koadrokoa baino txikiagoa eta 2,5 metro koadrokoa baino handiagoa izango ez den azalera, bizitegi erabilerarako etxebizitza bateko gehikuntza bakoitzeko.

5. **6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, izaera orokorrez, zein dagokio babes berezi eta ertaineko kultura ondasunetan esku-hartzeko baimenak ematea?**

A - Foru aldundiei.

B - Foru aldundiei eta Eusko Jaurlaritzari.

C - Foru aldundiei, Eusko Jaurlaritzari eta udalei.

D - Eusko Jaurlaritzari eta udalei

6. **Zein da esaldi zuzena?**

A - Ponentziak egin ondoren, Ogasuneko eta Finantzetako foru diputatuak udalerrietara bidaliko ditu, entzutea emateko tramitea egin eta egoki deritzotenaz informatu dezaten.

B - Ponentziak egin ondoren, Ogasuneko eta Finantzetako foru diputatuak Diputatuen Kontseilura bidaliko ditu onets ditzaten.

C - Ponentziak egin ondoren, jendaurrean ikusgai jarriko dira 15 egunez.

D - Ponentziak egin ondoren, jendaurrean ikusgai jarriko dira Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratuta eta dagokien udaletako ediktuen bidez.

7. **68/2000 Dekretuak, irisgarritasun baldintzen arau teknikoei buruzkoak, xedatutakoaren arabera, zein da oinezko ibilbide batek edozein puntutan eduki behar duen pasabideko garaiera librea?**

A - 2,50 m gutxienez.

B - 2,20 m gutxienez.

C - 2,20 m gehienez.

D - 2,50 m gehienez.

4. **¿Cuál es el estándar, que en municipios con población igual o superior a veinte mil habitantes, la ordenación estructural debe calificar en los ámbitos de ordenación de uso predominantemente residencial, con destino a alojamientos dotacionales?**

A - Una superficie de suelo no inferior a 1,5 metros cuadrados ni superior a 2,5 metros cuadrados, por cada incremento de 100 metros cuadrados de techo sobre rasante.

B - Una superficie de suelo no inferior a 1,5 metros cuadrados ni superior a 2,5 metros cuadrados, por cada incremento de 100 metros cuadrados de techo de uso residencial.

C - Una superficie de suelo no inferior a 1,5 metros cuadrados ni superior a 2,5 metros cuadrados, por cada incremento de 100 metros cuadrados de techo de cualquier tipo de uso.

D - Una superficie de suelo no inferior a 1,5 metros cuadrados ni superior a 2,5 metros cuadrados, por cada incremento de una vivienda de uso residencial.

5. **Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, con carácter general corresponde otorgar las autorizaciones para las intervenciones en bienes culturales de protección especial y media a:**

A - Las diputaciones forales.

B - Las diputaciones forales y al Gobierno Vasco.

C - A las diputaciones forales, al Gobierno Vasco y a los ayuntamientos.

D - Al Gobierno Vasco y los ayuntamientos.

6. **¿Cuál de estas afirmaciones es correcta?**

A - Una vez elaboradas las ponencias, el Diputado Foral de Hacienda y Finanzas las remitirá a los Ayuntamientos respectivos para que evacuen el trámite de audiencia e informen lo que estimen oportuno.

B - Una vez elaboradas las ponencias, el Diputado Foral de Hacienda y Finanzas las remitirá al Consejo de Diputados para su aprobación.

C - Una vez elaboradas las ponencias, se someterán a exposición al público por plazo de 15 días.

D - Una vez elaboradas las ponencias, se someterán a exposición al público anunciándose en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y por edictos de los Ayuntamientos respectivos.

7. **¿Cuál es la altura libre de paso en cualquier punto de un itinerario peatonal según el Decreto 68/2000 de normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad?**

A - Será como mínimo de 2,50 m.

B - Será como mínimo de 2,20 m.

C - Será como máximo de 2,20 m.

D - Será como máximo de 2,50 m.

8. **Zein izan behar da sute-sektoreak mugatzen dituzten hormen eta sabaien suteen aurkako erresistentzia, merkataritzarako edo jendea libreki sartzeko erabilerarako aurreikusten denean, sestra gaineko solairuetan eta 15-28 m bitarteko ebakuazio garaieran?**

A - EI 90.
B - EI 180.
C - EI 60.
D - EI 120.

9. **Zer instalazio geratzen dira salbuetsita 241/2012 Dekretuak, Euskal Autonomia Erkidegoko eraikinen ikuskapen teknikoa arautzekoak, duen aplikazio eremutik?**

A - Familia bakarreko etxeak eta eraikinak, baldin eta ez badute fatxadarik erabilera publikoko bide edo gune batera.
B - Familia bakarreko etxeak eta eraikinak, baldin eta fatxadarik badute erabilera publikoko bide edo gune batera.
C - Etxebizitzako eraikinak, baldin eta ez badute fatxadarik erabilera publikoko bide edo gune batera
D - Etxebizitzako eraikinak, baldin eta fatxadarik badute erabilera publikoko bide edo gune batera

10. **Zer da prebentziozko kontserbazioa?**

A - Lan metodo sistematiko baten arabera egiten den kontserbaziorako estrategia.
B - Eraikin baten egoeraren ikuskapen eta berrikuspen neurrien multzoa.
C - Eraikin baten estalduran, instalazioetan eta akaberetan esku hartzeko programatutako jarduketen multzoa.
D - Eraikin batean kalterik ez gertatzera zuzendutako jarduketa oro.

8. **¿Cuál debe ser la resistencia al fuego de paredes y techos que delimiten los sectores de incendios, cuando su uso previsto sea comercial o de pública concurrencia, en plantas sobre rasante entre 15 y 28 m. de altura de evacuación?**

A - EI 90.
B - EI 180.
C - EI 60.
D - EI 120.

9. **¿Qué instalaciones quedan excluidas del ámbito del Decreto 241/2012 que regula la inspección técnica de edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco?**

A - Las construcciones y edificaciones unifamiliares aisladas que no tengan fachada a vía o espacio de uso público.
B - Las construcciones y edificaciones unifamiliares que tengan fachada a espacio de uso público.
C - Los edificios de viviendas que no tengan fachada a vía o espacio de uso público.
D - Los edificios de viviendas que tengan fachada a vía o espacio de uso público.

10. **¿Qué es la Conservación Preventiva?**

A - Estrategia de conservación según un método sistemático de trabajo.
B - El conjunto de medidas de inspección y revisión del estado de un edificio.
C - El conjunto de actuaciones programadas para intervenir en cubierta, instalaciones y acabados de un edificio.
D - Toda actuación dirigida a que no se produzcan daños en un edificio.

11. **Zer azpiegitura baldintza tekniko behar du eraldatua izan den eta lehendik dagoen hiri bilbean sartuta dagoen edo sar daitekeen lursail batek hiri lurzoru gisa sailkatua izateko?**

A - Edukitzea, gutxienez, ibilgailuentzako sarbidea bide zolatu publikoaz, ur hornidura, euri ura eta ur beltza husteko sarea, eta energia elektrikoaren hornidura.

B - Edukitzea, gutxienez, ibilgailuentzako sarbidea edozein motatako bide zolatuaz, ur hornidura, euri ura eta ur beltza husteko sarea, eta energia elektrikoaren hornidura.

C - Edukitzea, gutxienez, ibilgailuentzako sarbidea bide zolatu publikoaz, ur hornidura, euri ura eta ur beltza husteko sarea, eta energia elektrikoaren, gasaren eta telefonoaren hornidura.

D - Edukitzea, gutxienez, ibilgailuentzako sarbidea bide zolatu publikoaz, berdeguneak, ur hornidura, euri ura eta ur beltza husteko sarea, eta energia elektrikoaren hornidura.

11. **¿Cuál de las siguientes condiciones técnicas de infraestructuras permite clasificar como urbano a un terreno transformado, integrado o integrable en trama urbana existente?**

A - Tener como mínimo acceso rodado por vía pública pavimentada, abastecimiento de agua, evacuación de aguas pluviales y fecales, y suministro de energía eléctrica.

B - Tener como mínimo acceso rodado por cualquier tipo de vía pavimentada, abastecimiento de agua, evacuación de aguas pluviales y fecales, y suministro de energía eléctrica.

C - Tener como mínimo acceso rodado por vía pública pavimentada, abastecimiento de agua, evacuación de aguas pluviales y fecales, suministro de energía eléctrica, gas y teléfono.

D - Tener como mínimo acceso rodado por vía pública pavimentada, espacios verdes, abastecimiento de agua, evacuación de aguas pluviales y fecales, y suministro de energía eléctrica.

12. **Nola deitzen zaio harria mozteko eta lantzeko arteari, arkitekturan erabiltzeko?**

A - Litostomia.

B - Estetomia.

C - Litologia.

D - Estereotomia.

12. **¿Cómo se denomina al arte de corte y tallado de la piedra para su uso en arquitectura?**

A - Litostomía.

B - Estetomía.

C - Litología.

D - Estereotomía.

13. **Zeinek EZ du parte hartzen Jabeen Erkidegoen gobernu organoetan?**

A - Lehendakariak eta, halakorik balego, lehendakariordeek.

B - Idazkariak.

C - Administratzaileak.

D - Jabeen 3/5ek.

13. **¿Quiénes NO forman parte de los órganos de gobierno de las Comunidades de Propietarios?**

A - El presidente y, en su caso, los vicepresidentes.

B - El secretario.

C - El administrador.

D - Los 3/5 de los propietarios.

14. **Lehendik dauden orube, partzela edo eraikinen kasuan, zer eraikigarritasunak adierazten du hirigintza antolaketa eraikinen profilak, garaierak edo eraikuntzaren forma edo bolumena arautzeko beste parametro batzuen bitartez?**

A - Hirigintza eraikigarritasuna.

B - Eraikigarritasun haztatua.

C - Batez besteko eraikigarritasuna.

D - Eraikigarritasun fisikoa.

14. **¿Qué clase de edificabilidad es la que expresa la ordenación urbanística en el caso de solares, parcelas o edificaciones existentes, mediante el señalamiento de perfiles, alturas u otros parámetros reguladores de la forma o volumen de la edificación?**

A - Edificabilidad urbanística.

B - Edificabilidad ponderada.

C - Edificabilidad media.

D - Edificabilidad física.

15. **Zein dira industria ondarearen ondasun higiezinak?**

A - Kultura industrialarekin lotutako instalazioak, lantegiak, ingeniaritza lanak eta adierazpenak.

B - Kultura industrialari lotutako instalazioak, lantegiak, ingeniaritza lanak eta makineria,

C - Jarduera tekniko eta industrialarekin lotutako instalazioak, lantegiak, ingeniaritza lanak eta paisaiak.

D - Jarduera tekniko eta industrialarekin lotutako ezagutzak.

16. **7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, lurzoruaren eta hiri birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, zer jaso beharko du urbanizazio jarduketen antolamendu tresnen ingurumen jasangarritasunaren txostenak?**

A - Antolamenduaren xede den eremuko arrisku naturalen mapa.

B - Antolamenduaren xede den eremuko elementu babestuen azterlan bat.

C - Biztanleriaren bilakaeraren analisi xehakatu bat.

D - Antolamenduaren xede den eremuko arrisku naturalen mapa eta elementu babestuen azterlan bat.

17. **Eraikuntza elementu hauetatik, zeinetan EZ dira aplikatzen DB-HSk eskatzen dituen diseinu baldintzak hezetasunetik babesteko?**

A - Kanpoaldearekin, lurrekin edo aldameneko eraikinekin ukipena egiten duten hormetan.

B - Zoruetan, izan zolatak, plakak edo zoru goratuak.

C - Fatxadatan, izan estaldurarekin edo gabe, geruza bakarrekoak edo gehiagokoak, aireztatuak edo ez, etab.

D - Lurrarekin, fatxadekin edo tabiatuekin ukipenik gabeko barne zatiduretan.

18. **Zenbat izan daiteke, gehienez, kontribuzio berezien oinarri zergagarria?**

A - Obrak egiteagatik udalak ordaintzen duenaren % 80.

B - Obrak egiteagatik udalak ordaintzen duenaren % 70.

C - Obrak egiteagatik udalak ordaintzen duenaren % 90.

D - Obrak egiteagatik udalak ordaintzen duenaren % 100.

15. **Son bienes inmuebles del Patrimonio Industrial:**

A - Las instalaciones, fábricas, obras de ingeniería y las manifestaciones vinculadas a la cultura industrial.

B - Las instalaciones, fábricas, obras de ingeniería y la maquinaria vinculada a la cultura industrial.

C - Las instalaciones, fábricas, obras de ingeniería y paisajes relacionados con la actividad técnica e industrial.

D - Los conocimientos relacionados con la actividad técnica e industrial.

16. **El informe de sostenibilidad ambiental de los instrumentos de ordenación de actuaciones de urbanización, según el Real Decreto Legislativo 7/2015 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, deberá incluir:**

A - Un mapa de riesgos naturales del ámbito objeto de ordenación.

B - Un estudio de elementos protegidos dentro del ámbito objeto de ordenación.

C - Un análisis detallado de la evolución de la población.

D - Un mapa de riesgos naturales y un estudio de elementos protegidos dentro del ámbito objeto de ordenación.

17. **¿En cuál de los siguientes elementos constructivos NO se consideran de aplicación las condiciones de diseño que exige la DB-HS para protegerlas de la humedad?**

A - En muros en contacto con el exterior, el terreno o edificios contiguos.

B - En suelos, en formas de soleras, placas, suelos elevados.

C - En fachadas, con o sin revestimientos, de una o varias capas, ventiladas o no, etc.

D - En particiones interiores sin contacto con el terreno, fachadas o cubiertas.

18. **La base imponible de las contribuciones especiales estará constituida como máximo, por:**

A - El 80 % del coste que el municipio soporte por la realización de las obras.

B - El 70 % del coste que el municipio soporte por la realización de las obras.

C - El 90 % del coste que el municipio soporte por la realización de las obras.

D - El 100 % del coste que el municipio soporte por la realización de las obras.

19. **Ondokoetatik, zein EZ da harrizko fabrika horma bat sendotzeko jarduketa?**

A - Kare esnea injektatzea.

B - Junturak kanpotik igeltsuzko morteroaz berdintzea.

C - Zeharkako banaketa.

D - Harlanduen erauzketa eta birbanaketa.

20. **Industria ondarearen babesa:**

A - Eremu errekuperaezinen artapenean bakarrik oinarrituko da.

B - Industria jarduera abandonatuen artapenean bakarrik oinarrituko da.

C - Bateraezina izango da haren ustiapena ahalbidetzen duten baimen administratiboekin.

D - Ez da bateraezina izango haren ustiapena ahalbidetzen duten baimen administratiboekin.

21. **209/2014 Dekretuak, eraikuntzako kalitate kontrola arautzekoak, xedatutakoaren arabera, zeinek egiten du eta sinatzen du kalitate Kontroleko Liburua?**

A - Obra Exekuzioko Zuzendaritzak egiten du eta berak sinatzen du obraren eraikitzaile nagusiarekin batera.

B - Obra Exekuzioko Zuzendaritzak egin eta sinatzen du.

C - Obraren eraikitzaile nagusiak egin eta sinatzen du.

D - Obraren Kalitate Kontroleko Laborategiak egiten du eta Obra Exekuzioko Zuzendaritzak eta obraren eraikitzaile nagusiak sinatzen dute.

22. **M baldin bada mailagaina eta K kontramaila, eskailera-mailei dagokienez, zein mugak eta erlazioak jaso behar dira neurrietan, eskailera baten zati zuzen batean eta igogailurik ez dagoenean?**

A - 50 cm ≤ 2 K + M ≤ 70 cm, M gutxienez 28 cm izanik eta K 13 cm eta 18,5 cm bitarte.

B - 54 cm ≤ 2 K + M ≤ 70 cm, M gutxienez 30 cm izanik eta K 13 cm eta 18,5 cm bitarte.

C - 50 cm ≤ 2 K + M ≤ 70 cm, M gutxienez 28 cm izanik eta K 15 cm eta 18 cm bitarte.

D - 54 cm ≤ 2 K + M ≤ 70 cm, M gutxienez 28 cm izanik eta K 13 cm eta 18,5 cm bitarte.

19. **¿Qué actuación NO se corresponde a una intervención de consolidación de un muro de fábrica de piedra?**

A - Inyección de lechada de cal.

B - Rejuntado externo con mortero de yeso.

C - Disposición de llaves.

D - Extracción y redisposición de sillares.

20. **La protección del Patrimonio Industrial:**

A - Se basará exclusivamente en la atención a zonas irrecuperables.

B - Se basará exclusivamente en la atención a actividades industriales abandonadas.

C - Es incompatible con las concesiones administrativas que permitan su explotación.

D - NO es incompatible con las concesiones administrativas que permitan su explotación.

21. **Según el Decreto 209/2014 que regula el control de calidad en la construcción, ¿quién confecciona y firma el Libro de Control de Calidad?**

A - Lo confecciona la Dirección de Ejecución de la Obra y lo firma junto con el constructor o constructora general de la obra.

B - Lo confecciona y firma la Dirección de Ejecución de la Obra.

C - Lo confecciona y firma el constructor o constructora general de la obra.

D - Lo confecciona el Laboratorio de Control de Calidad de la obra y lo firman la Dirección de Ejecución de la Obra y el constructor o constructora general de la obra.

22. **Siendo H la huella y C la contrahuella que definen a los peldaños, ¿entre que límites y relación deben recogerse sus medidas para un mismo tramo recto de una escalera de uso general y sin que se disponga de ascensor?**

A - 50 cm. ≤ 2C + H ≤ 70 cm., con 28 cm. mínimo de H y entre 13 cm. y 18,5 cm., de C.

B - 54 cm. ≤ 2C + H ≤ 70 cm., con 30 cm. mínimo de H y entre 13 cm. y 18,5 cm., de C.

C - 50 cm. ≤ 2C + H ≤ 70 cm., con 28 cm. mínimo de H y entre 15 cm. y 18 cm., de C.

D - 54 cm ≤ 2C + H ≤ 70 cm, con 28 cm. mínimo de H y entre 13 cm. y 18,5 cm., de C.

23. **Zein eraikuntza dago salbuetsita DB-HEren energia kontsumoaren mugen aplikazio eremutik?**

A - Eraikuntza berriko eraikinak.

B - Erabilera ezaugarriengatik, etengabe zabalik eta egokiturik dauden eraikinak edo haien zatikiak.

C - 50 m2-tik beherako azalera erabilgarri duten eraikin isolatuak.

D - Lehendik dauden eraikinen handitzeak.

24. **12/1989 Foru Arauak, Ondasun Higiezinen gaineko zergarenak, 1. artikuluan xedatutakoaren arabera, zer eskubideren titulartasuna hartzen da azkenik OHZko zergapetzea zehazteko?**

A - Administrazio emakida baten titular izatea.

B - Jabetza eskubidearen titular izatea.

C - Gozamenerako edo usufrukturako eskubide erreal baten titular izatea.

D - Azaleraren eskubide errealaren titular izatea.

25. **Nola adierazi behar dira ondasun higiezinen balorazioak, ECO/805/2003 Aginduaren arabera?**

A - Daukaten elementu bakoitzeko.

B - Jabetza fisiko independente bakoitzeko.

C - Erregistro finka independente bakoitzeko.

D - Katastroan jasotako ezaugarrien arabera.

26. **Ondasun higiezinen zer balio hartzen da ondasun higiezinen zergako zerga-oinarria zehazteko?**

A - Katastroko balioa, ondasun horien merkatuko balioa erreferentziatzat hartuta finkatuko dena, inoiz ere balio hori baino handiagoa izan gabe.

B - Merkatuko batez besteko balioa, ondasun horien balio katastrala erreferentziatzat hartuta finkatuko dena, inoiz ere balio hori baino handiagoa izan gabe.

C - Merkatuko batez besteko balioa, inoiz ez dena izango besterentzeko ondorioetarako ondasun horiei egotz dakiekeen gutxieneko balioa baino handiagoa.

D - Salerosketako eskrituran aitortutako balioa, balorazio urtearen arabera eguneratua.

27. **Zer EZ da sartzen testuinguruaren analisian, prebentziozko kontserbazioari dagokionez?**

A - Kultura ondasunen ingurumena.

B - Kultura ondasunen kontserbazio egoera.

C - Kultur ondasunen jabetza eta titulartasunaren araubidea.

D - Kultur ondasunari ematen zaion erabilera.

23. **¿Qué construcciones quedan excluidas del ámbito de aplicación de la limitación del CONSUMO energético de la DB-HE?**

A - Edificios de nueva construcción.

B - Edificaciones o partes de las mismas que, por sus características de utilización, estén abiertas de forma permanente y sean acondicionadas.

C - Edificios aislados con una superficie útil total inferior a 50 m2.

D - Ampliaciones de edificios existentes.

24. **Según dispone el artículo 1 de la Norma Foral 12/1989 del IBI, ¿la titularidad de qué derecho se considera en último lugar a la hora de determinar la sujeción al IBI?**

A - La de una concesión administrativa.

B - La del derecho de propiedad.

C - La de un derecho real de usufructo.

D - La de un derecho real de superficie.

25. **¿Cómo se deben expresar las valoraciones de inmuebles según la Orden ECO/805/2003?**

A - Por cada uno de los elementos de que consta.

B - Por propiedades físicamente independientes.

C - Por fincas registrales independientes.

D - Conforme a las características contenidas en el Catastro.

26. **Para la determinación de la base imponible del Impuesto de Bienes Inmuebles se tomará como valor de los bienes inmuebles:**

A - El valor catastral de los mismos, que se fijará tomando como referencia el valor de mercado de aquellos, sin que, en ningún caso, pueda exceder de éste.

B - El valor medio de mercado de los mismos, que se fijará tomando como referencia el valor catastral de aquellos, sin que, en ningún caso, pueda exceder de éste.

C - El valor medio de mercado de los mismos, sin que, en ningún caso, pueda exceder del valor mínimo atribuible a los mismos a efectos de transmisión.

D - El valor declarado en la escritura de compra-venta actualizado al año de valoración.

27. **¿Qué NO está incluido en el análisis del contexto, en relación con la Conservación Preventiva?**

A - El medio ambiente de los Bienes Culturales.

B - El estado de conservación de los Bienes Culturales.

C - El régimen de propiedad y titularidad de los Bienes Culturales.

D - El uso y gestión que se hace del Bien Cultural.

28. **Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, zer taldetan sailkatzen dira obrak, proiektuak egiteko?**

A - a) Eraberritze obrak, zaharberritze obrak eta birgaitze obrak. b) Konponketa errazeko obrak. c) Kontserbazio obrak eta mantentze obrak. d) Eraispen obrak.

B - a) Lehen ezarpeneko obrak, eraberritze obrak, zaharberritze obrak, birgaitze obrak edo konponketa handiko obrak. b) Konponketa errazeko obrak. c) Kontserbazio obrak. d) Eraispen obrak.

C - a) Lehen ezarpeneko obrak. b) Konponketa obrak. c) Kontserbazio obrak. d) Eraispen obrak.

D - a) Lehen ezarpeneko obrak. b) Konponketa obrak. c) Mantentze obrak. d) Eraispen obrak.

29. **Egikaritze unitate batean, zer lursail sartu eta lotu behar dira birpartzelazio proiektuan?**

A - Finka guztiak.

B - Hitzarmen Batzarrera bildu diren jabeen finka guztiak.

C - Finka guztiak, titulartasun publikoko lursailak izan ezik.

D - Egikaritze unitatea osatzen duten lursail eta finken % 50 gutxienez.

30. **241/2012 Dekretuak, Euskal Autonomia Erkidegoko eraikinen ikuskapen teknikoa arautzekoak, xedatutakoaren arabera, eraikin babestu edo katalogatuen kasuan, zeinek komunikatu behar du, eta zeini, ikuskapenaren emaitza?**

A - Eraikinaren jabeek eraikina kokatua dagoen lurraldeko foru aldundiko kultura departamentuari.

B - Eraikinaren jabeek eraikina kokatua dagoen udalerriko udalari.

C - Udalek Eusko Jaurlaritzako Kultura Sailari, ezarritako bide telematikoa erabiliz.

D - Udalek eraikina kokatua dagoen lurraldeko foru aldundiko kultura departamentuari.

28. **¿Cómo se clasifican las obras a efectos de elaboración de los proyectos, según la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público?**

A - a) Obras de reforma, restauración, y rehabilitación. b) Obras de reparación simple. c) Obras de conservación y mantenimiento. d) Obras de demolición.

B - a) Obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación. b) Obras de reparación simple. c) Obras de conservación. d) Obras de demolición.

C - a) Obras de primer establecimiento. b) Obras de reparación. c) Obras de conservación. d) Obras de demolición.

D - a) Obras de primer establecimiento. b) Obras de reparación. c) Obras de mantenimiento. d) Obras de demolición.

29. **¿Qué terrenos de una Unidad de Ejecución deben de ser incluidos y afectados por el Proyecto de Reparcelación?**

A - La totalidad de las fincas.

B - La totalidad de las fincas cuyos propietarios se hayan incorporado a la Junta de Concertación.

C - La totalidad de las fincas, exceptuando a los suelos de titularidad pública.

D - Como mínimo el 50 % de los terrenos y fincas que compongan la Unidad de Ejecución.

30. **En el caso de edificios que tengan la consideración de protegidos o catalogados, según el Decreto 241/2012 que regula la inspección técnica de edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, ¿quién y a quién debe de comunicarse el resultado de la inspección?**

A - Los Propietarios del edificio al Departamento de Cultura de la Diputación Foral del territorio histórico en el que se ubique.

B - Los Propietarios del edificio al Ayuntamiento en el que se ubique.

C - Los Ayuntamientos al Departamento de Cultura del Gobierno Vasco, por la vía telemática establecida.

D - Los Ayuntamientos al Departamento de Cultura de la Diputación Foral del territorio histórico en el que se ubique el edificio.

31. **6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, babes bereziko edo ertaineko kultura ondasun bat hurhurreko aurri egoeran dagoela antzematen bada, zeinek hartu behar ditu behar diren neurriak pertsonei eta ondasunei kalteak ekiditeko?**

A - Ondasuna kokatua dagoen lurralde historikoko foru aldundiak.

B - Ondasuna kokatua dagoen lurralde historikoko foru aldundiak eta Eusko Jaurlaritzak.

C - Ondasuna kokatua dagoen udalerriko udalak.

D - Ondasuna kokatua dagoen udalerriko udalak eta bertako lurralde historikoko foru aldundiak.

32. **Etxebizitzarako Eraikinaren Liburua arautzen duen urriaren 21eko 250/2003 Dekretuaren arabera, Eraikinaren Liburuko zer ataletan jaso behar dira mantentze lanak?**

A - Zehaztasun Teknikoen Agirian.

B - Jabe-erkidegoaren Estatutuetan.

C - Agiritegian.

D - Erregistro Koadernoan.

33. **Ondoko elementu generikoetatik, zeinek ez du babes epigrafe espezifikorik?**

A - Pikotak.

B - Santutxoak.

C - Iturriak eta uraskak.

D - Udalerri mugen gurutzeak

34. **Zerk eratzen du zergagaia ondasun higiezinen gaineko zergan?**

A - Landa-ondasun higiezinen gaineko azalerako ondasun eskubide errealaren titulartasunak.

B - Ondasun higiezinen gaineko gozamen edo usufruktuaren eskubide errealaren titulartasunak.

C - Ondasun higiezinen gaineko emakida administratibo baten titulartasunak.

D - Aurreko guztiak.

35. **Zer izen du hirigintza eraikigarritasuna handitzeagatik hiri lurzoru finkatugabean zuzkidura karga gauzatzera zuzendutako jarduera motak?**

A - Jarduketa isolatua.

B - Arreta integratua.

C - Zuzkidura jarduketa.

D - Sistema orokorren eta lokalen sareetako zuzkidura publikoak egikaritzeko jarduketa.

31. **Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, cuando se aprecie la concurrencia de una situación de ruina inminente sobre un bien cultural de protección especial o media, corresponde adoptar las medidas necesarias para evitar daños a personas y bienes:**

A - A la diputación foral del territorio histórico donde se sitúa el bien.

B - A la diputación foral del territorio histórico donde se sitúa el bien y al Gobierno Vasco.

C - Al ayuntamiento del término municipal donde se sitúa el bien.

D - Al ayuntamiento del término municipal donde se sitúa el bien y a la diputación foral del territorio histórico donde se sitúa el bien.

32. **Según el Decreto 250/2003, de 21 de octubre, sobre el Libro del Edificio destinado a vivienda, ¿en qué apartado del Libro del Edificio deben de consignarse las operaciones de mantenimiento?**

A - En el "Documento de especificaciones técnicas".

B - En los "Estatutos de la Comunidad".

C - En el "Archivo de documentos".

D - En el "Cuaderno de Registro".

33. **¿Cuál de los siguientes elementos genéricos no cuenta con un epígrafe específico de protección?**

A - Picotas.

B - Humilladeros.

C - Fuentes y abrevaderos.

D - Cruces de término.

34. **El hecho imponible del Impuesto sobre Bienes Inmuebles está constituido por:**

A - La titularidad de un derecho real de superficie sobre bienes inmuebles rústicos.

B - La titularidad de un derecho real de usufructo sobre bienes inmuebles.

C - La titularidad de una concesión administrativa sobre bienes inmuebles.

D - Todas las anteriores.

35. **¿Cómo se llama al tipo de actuación que se ejecuta en el suelo urbano no consolidado para levantar la carga dotacional por incremento de la edificabilidad urbanística?**

A - Actuación Aislada.

B - Actuación Integrada.

C - Actuación de Dotación.

D - Actuación de ejecución de dotaciones públicas de las redes de sistemas generales y locales.

36. **Ondoko baldintzetatik, zein EZ da eraikin bat baserria dela kontsideratzeko arau eta definizioaren baldintza bat?**

A - Landagune batean egotea.

B - Lehen okupaziorako lizentzia edo bizitegi gisa benetan okupatua izan dela egiaztatzeko ziurtagiria izatea, 1950/01/01 baino lehenagokoa.

C - Eraikin mota isolatua izatea eta erabilera nagusia etxebizitza izatea.

D - Lehendik etxebizitza bat gutxienez izatea.

37. **Lehendik dauden eraikin edo eraikuntzen gaineko zein esku-hartzetan EZ da aplikatzen DB-HEren eskaera energetikoaren muga?**

A - Eraikitako azalera edo bolumena areagotzen den handitzeetan.

B - Bi urtez edo gutxiagoz erabiltzeko aurreikuspena duten behin-behineko eraikuntzetan.

C - Erabilera aldaketetan.

D - Eraikuntzaren mantentze lan soiletarako egiten direnetatik kanpo, lehendik dagoen eraikin baten lan edo obren eraberritzeetan.

38. **Zer jarduketa sistema gauzatzen da egikaritze publikoko araubidean?**

A - Konpentsazioa.

B - Hitzarmena.

C - Eragile urbanizatzailea.

D - Lankidetza.

39. **Zein altuera izan behar dute, gutxienik, desnibelak gainditu ahal izateko babes hesiek, DB-SUAren arabera?**

A - 90 cm babestu beharreko kota 6 m-tik beherakoa denean, eta 1,10 m gainerakoetan.

B - Beti 1,10 m, salbu eta 0,40 m baino zabalera gutxiagoko eskailera-zuloetan.

C - 100 cm babestu beharreko kota 6 m-tik beherakoa denean, eta 1,20 m gainerakoetan.

D - 90 cm babestu beharreko kota 5 m-tik beherakoa denean, eta 1,10 m gainerakoetan.

40. **Zeini dagokio kultura ondasun kalifikatuak eta inbentariatuak aurri egoeran deklaratzeko espedienteak instruitzea eta ebaztea?**

A - Ondasunak kokatuta dauden udalerriko udalari.

B - Ondasuna kokatua dagoen lurralde historikoko foru aldundiari.

C - Eusko Jaurlaritzako organo eskudunari.

D - Foru Aldundiari, Eusko Jaurlaritzaren txostenaren ondoren.

36. **¿Cuál de las siguientes condiciones NO es una de las que regulan y definen para que una edificación sea considerada como caserío?**

A - Formar parte de un núcleo rural.

B - Disponer de licencia de primera ocupación o documento acreditativo de su efectiva ocupación residencial anterior al 01/01/1950.

C - Constituirse como tipo edificatorio aislado, con uso predominante de vivienda.

D - Disponer de por lo menos de una vivienda ya existente.

37. **¿En qué intervenciones de edificios o construcciones existentes NO es de aplicación la limitación de la DEMANDA energética de la DB-HE?**

A - En las ampliaciones en las que se incremente la superficie o el volumen construido.

B - En construcciones provisionales con un plazo previsto de utilización igual o inferior a dos años.

C - En los cambios de uso.

D - En las reformas de cualquier trabajo u obra en un edificio existente distintas de las que se lleven a cabo para el exclusivo mantenimiento del edificio.

38. **¿Cuál de estos sistemas de actuación se ejecuta en régimen de ejecución pública?**

A - Compensación.

B - Concertación.

C - Agente Urbanizador.

D - Cooperación.

39. **¿Qué altura mínima deberán tener las barreras de protección que permitan salvar desniveles, según el DB-SUA?**

A - 90 cm., cuando la diferencia de cota a proteger sea inferior a 6 metros, y 1,10 m. en el resto.

B - Siempre 1,10 m, excepto en huecos de escaleras de anchura menor de 0,40 m.

C - 100 cm., cuando la diferencia de cota a proteger sea inferior a 6 metros, y 1,20 m. en el resto.

D - 90 cm., cuando la diferencia de cota a proteger sea inferior a 5 metros, y 1,10 m. en el resto.

40. **La instrucción y resolución de los expedientes de declaración de estado ruinoso de los bienes culturales calificados y de los inventariados corresponde:**

A - Al Ayuntamiento en cuyo término municipal se hallen sitos los mismos.

B - A la Diputación Foral en cuyo territorio histórico se hallen sitos los mismos.

C - Al órgano competente del Gobierno Vasco en la materia.

D - A la Diputación Foral previo informe del Gobierno Vasco.

41. **Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, noiz iraungiko da kontratistaren erantzukizun oro?**

A - Eraikinaren ezkutuko akatsengatiko berme-epea amaitu eta gero hamar urteko epea igaro bada eta oraindik inolako kalterik edo galerarik agertu ez bada.

B - Eraikinaren ezkutuko akatsengatiko berme-epea amaitu ondoren.

C - Eraikinaren ezkutuko akatsengatiko berme-epea amaitu eta gero hamabost urteko epea igaro bada eta oraindik inolako kalterik edo galerarik agertu ez bada.

D - Eraikinaren ezkutuko akatsengatiko berme-epea amaitu eta gero hamabi urteko epea igaro bada eta oraindik inolako kalterik edo galerarik agertu ez bada.

42. **Zer egoera izan ohi da xilofagoen eraso nabarmena gertatu aurretik?**

A - Espezie ez erretxinadunak erabili izana.

B - Egurrak % 25etik gorako hezetasuna izatea.

C - Eskuairaldeak zurgiharrarekin egin izana.

D - Behar zen garaian eta moduan moztu ez zen egurra erabili izana.

43. **Zer eskubide eta limitazio aipatzen ditu, balioraziorako, ECO/805/2003 Aginduak?**

A - a) Azalera eskubidea. b) Emakida administratiboa. c) Domeinu limitazioak. d) Erosteko aukerak. e)Epeka erosteko konpromisoak.

B - a) Azalera eskubideak. b) Zortasuna. c) Jabetza soila, gozamena edo usufruktua, erabilera eta biztantzea. d) Erosteko aukerak. e) Ondasun higiezinetan partekatutako denbora.

C - a) Azalera eskubidea. b) Emakida administratiboa. c) Zortasuna. d) Jabetza soila, gozamena edo usufruktua, erabilera eta biztantzea. E) Domeinu limitazioak. f) Erosteko aukerak. g) Ondasun higiezinetan partekatutako denbora h)Epeka erosteko konpromisoak.

D - a) Zortasuna. b) Domeinu limitazioak. c) Erosteko aukerak. d)Epeka erosteko konpromisoak.

44. **3/2007 Foru Arauak, martxoaren 27koak, Gipuzkoako Lurralde Historikoko dirulaguntzei buruzkoak, ezarritakoaren arabera, zer gastu ez dira inoiz diruz lagunduko?**

A - Finantza eta peritu gastuak.

B - Lege eta finantza aholkularitzako gastuak.

C - Notariotza eta erregistro gastuak.

D - Prozedura judizialetako gastuak.

41. **Según la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, ¿cuándo queda totalmente extinguida cualquier responsabilidad del contratista?**

A - Transcurrido el plazo de diez años, con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio.

B - Transcurrido el plazo desde la expiración del de garantía por vicios ocultos de la construcción.

C - Transcurrido el plazo de quince años, con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio.

D - Transcurrido el plazo de doce años, con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio.

42. **¿Qué situación previa suele producirse para un ataque significativo de xilófagos?**

A - Utilización de especies no resinosas.

B - Humedad de la madera superior al 25 %.

C - Conformar las escuadrías con el duramen de la madera.

D - Utilizar madera no cortada en tiempo y forma.

43. **¿A qué derechos y limitaciones se refiere la orden ECO/805/2003 para su valoración?**

A - a) El derecho de superficie. b) La concesión administrativa. c) Limitaciones de dominio. d) Las opciones de compra. e) Compromisos de compra a plazos.

B - a) El derecho de superficie. b) La servidumbre. c) La nuda propiedad, el usufructo, el uso y la habitación. d) Las opciones de compra. e) Tiempo compartido sobre inmuebles.

C - a) El derecho de superficie. b) La concesión administrativa. c) La servidumbre d) La nuda propiedad, el usufructo, el uso y la habitación. e) Limitaciones de dominio. f) Las opciones de compra. g) Tiempo compartido sobre inmuebles. h) Compromisos de compra a plazos.

D - a) La servidumbre. b) Limitaciones de dominio. c) Las opciones de compra. d) Compromisos de compra a plazos.

44. **A efectos de lo previsto en la Norma Foral 3/2007, de 27 de marzo, de subvenciones del Territorio Histórico de Gipuzkoa en ningún caso serán gastos subvencionables:**

A - Los gastos financieros y periciales.

B - Los gastos de asesoría jurídica y financiera.

C - Los gastos de notariales y registrales.

D - Los gastos de procedimientos judiciales.

45. Zer epe espezifiko jaso behar da, gutxienez, lizentzia urbanistiko batean?

A - Egitura obra hastekoa.

B - Edozein arrazoi dela medio, obrak etenik egon daitezkeen gehienezko aldia.

C - Egikaritzeko gehienezko epea.

D - Urbanizatze lana amaitzeko epea.

46. Zer bitartekoren bidez egiaztatu ahal izango du Zerga Administrazioak errenten, produktuen, ondasunen eta zerga-obligazioen gainerako elementuen balioa?

A - Administrazioko perituen irizpenaren bidez.

B - Izaera fiskaleko erregistro ofizialetan ageri diren balioak erreferentzia harturik.

C - Hipotekei buruzko legedian aurreikusitakoa betez, finka hipotekatuak tasatzeko esleitu den balioaren bidez.

D - Aurreko guztien bidez.

47. Zer irizpide lehenetsi behar dira egurrezko egituretan esku hartzeko?

A - Beharrezkoak eta minimoak izatea.

B - Itzulgarriak izatea.

C - Ingurune baldintzak kontuan hartzea.

D - Aipatutako guztiak.

48. Ondasun higiezinen gaineko zergan bizitegi erabilerako ondasun higiezinek duten errekarguari dagokionez, ondoko baieztapenetatik zein EZ da zuzena?

A - Udalek zergaren kuota garbiaren % 150eraino errekargua eska dezakete.

B - Aplikatzen zaion zerga bera sortzen den unean sortuko da, eta urtero likidatuko da, kuotatik bereizita.

C - Errekargua aplikatuko ez den kasuak ezarri ditzakete udalek beren zerga ordenantzetan.

D - Inoiz ez da aplikatu errekargua izaera sozialeko etxebizitza publikoko planetara xedatutako bizitegi erabilerako ondasun higiezinetan.

49. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, zer arau-hauste mota da babestutako kultura ondasun higigarriak suntsitzea?

A - Arina.

B - Larria.

C - Oso larria.

D - EZ dago arau-hauste gisa tipifikatua.

45. ¿Qué plazo específico debe incluirse como mínimo en una licencia urbanística?

A - El de la iniciación de las obras de la estructura.

B - El del periodo máximo en que las obras puedan interrumpir la ejecución por cualquier causa.

C - El del plazo máximo de la ejecución.

D - El del plazo de finalización de la urbanización.

46. Entre los medios de comprobación de valores de la Administración Tributaria a los valores de las rentas, productos, bienes y demás elementos determinantes de la obligación tributaria se encuentran:

A - Dictamen de peritos de la Administración.

B - Estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal.

C - Valor asignado para la tasación de las fincas hipotecadas en cumplimiento de lo previsto en la legislación hipotecaria.

D - Todos los mencionados.

47. ¿Qué carácter deben de tener preferentemente las intervenciones en estructuras de madera?

A - Mínimos necesarios.

B - Ser reversibles.

C - Tener en cuenta las condiciones ambientales.

D - Todas las citadas.

48. Sobre el recargo a los bienes inmuebles de uso residencia en el IBI, ¿cuál de las siguientes afirmaciones NO es correcta?

A - Los ayuntamientos podrán exigir un recargo de hasta 150 por 100 de la cuota líquida del impuesto.

B - Se devengará en el mismo momento que el impuesto sobre el que se aplica y se liquidará anualmente, separadamente de la cuota.

C - Los ayuntamientos podrán establecer en sus ordenanzas fiscales supuestos a los que no resulte de aplicación el recargo.

D - En ningún caso será de aplicación el recargo a los bienes inmuebles de uso residencial destinados a planes de vivienda pública de carácter social.

49. La destrucción de bienes culturales muebles protegidos, es una infracción que la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, tipifica como:

A - Leve.

B - Grave.

C - Muy grave.

D - NO esta tipificada como infracción.

50. **12/1989 Foru arauak 15 a) artikuluan ondasun higiezinen urbanizazio, eraikuntza eta sustapenerako enpresen jardueraren xede diren ondasun higiezinentzat aurreikusten den hobariaren kasuan, noiz egin beharko dira eskaerak?**

A - Hiru zergaldiko epean, obralana hasten den egunetik kontatzen hasita.

B - Obralanak hasten direnetik urtebeteren buruan.

C - Bi hilabeteko epean, obralana hasten den egunetik kontatzen hasita.

D - Hilabeteko epean, obralana hasten den egunetik kontatzen hasita.

51. **241/2012 Dekretuak, Euskal Autonomia Erkidegoko eraikinen ikuskapen teknikoa arautzekoak, xedatutakoaren arabera, zer da "oso premiazko" esku-hartze bat?**

A - Gehienez ere 24 orduko epean esku hartzea erabaki behar da, suteak itzaltzeko zerbitzura joz beste bitartekorik izan ezean, muturreko narriadurak gertatuz gero, elementua kolapsatzeko arriskuarekin eta pertsonei nahiz besteren ondasunei berehala kalte egiteko arriskuarekin, eta, beharrezkoa denean, segurtasun neurriak hartu behar dira: adibidez, eskoratzea, eraikineko alde baterako sarrera ixtea, segurtasun azpilak muntatzea erortzeak eragozteko, eta abar.

B - Premiazko akats larriak hautematen direnerako esku-hartzea, elementua edo sistema progresiboki hondatzea ekar dezaketeleko.

C - Eraikinaren zatietan edo hartako elementuetan gertatutako oso kalte handiei lotutako esku-hartzea, arriskua baitago pertsonentzat edo besteren ondasunentzat, baina pentsatuta, haien hondatze egoera dela-eta, hiru hilekoa izan behar duela horrelako esku-hartzeetarako gehieneko epeak, segurtasun neurri lagungarriak hartzea beharrezkoa izan zein ez.

D - Akats zehatz batzuei lotutako esku-hartzea, bai bailiteke, zuzendu ezean, prozesu patologiko larriagoa garatzea.

50. **En el supuesto previsto el artículo 15 a) de la Norma Foral 12/1989, sobre bonificación para inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización, construcción y promoción inmobiliaria, las bonificaciones deberán solicitarse:**

A - Dentro del plazo de los tres períodos impositivos que le corresponde desde el día de iniciación de las obras.

B - Dentro del año en el que se haya producido el inicio de las obras.

C - En el plazo de 2 meses contados a partir del día de la iniciación de las obras.

D - En el plazo de 1 mes contado a partir del día de la iniciación de las obras.

51. **¿Qué entiende el Decreto 241/2012 que regula la inspección técnica de edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, por un tipo de intervención "muy urgente"?**

A - Intervención para adoptar en un plazo máximo de 24 horas, acudiendo al servicio de extinción de incendios si no se disponen de otros medios, en supuestos de confluencia de deterioros extremos, con riesgo de colapso del elemento y con riesgo inminente de daños a personas o bienes ajenos, y cuando sea necesario adoptar medidas de seguridad como apuntalar, desalojar, cerrar el acceso a una zona del edificio, montar bandejas de seguridad para evitar desprendimientos, etc.

B - Intervención cuando se detectan deficiencias graves, que puedan llevar a la degradación del elemento o del sistema, de forma progresiva.

C - Intervención asociada a daños importantes de las partes del edificio o de sus elementos, que conllevan un riesgo a corto plazo para personas o bienes ajenos, pero para los que se considera que, por su estado de degradación, el plazo máximo que se debe establecer para este tipo de actuación debe de ser de tres meses, independientemente de la necesidad o no de disponer de medios auxiliares de seguridad.

D - Intervención asociada con deficiencias puntuales que necesitan una actuación específica, ya que si no se corrigen puede degenerar en un proceso patológico de mayor envergadura.

52. Nola justifikatzen da eraikin batek betetzen dituela Eraikuntzako Kode Teknikoaren gutxieneko eskakizunak?

A - Irtenbide teknikoak hartuta oinarrizko dokumentuetan oinarrituta, baina aplikatuta obraren proiektuan eta exekuzioan behar beste egiaztatu gabe oinarrizko dokumentu horien oinarrizko eskakizunak bete direla.

B - Irtenbide teknikoak hartuta oinarrizko dokumentuetan oinarrituta, eta aplikatuta obraren proiektuan eta exekuzioan behar beste egiaztatuta oinarrizko dokumentu horien oinarrizko eskakizunak bete direla.

C - Oinarrizko dokumentuetatik guztiz edo zati batean bereizten diren hautabidezko irtenbideak hartuta, dokumentu bidez egiaztatu gabe proiektatutako eraikinak betetzen dituela EKTren oinarrizko eskakizunak.

D - Oinarrizko dokumentuetan oinarritutako irtenbideak nahiz horietatik zati batez bereizten diren irtenbideak, sustatzailearen ardurapean eta adostasunaz, dokumentu bidez egiaztatu gabe proiektatutako eraikinak betetzen dituela EKTren oinarrizko eskakizunak.

53. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, EAE Euskal Kultura Ondarearen Erregistroan jasota dauden monumentu multzoen gaineko esku-hartzeak zuzenean baimenduko dituzte udalek:

A - Ez badakarte jarduketarik egikaritzea eraikinen egituran.

B - Aldez aurretik Eusko Jaurlaritzaren baimena jaso badute.

C - Aurreikusita badaude Eusko Jaurlaritzan kultura ondarearen eskumena duen Sailak ontzat emandako lurralde eta hirigintza antolamenduko planetan edo kultura ondasunaren adierazpena duen arloa babesteko plan berezietan.

D - 30.000 biztanletik gorako udalerrien barrutian kokatuta dauden kultura ondasunen kasuan.

52. ¿Cómo se justifica que un edificio cumple las exigencias básicas que se establecen en el CTE?

A - Adoptando soluciones técnicas basadas en los DB, pero aplicadas en el proyecto y ejecución de la obra sin acreditar suficientemente el cumplimiento de las exigencias básicas de esos DB.

B - Adoptando soluciones técnicas basadas en los DB, y aplicadas en el proyecto y ejecución de la obra acreditando el cumplimiento de las exigencias básicas de dichos DB.

C - Adoptando soluciones alternativas que se aparten total o parcialmente de los DB, sin que justifiquen documentalmente que el edificio proyectado cumpla las exigencias básicas del CTE.

D - Adoptando soluciones técnicas basadas en los DB y alternativas que se aparten parcialmente de esos DB, bajo la responsabilidad y conformidad del promotor, sin que justifiquen documentalmente que se cumplan las exigencias básicas del CTE.

53. Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, las intervenciones sobre conjuntos monumentales incluidos en el Registro de la CAPV del Patrimonio Cultural Vasco serán autorizadas directamente por los ayuntamientos:

A - Cuando no impliquen actuaciones sobre la estructura de los edificios.

B - Cuando hayan recibido previamente la autorización del Gobierno Vasco.

C - Cuando hayan sido previstas en planes de ordenación territorial y urbana o en los planes especiales de protección del área afectada por la declaración de bien cultural informados favorablemente por el departamento competente en ese materia del Gobierno Vasco.

D - Cuando se lleven a cabo sobre bienes culturales que radiquen en el término municipal de ayuntamientos de más de 30.000 habitantes.

54. Katastroko datu babestuetara eragindakoak baimen espresua, berariazkoa eta idatzizkoa emanda bakarrik sar daiteke edo, bestela, lege batek edo foru arau batek baimen hori baztertzen duenean edo informazioa interes legitimo eta zuzenaren kasu hauetakoren batean lortzen denean:

A - Katastroko eremu bereko beste lur-zati batean dauden ondasun higiezinen gaineko zergaren titular edo subjektu pasibo gisa agertzen direnek katastroko eremu berean dauden lur-zatiak identifikatzeko.

B - Erosleek, eskuratuko dituzten ondasun higiezinei buruz.

C - Katastroan ondasun higiezinen gaineko zergaren titular edo subjektu pasibo gisa agertzen direnek alboko lur-zatiak identifikatzeko.

D - Irabazi asmorik gabeko elkarteek izaera sozialeko proiektuak idazteko.

55. Zer lursail dira lurzoru urbanizatu sektorizatua?

A - Urbanizagarri gisa sailkatuta egonik, plan orokorraren inongo sektoretan jasota ez daudenak.

B - Urbanizagarri gisa sailkatuta eta plan orokorraren sektoreetan jasota egonik, urbanizatze proiektua ez dutenak.

C - Urbanizagarri gisa sailkatuta egonik, plan orokorrak, dagokion plan partziala egin ahal izateko, sektoretan jasotzen dituenak.

D - Plan orokorrean urbanizagarri gisa sailkatuta egonik, hiri bilbean sartuta ez dauenak.

56. 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, lurzoruaren eta hiri birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, noiz ulertuko da administrazioak eskuratu dituela, kargarik gabe, desjabetze espediente bateko finkak?

A - Espedientea amaitu aurretik eta Erregistroan inskribatu aurretik derrigorrezko desjabetzearen legeria orokorrak aurreikusitako beharkizunak betez.

B - Behin erregistratu ondoren, okupazio akta egiten denean nahitaezko desjabetzearen legeria orokorraren arabera.

C - Erregistroan inskribatu aurretik nahitaezko desjabetzearen legeria orokorrak aurreikusitako beharkizunak betetа.

D - Desjabetze espedientea amaitutakoan, eta nahitaezko desjabetzearen legeria orokorrean aurreikusitako beharkizunak betez okupazio akta edo aktak egin direnean.

54. El acceso a los datos catastrales protegidos sólo podrá realizarse mediante el consentimiento expreso, específico y por escrito del afectado, o cuando una Ley o Norma Foral excluya dicho consentimiento o la información sea recabada en alguno de los supuestos de interés legítimo y directo siguientes:

A - Para la identificación de las parcelas incluidas en una misma zona catastral, por quienes figuren en el Catastro como titulares o sujetos pasivos del Impuesto de Bienes Inmuebles de alguna otra parcela incluida en la misma zona catastral.

B - Por los compradores respecto de los bienes inmuebles que vayan a adquirir.

C - Para la identificación de las parcelas colindantes, por quienes figuren en el Catastro como titulares o sujetos pasivos del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

D - Para la redacción de proyectos de carácter social por asociaciones sin carácter lucrativo.

55. ¿Qué terrenos tienen la consideración de Suelo Urbanizable Sectorizado?

A - Los que clasificados como Urbanizables no se encuentran incluidos en ningún sector del Plan General.

B - Los que clasificados como Urbanizables e incluidos en sectores por el Plan General no tengan aprobado el Proyecto de Urbanización.

C - Los que clasificados como Urbanizables, el Plan General los incluya en sectores para que formulen el Plan Parcial.

D - Los que clasificados como Urbanizables por el Plan General no estén integrados en la trama urbana.

56. Según el Real Decreto Legislativo 7/2015 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, ¿cuándo se entenderá que la Administración ha adquirido, libre de cargas, la finca o fincas comprendidas en el expediente de expropiación?

A - Previo a la finalización del expediente y su inscripción en el Registro con los requisitos previstos en la legislación general de expropiación forzosa.

B - Cuando, una vez registrado, se levanta el acta de ocupación según la legislación general de expropiación forzosa.

C - Previo a su inscripción en el Registro con los requisitos previstos en la legislación general de expropiación forzosa.

D - Cuando finaliza el expediente expropiatorio, y una vez levantada el acta o actas de ocupación con los requisitos previstos en la legislación general de expropiación forzosa.

57. **Noiz da nahitaezkoa 209/2014 Dekretua, eraikuntzako kalitate kontrola arautzekoa?**

A - Eraikingintza eta urbanizazio obra guztietan.

B - Eraikingintzaren Antolamendurako Legearen arabera eraikingintza edo urbanizazio kontsiderazioa duten eta proiektu bat izatea behar duten obra guztietan.

C - Eraikingintzaren Antolamendurako Legearen arabera eraikingintza kontsiderazioa duten eta proiektu bat izatea behar duten obra guztietan.

D - Urbanizazio obra guztietan.

58. **Zer gertatuko da erreferentzia katastrala eta finka zenbakia aurkezten ez badira, hori egitea derrigorrezkoa duten dokumentuan?**

A - Prozeduraren tramitazioa etengo da eta hura ebaztea eragotziko da.

B - Ez da etengo prozeduraren tramitazioa eta ez da eragotziko hura ebaztea.

C - Ez da eragotziko notarioek dokumentua baimentzea eta ez dio eragingo horren eraginkortasunari edo horretan jasotako gertakari, egintza edo negozioaren eraginkortasunari.

D - B eta C aukerak dira zuzenak.

59. **Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, zer da "erreferentzia teknikoa"?**

A - Europako normalizazio-erakundeek egindako edozein agiri, Europako arauez bestelakoa, merkatuko beharren bilakaerari egokitutako prozeduren araberakoa.

B - Normalizazio-erakunde nazionalek egindako edozein agiri, merkatuko beharren bilakaerari egokitutako prozeduren araberakoa.

C - Merkatu nazionaleko beharren bilakaerari egokitutako prozeduren arabera egindako edozein agiri.

D - Edozein normalizazio agiri, merkatu nazionaleko beharren bilakaerari egokitutako prozeduren araberakoa.

60. **Zer epe jar dezakete administrazioek era guztietako onespen, baimen eta lizentziak ematea etenik uzteko, hirigintza planei hasierako onarpena ematen dietenean?**

A - Urtebete

B - Bi urte.

C - Tramitatutako planak berak ezarritakoa.

D - Urtebete, beste urtebetez luza daitekeena.

57. **¿Cuándo es preceptivo el cumplimiento del Decreto 209/2014 que regula el control de calidad en la construcción?**

A - En todas las obras de edificación y de urbanización.

B - En todas las obras que, según la ley de Ordenación de la Edificación, tengan la consideración de edificación o de urbanización y requieran un proyecto.

C - En todas las obras que, según la ley de Ordenación de la Edificación, tengan la consideración de edificación y requieran un proyecto.

D - En todas las obras de urbanización.

58. **La falta de aportación de la referencia catastral y el número de finca en aquellos documentos donde sea obligatorio:**

A - Suspenderá la tramitación del procedimiento e impedirá su resolución.

B - No suspenderá la tramitación del procedimiento ni impedirá su resolución.

C - No impedirá que los notarios autoricen el documento ni afectará a su eficacia o a la del hecho, acto o negocio que contenga.

D - Las opciones b) y c) son correctas.

59. **¿Qué entiende la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público por "Referencia técnica"?**

A - Cualquier documento elaborado por los organismos europeos de normalización, distinto de las normas europeas, con arreglo a procedimientos adaptados a la evolución de las necesidades del mercado.

B - Cualquier documento elaborado por los organismos nacionales de normalización, con arreglo a procedimientos adaptados a la evolución de las necesidades del mercado.

C - Cualquier documento elaborado con arreglo a procedimientos adaptados a la evolución de las necesidades del mercado nacional.

D - Cualquier documento de normalización, elaborado con arreglo a procedimientos adaptados a la evolución de las necesidades del mercado nacional.

60. **¿Cuál es el plazo que pueden acordar las administraciones para suspender el otorgamiento de toda clase de aprobaciones, autorizaciones y licencias cuando procedan a la aprobación inicial de los planes urbanísticos?**

A - Un año.

B - Dos años.

C - El que se señale en el propio plan tramitado.

D - Un año prorrogable a otro más.

61. **Zer zuzkidura estandar jaso behar da, landaretza arloan, lurzoru urbanizagarriko sistema lokal gisa?**

A - Zuhaitz bat etxebizitza berri bakoitzeko bizitegi erabilerako lurzoruan, eta baita industriarako edo hirugarren sektorerako eraikitako 100 m2-ko gehikuntza bakoitzeko.

B - Zuhaitz bat etxebizitza berri bakoitzeko edozein motatako lurzoruan, eta baita industriarako edo hirugarren sektorerako eraikitako 100 m2-ko gehikuntza bakoitzeko.

C - Zuhaitz bat etxebizitza berri bakoitzeko bizitegi erabilerako lurzoruan, eta baita ekipamendu publikoetarako eraikitako 100 m2-ko gehikuntza bakoitzeko.

D - Zuhaitz bat etxebizitza berri bakoitzeko bizitegi erabilerako lorzoruan, eta baita hirugarren sektorerako eraikitako 100 m2-ko gehikuntza bakoitzeko.

62. **12/1989 Foru Arauak 2. eta 3. ataletan jasotzen dituen salbuespenak ematea eta ez ematea ondasunak kokatuta dauden udalerriko udalari dagokio. Egia da?**

A - Bai, eta ez du bestelako tramiterik egin behar.

B - Bai, Ogasun eta Finantza Departamentuaren erabaki-proposamenaren ziurtapena bidali ondoren, aldez aurreko txosten teknikoa prestatu dezan.

C - Ez, Ogasun eta Finantza Departamentuari dagokio, eta ebazpenaren kopia bat bidaliko dio ondasuna kokatuta dagoen udalerriko udalari.

D - Ez, Ogasun eta Finantza Departamentuari dagokio, bestelako tramiterik egin beharrik gabe.

63. **Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, noiz onartu behar dira administrazio klausula partikularren agiriak?**

A - Gastua baimendu aurretik, eta, ondoren, akats materialak, izatezko akatsak edo akats aritmetikoak egin badira aldatu ahal izango dira bakarrik.

B - Gastua baimendu aurretik edo baimentzearekin batera, baina beti kontratua lizitatu aurretik edo, lizitaziorik egon ezean, adjudikatu aurretik, eta, ondoren, akats materialak, izatezko akatsak edo akats aritmetikoak egin badira aldatu ahal izango dira bakarrik.

C - Kontratua lizitatu aurretik, eta, ondoren, akats materialak, izatezko akatsak edo akats aritmetikoak egin badira aldatu ahal izango dira bakarrik.

D - Adjudikatu aurretik, eta, ondoren, akats materialak, izatezko akatsak edo akats aritmetikoak egin badira aldatu ahal izango dira bakarrik.

61. **¿Qué estándar de dotación en materia de vegetación debe recogerse como sistema local en suelo urbanizable?**

A - Un árbol por vivienda nueva en suelo de uso residencial, y por cada incremento de 100 m2 de construcción en suelo industrial o terciario.

B - Un árbol por vivienda nueva en cualquier tipo de suelo, y por cada incremento de 100 m2 de construcción en suelo industrial o terciario.

C - Un árbol por vivienda nueva en suelo residencial y por cada incremento de 100 m2 de construcción en suelo destinado a equipamientos públicos.

D - Un árbol por vivienda nueva en suelo residencial y por cada incremento de 100 m2 de construcción de usos terciarios.

62. **La concesión y denegación de las exenciones previstas en los apartados 2 y 3 del artículo 4 de la Norma Foral 12/1989, corresponde al Ayuntamiento del municipio en el que están situados los bienes:**

A - Sí, sin necesidad de realizar ningún trámite más.

B - Sí, previa remisión de certificación de la propuesta de acuerdo al Departamento de Hacienda y Finanzas para que formule informe técnico previo.

C - No, corresponde al Departamento de Hacienda y Finanzas quien remitirá una copia de la resolución al Ayuntamiento del municipio en el que esté situado el bien.

D - No, corresponde al Departamento de Hacienda y Finanzas sin necesidad de realizar ningún trámite más.

63. **¿Cuándo deberán aprobarse los pliegos de cláusulas administrativas particulares, según la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público?**

A - Previamente a la autorización del gasto y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho, o aritmético.

B - Previamente a la autorización del gasto o conjuntamente con ella, y siempre antes de la licitación del contrato, o de no existir esta, antes de su adjudicación, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho o aritmético.

C - Previamente a la licitación del contrato, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho, o aritmético.

D - Previamente a su adjudicación, y solo podrán ser modificados con posterioridad por error material, de hecho, o aritmético.

64. **6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, kultura ondasunak babes maila hauen arabera sailkatzen dira:**

A - Berezia, ertaina, oinarrizkoa eta espezifikoa.
B - Berezia, ertaina eta oinarrizkoa.
C - Gorena, ertaina, oinarrizkoa eta espezifikoa.
D - Gorena, ertaina eta oinarrizkoa.

65. **Ondasun higiezinen gaineko zergan, titularitate publikoko osasun zentroenak diren ondasunak, zentro horiek dituzten berariazko xedeak betetzera zuzenduta badaude:**

A - Salbuetsita egongo dira beti.
B - Salbuetsita egongo dira, udalari eskatu ondoren.
C - Ez dira salbuetsita egongo inoiz.
D - Salbuetsita egongo dira, baldin eta udalak salbuespen hori erregulatzen badu bere zerga ordenantzetan.

66. **Zein azalera baimentzen zaio gehienez administrazio erabilerako eraikin bati sute-sektore bihurtzeko?**

A - 500 m2.
B - 4.000 m2.
C - 2.500 m2.
D - 1.000 m2.

67. **Energia hornidura hauetatik, zein EZ dago «osagarri edo segurtasunezkoen» artean, Behe Tentsioko Erregelamendu Elektroteknikoaren arabera?**

A - Larrialdietako hornidura.
B - Erreserbako hornidura.
C - Hornidura bikoiztua.
D - Energia aurrezteko hornidura.

68. **317/2002 Dekretuak, ondare urbanizatu eta eraikia birgaitzeko jarduketa babestuei buruzkoak, xedatutakoaren arabera, finantzaketa kualifikatua zehazteari begira, zer izan daitezke birgaitze jarduketa babestuak?**

A - Birgaitze integratua edo birgaitze globala, birgaitu nahi diren ondasun higiezinen kokalekuaren arabera.
B - Birgaitze integratua edo birgaitze isolatua, birgaitu nahi diren ondasun higiezinen kokalekuaren arabera.
C - Birgaitze isolatua edo birgaitze globala, birgaitu nahi diren ondasun higiezinen kokalekuaren arabera.
D - Birgaitze globala, birgaitu nahi diren ondasun higiezinen kokalekuaren arabera.

64. **Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, los bienes culturales se clasifican en virtud de los siguientes niveles de protección:**

A - Especial, media, básica y especifica.
B - Especial, media y básica.
C - Superior, media, básica y especifica.
D - Superior, media y básica.

65. **En el IBI, los bienes de que sean titulares los centros sanitarios de titularidad pública, que están directamente afectados al cumplimiento de los fines específicos de los referidos centros:**

A - Estarán exentos en cualquier caso.
B - Estarán exentos previa solicitud en el ayuntamiento.
C - No estarán exentos en ningún caso.
D - Estarán exentos si el Ayuntamiento regula esa exención en las ordenanzas fiscales.

66. **¿Cuál es la superficie máxima que se permite a un edificio de uso administrativo para que se constituya en sector de incendio?**

A - 500 m2.
B - 4.000 m2.
C - 2.500 m2.
D - 1.000 m2.

67. **¿Cuál de los suministros de energía que se señalan NO corresponden a los denominados "complementarios o de seguridad" según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión?**

A - Suministro de socorro.
B - Suministro de reserva.
C - Suministro duplicado.
D - Suministro de ahorro energético.

68. **A efectos de determinación de la financiación cualificada, las actuaciones protegidas de rehabilitación, según el Decreto 317/2002 sobre actuaciones protegidas de rehabilitación del patrimonio urbanizado y edificado, podrán tener la consideración de:**

A - Rehabilitación Integrada o Rehabilitación Global en función de la ubicación de los inmuebles objeto de las actuaciones.
B - Rehabilitación Integrada o Rehabilitación Aislada, en función de la ubicación de los inmuebles objeto de las actuaciones.
C - Rehabilitación Aislada o Rehabilitación Global, en función de la ubicación de los inmuebles objeto de las actuaciones.
D - Rehabilitación Global, en función de la ubicación de los inmuebles objeto de las actuaciones.

69. Behe solairuko lokalak edo erdisotokoak solairuarte bat eta/edo sotoko lokal bat baldin badauka:

A - Azalera homogeneizatua kalkulatzeko behe solairuko edo erdisotoko lokalaren azalera homogeneizatuari gehitu behar zaio solairuartearen azalera homogeneizatua, 0,40 koefizientearekin zuzendua, eta/edo, egonez gero, sotoarena, 0,30 koefizientearekin zuzendua.

B - Azalera homogeneizatua kalkulatu aurretik behe solairuko edo erdisotoko lokalaren azalerari gehitu behar zaio solairuartearen azalera, 0,40 koefizientearekin zuzendua, eta/edo, egonez gero, sotoarena, 0,30 koefizientearekin zuzendua.

C - Azalera homogeneizatua kalkulatu aurretik behe solairuko edo erdisotoko lokalaren azalerari gehitu behar zaio solairuartearen azalera, 0,70 koefizientearekin zuzendua, eta/edo, egonez gero, sotoarena, 0,50 koefizientearekin zuzendua.

D - Azalera homogeneizatua kalkulatzeko behe solairuko edo erdisotoko lokalaren azalera homogeneizatuari gehitu behar zaio solairuartearen azalera homogeneizatua, 0,70 koefizientearekin zuzendua, eta/edo, egonez gero, sotoarena, 0,30 koefizientearekin zuzendua.

69. Si el local en planta baja o semisótano contiene una entreplanta y/o un local en sótano:

A - Para obtener la superficie homogeneizada, a la superficie homogeneizada del local de la planta baja o del semisótano se le añadirá la superficie homogeneizada de la entreplanta, corregida por el coeficiente 0,40 y/o la superficie del sótano corregida por el coeficiente 0,30, en su caso.

B - Antes de obtener la superficie homogeneizada a la superficie del local de la planta baja o del semisótano se añadirá la superficie de la entreplanta, corregida por el coeficiente 0,40 y/o la superficie del sótano corregida por el coeficiente 0,30, en su caso.

C - Antes de obtener la superficie homogeneizada a la superficie del local de la planta baja o del semisótano se añadirá la superficie de la entreplanta, corregida por el coeficiente 0,70 y/o la superficie del sótano corregida por el coeficiente 0,50, en su caso.

D - Para de obtener la superficie homogeneizada, a la superficie homogeneizada del local de la planta baja o del semisótano se le añadirá la superficie homogeneizada de la entreplanta, corregida por el coeficiente 0,70 y/o la superficie del sótano corregida por el coeficiente 0,30, en su caso.

70. Zer da ordezpen printzipioa, ECO/805/2003 Aginduaren arabera?

A - Ezartzen duena ondasun higiezin baten balioa baliokidea dela haren ordezko izan daitezkeen eta ezaugarri bertsukoak diren beste aktibo batzuen balioarena.

B - Ezartzen duena ondasun higiezin baten balioa aldagarria dela denboran zehar.

C - Ezartzen duena ustiapen ekonomikoan dagoen ondasun higiezin baten balioa dela hark etorkizunean eman ditzakeen errenta espektatiben arabera ondorioztatzen dena.

D - Ezartzen duena ondasun higiezin baten balioa dela aktibo horren balio osoaren eta gainerako faktoreei eslcitu dakiekeen balioaren arteko diferentzia.

70. ¿Qué es el "Principio de sustitución" según la Orden ECO/805/2003?

A - Aquel según el cual, el valor de un inmueble es equivalente al de otros activos de similares características sustitutivos de aquel.

B - Aquel según el cual, el valor de un inmueble es variable a lo largo del tiempo.

C - Aquel según el cual, el valor de un inmueble que se encuentre en explotación económica es función de las expectativas de renta que previsiblemente proporcionara el futuro.

D - Aquel según el cual, el valor de un inmueble será la diferencia entre el valor total de dicho activo y los atribuibles al resto de los factores.

71. Egurrari gagozkiola, zer afekzio motarik EZ dago?

A - Usteldura grisa.

B - Usteldura zuria.

C - Usteldura urdina.

D - Usteldura nabarra edo marroia.

71. ¿Qué tipo de afección a la madera NO existe?

A - Pudrición Gris.

B - Pudrición Blanca.

C - Pudrición Azul.

D - Pudrición Parda o Marrón.

72. **Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, zer kontratu daude lege horren eremutik kanpo?**

A - Nazioarteko erakunde batek edo nazioarteko finantza-erakunde batek onetsitako kontratazio-arauen indarrez ezarri den kontratazio-prozedura berariazko baten arabera adjudikatu beharreko kontratuak, horien finantzazioa edozein dela ere.

B - Nazioarteko erakunde batek edo nazioarteko finantza-erakunde batek onetsitako kontratazio-arauen indarrez ezarri den kontratazio-prozedura berariazko baten arabera adjudikatu beharreko kontratuak, baldin eta erakunde horrek guztiz edo zatirik handienean finantzatuta badaude.

C - Nazioarteko erakunde batek onetsitako kontratazio-arauen indarrez ezarri den kontratazio-prozedura berariazko baten arabera adjudikatu beharreko kontratuak, horien finantzazioa edozein dela ere.

D - Nazioarteko finantza-erakunde batek onetsitako kontratazio-arauen indarrez ezarri den kontratazio-prozedura berariazko baten arabera adjudikatu beharreko kontratuak, horien finantzazioa edozein dela ere.

72. **Según la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, ¿qué contratos, quedan excluidos?**

A - Los contratos que deban adjudicarse de conformidad con un procedimiento de contratación específico que haya sido establecido en virtud de las normas de contratación aprobadas por una organización internacional o por una institución financiera internacional, cualquiera que fuera su financiación.

B - Los contratos que deban adjudicarse de conformidad con un procedimiento de contratación específico que haya sido establecido en virtud de las normas de contratación aprobadas por una organización internacional o por una institución financiera internacional, siempre y cuando estén financiados íntegramente o mayoritariamente por esa institución.

C - Los contratos que deban adjudicarse de conformidad con un procedimiento de contratación específico que haya sido establecido en virtud de las normas de contratación aprobadas por una organización internacional cualquiera que fuera su financiación.

D - Los contratos que deban adjudicarse de conformidad con un procedimiento de contratación específico que haya sido establecido en virtud de las normas de contratación aprobadas por una institución financiera internacional cualquiera que fuera su financiación.

73. **1627/1997 Errege Dekretuak, eraikuntza obretarako gutxieneko segurtasun eta osasun neurriei buruzkoak, xedatutakoaren arabera, obra proiektu bat idazten den bitartean segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile bat behar den kasuetan, zeini dagokio Segurtasun eta Osasuneko Oinarrizko Azterlana idaztea edo bere ardurapean idatzaraztea?**

A - Obra proiektuaren idazleari.

B - Eraikitzaileari.

C - Segurtasun eta Osasun koordinatzaileari

D - Sustatzaileari.

73. **Cuando deba existir un coordinador en materia de seguridad y salud durante la elaboración del proyecto de obra, ¿a quién le corresponde elaborar o hacer que se elabore, bajo su responsabilidad, el Estudio Básico de Seguridad y Salud, según el Real Decreto 1627/1997 de disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción?**

A - Al redactor del proyecto de obra.

B - Al constructor.

C - Al coordinador de seguridad y salud.

D - Al promotor.

74. **Zein tramite edo baimen behar da erabilera pribatuko ibilgailu elektrikoen birkarga egiteko puntu bat instalatzeko eraikinaren aparkalekuan, betiere garajearen norbanako plaza batean ezartzen baldin bada?**

A - Batzordearen erdiak onartu behar du, eskaera egiten denean.

B - Jabeen Batzordearen heren batek onartu behar du, eskaera egiten denean.

C - Aurrez jakinarazi behar zaio Erkidegoari, baina ez da onarpenik behar.

D - Aurrez jakinarazi behar zaio Erkidegoari, eta lehendakariak onartu behar du.

75. **1492/2011 Errege Dekretuak, Baliospenen Erregelamenduarenak, ezarritakoaren arabera, zein da lurzoruaren eragin balioa?**

A - Lurzoruaren balio urbanistikoa zati ondasun higiezinaren azalera erabilgarri osoa eginda ateratzen den balioa.

B - Lurzoruaren balio osoa bider azalera eraiki osoa eginda ateratzen den balioa.

C - Lurzoruaren balio osoa zati ondasun higiezinaren azalera erabilgarria eginda ateratzen den balioa.

D - Lurzoruaren balio osoa zati ondasun higiezinaren azalera eraiki edo eraikigarri osoa eginda ateratzen den balioa.

76. **Hirilurren balioaren gehikuntzaren gaineko zerga zuzeneko tributu bat da, lursail horiek izaten duten balio igoera zergapetzen duena, eta honela agertzen da:**

A - Edozein tituluren bidez horien jabetza besterentzearen ondorioz soilik. Ez da loturarik sortuko, jabaria mugatzen duen edozein gozatze eskubide erreal eratzeagatik edo besterentzeagatik, lursail horien gainean.

B - Edozein tituluren bidez horien jabetza erostearen ondorioz, edo jabaria mugatzen duen edozein gozatze eskubide erreal eratzeagatik lursail horien gainean.

C - Horien titulartasun katastrala aldatzeagatik, edo jabaria mugatzen duen edozein gozatze eskubide erreal eratzeagatik edo besterentzeagatik, lursail horien gainean.

D - Edozein tituluren bidez horien jabetza besterentzearen ondorioz, edo jabaria mugatzen duen edozein gozatze eskubide erreal eratzeagatik edo besterentzeagatik, lursail horien gainean.

74. **¿Qué tipo de trámite o autorización se requiere para la instalación de un punto de recarga de vehículos eléctricos para uso privado en el aparcamiento del edificio, siempre que éste se ubique en una plaza individual de garaje?**

A - Que lo apruebe la mitad de la Junta, una vez solicitada.

B - Que lo apruebe un tercio de la Junta de Propietarios, una vez solicitada.

C - Que se comunique previamente a la Comunidad sin necesitar aprobación.

D - Que se comunique previamente a la Comunidad y lo autorice el presidente.

75. **¿Cuál es el valor de repercusión del suelo según el Real Decreto 1492/2011 del Reglamento de valoraciones?**

A - Es el valor resultante de dividir el valor urbanístico del suelo por la superficie útil total de un inmueble.

B - Es el valor resultante de multiplicar el valor total del suelo por la superficie total construida.

C - Es el valor resultante de dividir el valor total del suelo por la superficie útil de un inmueble.

D - Es el valor resultante de dividir el valor total del suelo por la superficie total construida o construible de un inmueble.

76. **El impuesto sobre el incremento de valor de los terrenos de naturaleza urbana es un tributo directo que grava el incremento del valor que experimenten dichos terrenos y se ponga de manifiesto:**

A - A consecuencia sólo de la transmisión de la propiedad de los mismos por cualquier título. No se producirá sujeción por la constitución o transmisión de cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos.

B - A consecuencia de la compra de la propiedad de los mismos por cualquier título, o de la constitución de cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos.

C - Por el cambio de titularidad catastral de los mismos, o de la constitución o transmisión de cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos.

D - A consecuencia de la transmisión de la propiedad de los mismos por cualquier título, o de la constitución o transmisión de cualquier derecho real de goce, limitativo del dominio, sobre los referidos terrenos.

77. **4/1990 Legeak, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzkoak, ezarritakoaren arabera, zein dira lurralde antolaketarako tresnak?**

A - Lurralde Antolaketarako Gidalerroak, Plan Orokorrak eta Arau Subsidiarioak.

B - Lurralde Antolaketarako Gidalerroak, Lurralde Plan Partzialak eta Lurralde Plan Sektorialak.

C - Plan Orokorrak, Plan Partzialak eta Urbanizazio Proiektuak.

D - Lurralde Planak, Plan Sektorialak eta Xehetasun Azterketak.

78. **1492/2011 Errege Dekretuak, Baliospenen Erregelamenduarenak, ezarritakoaren arabera, zertarako da egokia hondar metodo dinamikoa erabiltzea?**

A - Urbanizazioak sendotutako lurzoruak balioesteko, eragin edo erreperkusioz lortzea interesatzen zaigunean.

B - Lurzoru urbanizagarriak balioesteko, hirigintza garapen eskasa dutenean eta eraikin sendotu gutxi edo hutsa dutenean

C - Lurzoru ez sendotuak balioesteko, merkatuaren ardatz denean lurzoru horren gainean errentabilizatu daitekeen produktu higiezin mota bat, eraldaketa ahalbidetu dezakeena.

D - Urbanizazioak eta eraikinek sendotutako lurzoruak balioesteko, merkatua badagoenean eta normalean eragin edo erreperkusioz lortzea interesatzen zaigunean.

79. **Urtarrilaren 26ko 6/1999 Foru Dekretuak, ondasun higiezin hiritarren balio katastralari buruzkoak, xedatutakoaren ondorioetarako, lehengoratze kostua lortzeko, formula hau erabiliko da:**

A - VC = (1,38 x CC + 0,38 x VRS x CL) x (1 – D) x SH.

B - VC = CC x 1,15 x SC x (1 – D).

C - VC = (1,38 x CC + 0,38 x VRS x CL) x (1 – D) x SC.

D - VC = CC x 1,15 x SH x (1 – D).

80. **Zer administraziok du xehetasun azterketak behin betiko onartzeko eskumena?**

A - Foru Aldundiak.

B - Udalak, baldin eta hasierako onarpenaren fasean alegaziorik ez badago.

C - Udalak, beti.

D - Foru Aldundiak, hiru hilabete igaro badira.

77. **¿Cuáles son los Instrumentos de Ordenación Territorial del País Vasco según la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco?**

A - Las Directrices de Ordenación Territorial, los Planes Generales y las Normas Subsidiarias.

B - Las Directrices de Ordenación Territorial, los Planes Territoriales Parciales y los Planes Territoriales Sectoriales.

C - Los Planes Generales, los Planes Parciales y los Proyectos de urbanización.

D - Las Planes Territoriales, los Planes Sectoriales y los Estudios de Detalle.

78. **¿Dónde es más apropiado aplicar el método residual dinámico según el Real Decreto 1492/2011 del Reglamento de valoraciones?**

A - Para valorar suelos consolidados por la urbanización y que interesa obtenerlo por repercusión.

B - Para valorar suelos urbanizables en los que existe escaso desarrollo urbanístico y poca o nula consolidación edificatoria.

C - Para valorar suelos no consolidados y donde el mercado gira en torno al tipo de producto inmobiliario que sobre él pudiera rentabilizarse para efectuar su transformación.

D - Para valorar suelos consolidados por la urbanización y la edificación, en los que existe mercado, y generalmente nos interesa obtenerlo por repercusión.

79. **A los efectos del Decreto Foral 6/1999, de 26 de enero, sobre determinación del valor catastral, el coste de reposición se obtiene por la siguiente fórmula:**

A - VC = (1,38 x CC + 0,38 x VRS x CL) x (1 – D) x SH.

B - VC = CC x 1,15 x SC x (1 – D).

C - VC = (1,38 x CC + 0,38 x VRS x CL) x (1 – D) x SC.

D - VC = CC x 1,15 x SH x (1 – D).

80. **¿Qué Administración tiene la competencia para aprobar definitivamente los Estudios de Detalle?**

A - La Diputación Foral.

B - El Ayuntamiento cuando no haya alegaciones en la fase de aprobación inicial.

C - El Ayuntamiento en todos los casos.

D - La Diputación Foral si han pasado más de tres meses.

81. **3/1998 Legeak, Euskal Herriko ingurumena babestekoak, xedatutakoaren arabera, zeini dagokio sailkatutako jarduera bat ezartzeko, handitzeko edo berritzeko eskumena?**

A - Jarduera kokatutako udalerriko udalari.

B - Jarduera kokatutako lurraldeko foru aldundiari.

C - Eusko Jaurlaritzari.

D - Hirigintzako Probintzia Batzordeari.

82. **Arku bat eraikitzerakoan, non eutsiko zenuke zinbria?**

A - Salmerrean inposta baten gainean.

B - Oineko dobelaren gainean zuzenean.

C - Estribuan inposta baten gainean.

D - Giltzarriaren apeoaren gainean.

83. **Balio ponentziak Gipuzkoako Foru Aldundiak onartuko ditu, eta, ondoren, jendaurrean jarriko dira:**

A - 30 eguneko epean. Epe horretan, interesdunek hautazko berraztertze errekurtsoa jarri ahal izango dute Foru Aldundian edo, bestela, erreklamazio ekonomiko-administratiboa Foru Auzitegi Ekonomiko-Administratiboan. Erreklamazio horiek egintzaren betebeharrekotasuna etengo dute.

B - 15 eguneko epean. Epe horretan, interesdunek hautazko berraztertze errekurtsoa jarri ahal izango dute Foru Aldundian edo, bestela, erreklamazio ekonomiko-administratiboa Foru Auzitegi Ekonomiko-Administratiboan. Erreklamazio horiek ez dute etengo egintzaren betebeharrekotasuna.

C - 15 eguneko epean. Epe horretan, interesdunek hautazko berraztertze errekurtsoa jarri ahal izango dute Foru Auzitegi Ekonomiko-Administratiboan edo, bestela, erreklamazio ekonomiko-administratiboa Foru Aldundian. Erreklamazio horiek egintzaren betebeharrekotasuna etengo dute.

D - 30 eguneko epean. Epe horretan, interesdunek hautazko berraztertze errekurtsoa jarri ahal izango dute Foru Auzitegi Ekonomiko-Administratiboan edo, bestela, erreklamazio ekonomiko-administratiboa Foru Aldundian. Erreklamazio horiek ez dute etengo egintzaren betebeharrekotasuna.

81. **Según la Ley 3/1998 de Protección del Medio Ambiente del País Vasco, ¿a quién corresponde la competencia para actuar sobre la implantación de una actividad clasificada, así como para su ampliación o reforma?**

A - Al ayuntamiento en cuyo territorio fuera a ubicarse.

B - A la diputación en cuyo territorio fuera a ubicarse.

C - Al Gobierno Autónomo.

D - A la Comisión Provincial de Urbanismo.

82. **A la hora de reconstruir un arco, ¿dónde apoyaría Ud. la cimbra?**

A - Sobre una imposta en el salmer.

B - Directamente sobre la dovela basal.

C - Sobre una imposta en el estribo.

D - Sobre el apeo de la clave.

83. **Las ponencias de valores serán aprobadas por la Diputación Foral de Gipuzkoa y sometidas, posteriormente, a exposición pública por un plazo de:**

A - 30 días, durante el cual los interesados podrán interponer recurso de reposición potestativo ante la Diputación Foral o reclamación económico-administrativa ante el Tribunal Económico-Administrativo Foral. Dichas reclamaciones suspenderán la ejecutoriedad del acto.

B - 15 días, durante el cual los interesados podrán interponer recurso de reposición potestativo ante la Diputación Foral o reclamación económico-administrativa ante el Tribunal Económico-Administrativo Foral. Dichas reclamaciones no suspenderán la ejecutoriedad del acto.

C - 15 días, durante el cual los interesados podrán interponer recurso de reposición potestativo ante el Tribunal Económico-Administrativo Foral o reclamación económico-administrativa ante la Diputación Foral. Dichas reclamaciones suspenderán la ejecutoriedad del acto.

D - 30 días, durante el cual los interesados podrán interponer recurso de reposición potestativo ante el Tribunal Económico-Administrativo Foral o reclamación económico-administrativa ante la Diputación Foral. Dichas reclamaciones no suspenderán la ejecutoriedad del acto.

84. **Zer esku-hartze mota baimendu liteke Donejakue Bidea (Santiago Bidea) Monumentu Multzoa babesteko araubidearen arabera?**

A - Bidearen galtzadatik 15 metrora arraseko mozketa egitea.

B - Babes ertaineko ondasunak "jasoduran" handitzea.

C - Oinarrizko babesa duten eta aurri deklarazioa ez duten ondasun higiezinen hustuketa.

D - Pisten afekziogunean meatze berria jartzea.

85. **Zer dagokie foru aldundiei, beren lurraldeetan?**

A - Euskal kultura ondarearen kontzerbazioa arauz garatzea.

B - Euskal kultura ondarearen kontserbazioa egikaritzea.

C - Mantenimendurako zerga pizgarriak arautzea.

D - Aurreko hiru erantzunak zuzenak dira.

86. **Zer hartzen da merkatuko baliotzat ondasunen balio katastrala zehazteari buruzko 6/1999 Foru Dekretuaren ondorioetarako?**

A - Eraikin bat sal litekeen prezio probableena, betebeharretatik libre dagoen merkatu baten testuinguruan, eta eskaintzan nahiz eskarian ekonomikoki era homogeneoan funtzionatzen duena.

B - Zamarik gabe dagoen ondasun higiezin hiritar bat salduko den prezioa.

C - Ondasun higiezinaren salerosketa-eskrituran azaltzen den prezioa.

D - Zamarik gabe dagoen hiri eraikin bat salduko den preziorik probableena.

87. **Zein kasutan arautu dezakete udalek % 50 eta % 90 arteko hobaria ondasun higiezinen gaineko zergaren kuota osoaren gainean?**

A - Obra berriko babes publikoko etxebizitzei, eta horiei lotutako garaje eta trastelekuei.

B - Obra berrikoak nahiz haiekin parekagarri diren eraberrikuntzakoak urbanizazio, eraikuntza eta sustapen inmobiliarioko enpresek eragiten duten jardueraren xede diren higiezinei.

C - Familia ugariaren titulua izateko baldintza betetzen duten subjektu pasiboen alde.

D - Eusko Jaurlaritzak araututako "etxebizitza hutsen programa"ren esparruko ondasun higiezinei, horien erabilera lagatzen bada.

84. **Según el régimen de protección del Conjunto Monumental del Camino de Santiago, ¿qué intervención podría ser autorizada?**

A - Las cortas a mata rasa a 15 metros de una calzada del viario.

B - La ampliación en levante de los bienes de protección media.

C - El vaciado de los inmuebles de protección básica sin declaración de ruina.

D - Nueva explotación minera en la zona de afección de pistas.

85. **En sus respectivos territorios, ¿qué les compete a las Diputaciones Forales?**

A - El desarrollo normativo de la conservación del Patrimonio Cultural Vasco.

B - La ejecución de la conservación del Patrimonio Cultural Vasco.

C - Regular los incentivos fiscales destinados al mantenimiento.

D - Cada una de las tres anteriores.

86. **A los efectos del Decreto Foral 6/1999 sobre determinación del valor catastral, se entiende por valor de mercado:**

A - El precio más probable por el cual se venderá un inmueble, en el contexto de un mercado libre de cargas y caracterizado por el funcionamiento económicamente homogéneo de la oferta y la demanda.

B - El precio por el cual se venderá un inmueble urbano libre de cargas.

C - El valor por el que se escritura la compraventa de un inmueble.

D - El precio más probable por el cual podría venderse un inmueble urbano libre de cargas.

87. **Los ayuntamientos podrán regular una bonificación sobre la cuota íntegra del impuesto sobre bienes inmuebles entre el 50 y el 90 por 100 de la misma:**

A - A las viviendas de protección pública de nueva construcción, así como a los garajes y trasteros vinculados a las mismas.

B - Para los inmuebles que constituyan el objeto de la actividad de las empresas de urbanización y promoción inmobiliaria tanto de obra nueva como de rehabilitación equiparable a esta.

C - A favor de aquellos sujetos pasivos que ostenten la condición de titulares de familia numerosa.

D - Para los bienes inmuebles cuyo uso sea objeto de cesión en el marco de "programa de vivienda vacía" regulado por el Gobierno Vasco.

88. **Zein da esaldi zuzena?**

A - Katastroko balioak Ondasun Higiezinen Katastroetan dauden datuetan oinarrituz berrikusiko dira.

B - Katastroko balioak Jabetza Erregistroko ohar sinpleetan dauden datuetan oinarrituz berrikusiko dira.

C - Katastroko balioak Ondasun Higiezinen Katastroetan dauden datuetan oinarrituz finkatuko dira.

D - Katastroko balioak Jabetza Erregistroko ohar sinpleetan dauden datuetan oinarrituz finkatuko dira.

89. **209/2014 Dekretuak, eraikuntzako kalitate kontrola arautzekoak, xedatutakoaren arabera, zeinek kontratatzen ditu kalitate kontroleko laborategiak, Kalitate Kontroleko Planean jasotako saiakuntzak, probak edo analisiak egin ditzan?**

A - Eraikitzaileak.

B - Sustatzaileak.

C - Eraikitzaileak, sustatzailearen oniritziaz.

D - Sustatzaileak, Zuzendaritza Teknikoa jakinean dagoela.

90. **Noiz dago debekatua partzelazio urbanistikoa lurzoru urbanizagarri sektorizatugabean?**

A - Urbanizatzeko jarduketa programa onartua ez duenean bakarrik.

B - Antolamendu xehatua onartua eta indarrean ez duenean bakarrik.

C - Beti.

D - Birpartzelatzeko proiektua onartua ez duenean bakarrik.

91. **Ondoko baieztapenetan, zein da zuzena?**

A - Eraberritze zientifiko batean (babes bereziko ondasunetan), ez dago sendotze jardueketarik egiterik.

B - Eraberritze zientifiko batean (babes ertaineko ondasunetan), edozein sendotze jarduketa egin daiteke.

C - Edozein kasutan, sendotzea esku-hartze tasatu bat da eta ez du onartzen, ez aldaketarik, ez limitaziorik.

D - Sendotzea birgaitzeko esku-hartze mota bat da.

88. **¿Cuál de estas afirmaciones es correcta?**

A - Los valores catastrales se revisan a partir de los datos obrantes en los correspondientes Catastros Inmobiliarios.

B - Los valores catastrales se revisan a partir de los datos obrantes en las notas simples del Registro de la Propiedad.

C - Los valores catastrales se fijan a partir de los datos obrantes en los correspondientes Catastros Inmobiliarios.

D - Los valores catastrales se fijan a partir de los datos obrantes en las notas simples del Registro de la Propiedad.

89. **¿Quién contrata a los laboratorios de Control de Calidad, para realizar los ensayos, pruebas o análisis referidos en el Plan de Control de Calidad, según el Decreto 209/2014 que regula el control de calidad en la construcción?**

A - El Constructor o Constructora.

B - El Promotor o Promotora.

C - El Constructor o Constructora, con el visto bueno del Promotor o Promotora.

D - El Promotor o Promotora, con el conocimiento de la Dirección Facultativa.

90. **¿Cuándo está prohibida la parcelación urbanística en el Suelo Urbanizable No Sectorizado?**

A - Sólo cuando no tenga aprobado el Programa de Actuación Urbanizadora.

B - Sólo cuando no tenga aprobada y en vigor la Ordenación Pormenorizada.

C - Siempre.

D - Sólo cuando no tenga aprobado el Proyecto de Reparcelación.

91. **¿Cuál de las afirmaciones resulta cierta?**

A - En la restauración científica (bienes de protección especial) no cabe ningún tipo de actuación de consolidación.

B - En la restauración conservadora (bienes de protección media) cabe cualquier tipo de actuación de consolidación.

C - La consolidación, en todo caso, es una intervención tasada que no admite variaciones ni limitaciones.

D - La consolidación es un tipo de intervención de rehabilitación.

92. **Zirkulazio zona hauetatik zeinetan EZ da baimentzen eskailera-maila isolatu bat edo bi jarraitu ezartzea, DB-SUAren arabera?**

A - Egoitza-etxebizitza erabilerako eraikin baten zona komunetan.

B - Ekipamendu erabilerako eraikin baten zona komunetan.

C - Taula edo agertoki baten sarbidean.

D - Erabilera murriztuko zonatan.

93. **Kalera zuzeneko irteera duten sotoko, erdisotoko edo behe solairuko bizitegi zonetako lokaletan, balio ponentziak esaten badu merkataritzako eragin-balioa berdin zero dela, formula honen arabera kalkulatuko da balioa:**

A - V = CC x 1,15 x SH.

B - V = CC x CB x AD.

C - V = VRS x CL + {CC x SH + 0,38 x [(CC x SH) + VS]} x (1 – D).

D - V = CC x 1,15 x SC x (1 – D).

94. **Zer faktore biologikok eragiten dituzte lesioak harri sistemetan?**

A - Gatzen kristalizazioak. Azalerako organismoek: usoen zirina. Barruko organismoek: tiobaziloak.

B - Estaltzen duten organismoek: algak, goroldioak, likenak. Barruko ura izozteak. Barruko organismoek: tiobaziloak.

C - Estaltzen duten organismoek: algak, goroldioak, likenak. Azalerako organismoek: usoen zirina. Barruko organismoek: tiobaziloak.

D - Estaltzen duten organismoek: algak, goroldioak, likenak. Azalerako organismoek: usoen zirina., Osagaien disoluzioak.

95. **1492/2011 Errege Dekretuak, Balioespenen Erregelamenduarenak, ezarritakoaren arabera, zein da Errentagarritasunaren Barne Tasa?**

A - Uneko balio garbia zero izatea dakarrena.

B - Uneko balioa zero baino handiagoa izatea dakarrena.

C - Uneko balio garbia zero baino handiagoa izatea dakarrena.

D - Uneko balioa zero izatea dakarrena.

96. **Zer kutsadura mota sortzen duten elementuak instalatzea dago debekatua?**

A - Ikusizkoa bakarrik.

B - Ikusizkoa eta akustikoa.

C - Akustikoa bakarrik.

D - Ikusizkoa, akustikoa eta atmosferikoa.

92. **¿En cuál de estas zonas de circulación NO se permite disponer un escalón aislado o dos consecutivos, según la DB-SUA?**

A - En las zonas comunes de los edificios de uso Residencial Vivienda.

B - En las zonas comunes de los edificios de uso Equipamiento.

C - En el acceso a un estrado o escenario.

D - En zonas de uso restringido.

93. **En locales de planta baja, semisótano y sótano con acceso directo a vía pública en zona residencial, si el valor de repercusión comercial asignado en la ponencia de valores es igual a cero, el valor se calculará aplicando la siguiente fórmula:**

A - V = CC x 1,15 x SH.

B - V = CC x CB x AD.

C - V = VRS x CL + {CC x SH + 0,38 x [(CC x SH) + VS]} x (1 – D).

D - V = CC x 1,15 x SC x (1 – D).

94. **¿Qué factores biológicos causan lesiones en los sistemas pétreos?**

A - Cristalización de sales. Organismos superficiales: guano palomas. Organismos internos: tiobacilos.

B - Organismos que recubren: algas, musgos, líquenes. Congelación del agua contenida. Organismos internos: tiobacilos.

C - Organismos que recubren: algas, musgos, líquenes. Organismos superficiales: guano palomas. Organismos internos: tiobacilos.

D - Organismos que recubren: algas, musgos, líquenes. Organismos superficiales: guano palomas. Disolución de componentes.

95. **¿Cuál es la Tasa Interna de Rentabilidad (TIR) de un proyecto según el Real Decreto 1492/2011 del Reglamento de valoraciones?**

A - Es aquella que hace que su valor actual neto (VAN) sea igual a cero.

B - Es aquella que hace que su valor actual (VA) sea mayor que cero.

C - Es aquella que hace que su valor actual neto (VAN) sea mayor de cero.

D - Es aquella que hace que su valor actual (VA) sea igual a cero.

96. **Está prohibida la instalación de elementos que generen, ¿qué tipo de contaminación?**

A - Solo visual.

B - Visual y acústica.

C - Solo acústica.

D - Visual, acústica y atmosférica.

97. **6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, babes bereziko eta ertaineko ondasunak deklaratzeko espedienteak:**

A - Ofizioz hasiko ditu beti alor horretako eskumena duen (Eusko Jaurlaritzako) sailburuordetzak, beraren ekimenez, beste organo edo administrazio batzuen eskariz edo edozein pertsona fisiko nahiz juridikoaren eskariz.

B - Ofizioz hasiko ditu beti eskumena duen (Eusko Jaurlaritzako) sailburuordetzak, beraren ekimenez.

C - Ofizioz hasiko ditu beti alor horretako eskumena duen (Eusko Jaurlaritzako) sailburuordetzak, beraren ekimenez edo beste organo edo administrazio batzuen eskariz.

D - Ofizioz hasiko ditu beti alor horretako eskumena duen (Eusko Jaurlaritzako) sailburuordetzak, beraren ekimenez edo edozein pertsona fisiko nahiz juridikoaren eskariz.

98. **4/1990 Legeak, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzkoak, ezarritakoaren arabera, zer dira Lurralde Plan Sektorialak?**

A - Gainerako antolaketa tresnak eta antolaketa planak aurkezteko erreferentzia marko orokorra.

B - Lurralde Antolaketarako Gidalerroek EAEko eraldaketa ardatzetan duten garapena.

C - Eusko Jaurlaritzako sailek edota foru aldundietako departamentuek garatzen dituzten eta lurralde eragina duten planak.

D - Lurralde Antolaketarako Gidalerroek EAEko area funtzionaletan duten garapena.

99. **90/2014 Dekretuak, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzearen gainekoak, xedatutakoaren arabera, zein dira paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeko bitartekoak?**

A - a) Paisaiaren katalogoak. b) Paisaiaren ekintza planak. c) Paisaian integratzearen azterlanak.

B - a) Paisaiaren katalogoak. b) Paisaiaren zehaztapenak. c) Sentsibilizazio, trebakuntza, ikerkuntza eta laguntza jorratzeko neurriak.

C - a) Paisaiaren katalogoak. b) Paisaiaren ekintza planak. c) Sentsibilizazio, trebakuntza, ikerkuntza eta laguntza jorratzeko neurriak.

D - a) Paisaiaren katalogoak. b) Paisaiaren zehaztapenak. c)Paisaiaren ekintza planak. d) Paisaian integratzearen azterlanak. e) Sentsibilizazio, trebakuntza, ikerkuntza eta laguntza jorratzeko neurriak.

97. **Con respecto a la incoación de los expedientes de declaración de bienes culturales de protección especial y media, en la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco se establece que la incoación del procedimiento:**

A - Se realizará siempre de oficio por la viceconsejería (del Gobierno Vasco) competente en esta materia, bien por iniciativa propia, por petición de otros órganos y administraciones, o de cualquier persona física o jurídica.

B - Se realizará siempre de oficio por la viceconsejería (del Gobierno Vasco) competente en esta materia por iniciativa propia.

C - Se realizará siempre de oficio por la viceconsejería (del Gobierno Vasco) competente en esta materia, bien por iniciativa propia o por petición de otros órganos y administraciones.

D - Se realizará siempre de oficio por la viceconsejería (del Gobierno Vasco) competente en esta materia, bien por iniciativa propia o por petición de cualquier persona física o jurídica.

98. **Los Planes Territoriales Sectoriales (PTS), según la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco:**

A - Son el marco general de referencia para la formulación de los restantes instrumentos de ordenación y de los planes de ordenación.

B - Son el desarrollo de las DOT en los ejes de transformacón de la CAPV.

C - Son los planes con incidencia territorial desarrollados por los departamentos del Gobierno Vasco o de las Diputaciones Forales para el desarrollo de sus competencias.

D - Son el desarrollo de las DOT en las áreas funcionales de la CAPV.

99. **¿Cuáles son los instrumentos para la protección, gestión y ordenación del paisaje según el Decreto 90/2014 sobre protección, gestión y ordenación del paisaje en la ordenación del territorio de la Comunidad Autónoma del País Vasco?**

A - a) Catálogos del paisaje. b) Planes de acción del paisaje. c) Estudios de integración paisajística.

B - a) Catálogos del paisaje. b) Determinaciones del paisaje. c) Medidas de sensibilización, formación, investigación y apoyo.

C - a) Catálogos del paisaje. b) Planes de acción del paisaje. c) Medidas de sensibilización, formación, investigación y apoyo.

D - a) Catálogos del paisaje. b) Determinaciones del paisaje. c) Planes de acción del paisaje. d) Estudios de integración paisajística. e) Medidas de sensibilización, formación, investigación y apoyo.

100. Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, zein dira "kontratu txikiak"?

A - 60.000 eurotik beherako balio zenbatetsia dutenak, baldin eta obra-kontratuak badira, edo 25.000 eurotik beherakoak, baldin eta hornidura- edo zerbitzu-kontratuak badira.

B - 40.000 eurotik gorako balio zenbatetsia dutenak, obra-kontratuak badira.

C - 40.000 eurotik beherako balio zenbatetsia dutenak, baldin eta obra-kontratuak badira, edo 15.000 eurotik beherakoak, baldin eta hornidura- edo zerbitzu-kontratuak badira.

D - 15.000 eurotik gorako balio zenbatetsia dutenak, hornidura- edo zerbitzu-kontratuak badira.

101. Ondoko planetatik, zein EZ dira antolamendu xehatuaren mailakoak?

A - Hiri antolamenduko plan bereziak.

B - Plan partzialak.

C - Hiri berrikuntzako plan bereziak.

D - Sektorizatze planak.

100. Según la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, ¿cuándo se consideran "contratos menores"?

A - Los de valor estimado inferior a 60.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 25.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios.

B - Los de valor estimado superior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras.

C - Los de valor estimado inferior a 40.000 euros, cuando se trate de contratos de obras, o a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios.

D - Los de valor estimado superior a 15.000 euros, cuando se trate de contratos de suministro o de servicios.

101. ¿Cuál de estos planes NO son de Ordenación pormenorizada?

A - Planes Especiales de Ordenación Urbana.

B - Planes Parciales.

C - Planes Especiales de Renovación Urbana.

D - Planes de Sectorización.

102. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, babes berezi eta ertaineko kultura ondasunen esku-hartze memoriak, betiere, ondorengo oinarrizko zehaztapenak eduki behar ditu:

A - a) Esku hartutako eremuaren egoera eta mugaketa. b) Esku-hartzean erabilitako metodologia. c) Halaber, jarduera arkeologiko eta paleontologikoetan, alderdi hauek ere jasoko ditu: 1) Unitate estratigrafikoen, mailen eta geruzen informazio zehatza. 2) Aztarnategiaren egoera esku-hartzearen ondoren. 3) Aztarnategiaren azken balorazioa.

B - a) Esku hartutako eremuaren egoera eta mugaketa. b) Esku-hartzean erabilitako metodologia. c) Kultura ondasuna kokatua dagoen udalerriko Udalaren aldez aurreko baimena. d) Halaber, jarduera arkeologiko eta paleontologikoetan, alderdi hauek ere jasoko ditu: 1) Unitate estratigrafikoen, mailen eta geruzen informazio zehatza. 2) Aztarnategiaren egoera esku-hartzearen ondoren. 3) Aztarnategiaren azken balorazioa.

C - a) Esku hartutako eremuaren egoera eta mugaketa. b) Halaber, jarduera arkeologiko eta paleontologikoetan, alderdi hauek ere jasoko ditu: 1) Unitate estratigrafikoen, mailen eta geruzen informazio zehatza. 2) Aztarnategiaren egoera esku-hartzearen ondoren. 3) Aztarnategiaren azken balorazioa.

D - a) Esku hartutako eremuaren egoera eta mugaketa. b) Kultura ondasuna kokatua dagoen udalerriko Udalaren aldez aurreko baimena. c) Halaber, jarduera arkeologiko eta paleontologikoetan, alderdi hauek ere jasoko ditu: 1) Unitate estratigrafikoen, mailen eta geruzen informazio zehatza. 2) Aztarnategiaren egoera esku-hartzearen ondoren. 3) Aztarnategiaren azken balorazioa.

103. Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, non egon beharko du kontratazio-organoak kontratuaren balio zenbatetsia kalkulatzeko aplikatutako kalkulu-metodoak?

A - Preskripzio teknikoen agirietan.

B - Adjudikazio irizpideetan.

C - Preskripzio tekniko partikularren agirietan.

D - Administrazio klausula partikularren agirietan.

102. Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, la memoria de intervención para los bienes culturales de protección especial y media debe incorporar en todo caso las siguientes determinaciones básicas:

A - a) Situación y delimitación del área objeto de la intervención. b) Indicación de la metodología utilizada en la intervención. c) Así mismo, en el caso de las actividades arqueológicas y paleontológicas, incorporará: 1) Información detallada de unidades estratigráficas, niveles y lechos. 2) Situación del yacimiento tras la intervención. 3) Valoración final de yacimiento.

B - a) Situación y delimitación del área objeto de la intervención. b) Indicación de la metodología utilizada en la intervención. c) Autorización previa del Ayuntamiento del término municipal en el que se sitúe el bien cultural. d) Así mismo, en el caso de las actividades arqueológicas y paleontológicas, incorporará: 1) Información detallada de unidades estratigráficas, niveles y lechos. 2) Situación del yacimiento tras la intervención. 3) Valoración final de yacimiento.

C - a) Indicación de la metodología utilizada en la intervención. b) Así mismo, en el caso de las actividades arqueológicas y paleontológicas, incorporará: 1) Información detallada de unidades estratigráficas, niveles y lechos. 2) Situación del yacimiento tras la intervención. 3) Valoración final de yacimiento.

D - a) Indicación de la metodología utilizada en la intervención. b) Autorización previa del Ayuntamiento del término municipal en el que se sitúe el bien cultural. c) Así mismo, en el caso de las actividades arqueológicas y paleontológicas, incorporará: 1) Información detallada de unidades estratigráficas, niveles y lechos. 2) Situación del yacimiento tras la intervención. 3) Valoración final de yacimiento.

103. Según la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, ¿dónde debe figurar el método de cálculo aplicado por el órgano de contratación para calcular el valor estimado del contrato?

A - En los pliegos de prescripciones técnicas.

B - En los criterios de adjudicación.

C - En los pliegos de prescripciones técnicas particulares.

D - En los pliegos de cláusulas administrativas particulares.

104. 4/1990 Legeak, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzkoak, ezarritakoaren arabera, zer izango dira Eusko Jaurlaritzako sailek egiten dituzten eta lurralde eragina duten planak?

A - Lurralde Antolaketako Gidalerroak, eta Eusko Jaurlaritzak erabakitzen duenean aurkeztuko dira.

B - Lurralde Plan Partzialak, eta Eusko Jaurlaritzak erabakitzen duenean aurkeztuko dira.

C - Antolaketako Plan Orokorrak, eta Eusko Jaurlaritzak erabakitzen duenean aurkeztuko dira.

D - Lurralde Plan Sektorialak, eta Eusko Jaurlaritzak erabakitzen duenean aurkeztuko dira.

105. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, zein administrazio daude behartuta euskal kultura ondarea osatzen duten ondasunak kontserbatzeko, zaintzeko, haien zabalkundea egiteko eta haien balioa nabarmentzeko portzentajea xedatzera?

A - Euskadiko lurraldean diharduten administrazio guztiak.

B - Euskal Autonomia Erkidegoaren administrazioa bakarrik.

C - Euskadiko Lurralde Historikoen administrazioak bakarrik.

D - Euskal Autonomia Erkidegoaren eta lurralde historikoen administrazioak.

106. Zein esku-hartze dira nahitaezkoak eta ez dute jabeen batzordearen aldez aurreko erabakirik beharko, Jabetza Horizontalaren Legearen arabera, titulu eratzailea edo estatutuak aldatzea eragin ala ez eragin?

A - Administrazioaren aginduz nahiz jabeen eskariz, etxebizitzak edo lokalak zatitzeko esku-hartzeetan.

B - Administrazioaren aginduz nahiz jabeen eskariz, solairu berriak eraikitzea planteatzen denean edo aldatzea eraikinaren nahiz gauza komunen egitura edo fabrika.

C - Administrazioaren aginduz nahiz jabeen eskariz, irisgarritasun arloan arrazoizko diren egokitzapenak bermatzeko erkidegoak eskuratzen ahal dituen laguntza publikoak iristen direnean obren zenbatekoaren % 75era.

D - Administrazioaren aginduz nahiz jabeen eskariz, irisgarritasun arloan arrazoizko diren egokitzapenak bermatzeko obren zenbatekoak gainditzen dituenean gastu arrunten hamabi hileko.

104. Según la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco, los planes con incidencia territorial que elaboren los Departamentos del Gobierno Vasco tendrán el carácter de:

A - Directrices de Ordenación Territorial y se formularán cuando el Gobierno Vasco lo determine.

B - Planes Territoriales Parciales y se formularán cuando el Gobierno Vasco lo determine.

C - Planes Generales de Ordenación y se formularán cuando el Gobierno Vasco lo determine.

D - Planes Territoriales Sectoriales y se formularán cuando el Gobierno Vasco lo determine.

105. Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, las Administraciones obligadas a destinar el porcentaje para la conservación, salvaguarda, puesta en valor y difusión de los bienes integrantes del Patrimonio Cultural Vasco son:

A - Todas las Administraciones que operen en el Territorio del País Vasco.

B - Exclusivamente la Administración de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

C - Exclusivamente las Administraciones de los Territorios Históricos del País Vasco.

D - Las Administraciones de la Comunidad Autónoma del País Vasco y de sus Territorios Históricos.

106. ¿Qué actuaciones tendrán carácter obligatorio y no requerirán de acuerdo previo de la Junta de propietarios, según la Ley de Propiedad Horizontal, aunque impliquen o no modificación del título constitutivo o de los estatutos?

A - Cuando impuestas por las Administraciones o solicitadas por los propietarios, se destinen a la división de viviendas o locales.

B - Cuando impuestas por las Administraciones o solicitadas por los propietarios, se plantee la construcción de nuevas plantas y/o cualquier otra alteración de la estructura o fábrica del edificio o de las cosas comunes.

C - Cuando impuestas por las Administraciones o solicitadas por los propietarios, las ayudas públicas a las que la comunidad pueda tener acceso para garantizar los ajustes razonables en materia de accesibilidad alcancen el 75 % del importe de las mismas.

D - Cuando impuestas por las Administraciones o solicitadas por los propietarios, las obras a llevar a cabo para garantizar los ajustes razonables en materia de accesibilidad excedan de las doce mensualidades de gastos comunes.

107. Zer xedatzen du 11/1989 Foru Arauak, Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituenak, prezio publikoen zenbatekoari buruz?

A - Inoiz ezin du gainditu emandako zerbitzuaren edo egindako jardueraren kostua.

B - Zerbitzuaren edo jardueraren kostua estali beharko du gutxienez.

C - Ordaintzen duen zerbitzuaren kostua baino txikiagoa izan behar du, maila sozial apalenei horiek erabiltzea errazteko.

D - Dagokion udalean, toki entitateen aurrekontuei buruzko foru arauak ezartzen du.

108. Industriarako lokalak lokal bat baldin badauka solairuartean, goi solairuan edo sotoan:

A - Azalera homogeneizatua kalkulatzeko lokalaren azalera homogeneizatuari gehitu behar zaio solairuartearen edo goi solairuaren azalera homogeneizatua, 0,70 koefizientearekin zuzendua, edo, egonez gero, sotoarena, 0,30 koefizientearekin zuzendua.

B - Azalera homogeneizatua kalkulatu aurretik behe solairuko edo erdisotoko lokalaren azalerari gehitu behar zaio solairuartearen azalera, 0,40 koefizientearekin zuzendua, edota, egonez gero, sotoarena, 0,50 koefizientearekin zuzendua.

C - Azalera homogeneizatua kalkulatzeko behe solairuko edo erdisotoko lokalaren azalera homogeneizatuari gehitu behar zaio solairuartearen azalera, 0,70 koefizientearekin zuzendua, edota, egonez gero, sotoarena, 0,30 koefizientearekin zuzendua.

D - Azalera homogeneizatua kalkulatu aurretik behe solairuko edo erdisotoko lokalaren azalerari gehitu behar zaio solairuartearen azalera, 0,70 koefizientearekin zuzendua, edota, egonez gero, sotoarena, 0,30 koefizientearekin zuzendua.

109. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, zer tresna espezifiko daude kultura ondare immaterialaren zaintzeko?

A - EAEko Kultura Ondasun Immaterialen Inbentarioa. EAEko Kultura Ondasun Immaterialen Erregistroa.

B - Kultura ondasun immaterialak zaintzeko planak. EAEko Kultura Ondasun Immaterialen Erregistroa.

C - EAEko Kultura Ondasun Immaterialen Inbentarioa. Kultura ondasun immaterialak zaintzeko planak.

D - EAEko Kultura Ondasun Immaterialen Erregistroa.

107. Según lo dispuesto en la Norma Foral 11/1989, Reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa, el importe de los precios públicos:

A - Nunca puede exceder del coste del servicio prestado o de la actividad realizada.

B - Deberá cubrir como mínimo el coste del servicio prestado o de la actividad realizada.

C - Ha de ser inferior al coste del servicio por el que abona, para facilitar su uso a las capas sociales menos favorecidas.

D - Viene fijado en la Norma Foral de presupuestos de las entidades locales del municipio correspondiente.

108. Si el local industrial contiene un local en entreplanta, planta alta o sótano:

A - Para de obtener la superficie homogeneizada, a la superficie homogeneizada del local se añadirá la superficie homogeneizada de la entreplanta o planta alta corregida por el coeficiente 0,70 o la superficie homogeneizada del sótano corregida por el coeficiente 0,30, en su caso.

B - Antes de obtener la superficie homogeneizada a la superficie del local se añadirá la superficie de la entreplanta o planta alta corregida por el coeficiente 0,40 o la superficie del sótano corregida por el coeficiente 0,50, en su caso.

C - Para de obtener la superficie homogeneizada, a la superficie homogeneizada del local se añadirá la superficie de la entreplanta o planta alta corregida por el coeficiente 0,70 o la superficie del sótano corregida por el coeficiente 0,30, en su caso.

D - Antes de obtener la superficie homogeneizada a la superficie del local se añadirá la superficie de la entreplanta o planta alta corregida por el coeficiente 0,70 o la superficie del sótano corregida por el coeficiente 0,30, en su caso.

109. La Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural prevé como instrumentos específicos para la salvaguarda del patrimonio cultural inmaterial:

A - El Inventario de la CAPV de Bienes Culturales Inmateriales. El Registro de la CAPV de Bienes Culturales Inmateriales.

B - Los planes de salvaguarda de bienes culturales inmateriales. El Registro de la CAPV de Bienes Culturales Inmateriales.

C - El Inventario de la CAPV de Bienes Culturales Inmateriales. Los planes de salvaguarda de bienes culturales inmateriales.

D - El Registro de la CAPV de Bienes Culturales Inmateriales.

110. 6/1999 Foru dekretuan jasotako balorazio egoera berezien arabera, lokala lurzati azpieraiki batean kokatuta badago eta eraikuntza tipologia trinkoa bada (familia anitzeko etxebizitzak edo bulegotako solairuak):

A - Lokalaren balioa handiena izango da lokalaren balioa egungo egoeran kalkulatu ondoren ateratzen den balioaren eta lokalaren balioa lurzatia orube huts moduan hartuz kalkulatu ondoren ateratzen denaren artean.

B - Lokalaren lurzoruaren balioa handiena izango da lokalaren lurzoruaren balioa egungo egoeran kalkulatu ondoren ateratzen den balioaren eta lokalaren lurzoruaren balioa lurzatia orube huts moduan hartuz kalkulatu ondoren ateratzen denaren artean.

C - Lokalaren balioa handiena izango da lokalaren lurzoruaren balioa egungo egoeran kalkulatu ondoren ateratzen den balioaren eta lokalaren lurzoruaren balioa lurzatia orube huts moduan hartuz kalkulatu ondoren ateratzen denaren artean.

D - Lokalaren lurzoruaren balioa handiena izango da lokalaren balioa egungo egoeran kalkulatu ondoren ateratzen den balioaren eta lokalaren balioa lurzatia orube huts moduan hartuz kalkulatu ondoren ateratzen denaren artean.

111. Ondasun higiezinen gaineko zergan, zer da ondasun higiezinak segregatzea edo banatzea, eta elkartzea?

A - Aldaketa juridiko bat.

B - Aldaketa ekonomiko bat.

C - Aldaketa fisiko bat.

D - Aldaketa ekonomiko edo fisiko bat izan daiteke, aldakuntza mailaren arabera.

112. 4/1990 Legeak, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzkoak, ezarritakoaren arabera, zer dira Lurralde Plan Partzialak?

A - Lurralde Plan Sektorialek EAEko area funtzionaletan dituzten garapena.

B - Lurralde Antolaketarako Gidalerroek EAEko area funtzionaletan duten garapena.

C - Gainerako antolaketa tresnak eta antolaketa planak aurkezteko erreferentzia marko orokorra.

D - Eusko Jaurlaritzako sailek edota foru aldundietako departamentuek garatzen dituzten eta lurralde eragina duten planak.

110. De acuerdo con los supuestos especiales de valoración contenidos en el Decreto Foral 6/1999, si el local está ubicado en una parcela subedificada y la tipología edificatoria es intensiva (residencial plurifamiliar u oficinas en planta):

A - El valor del local será el mayor entre el que resulte de calcular el valor del local en su situación actual y el que resulte de calcular el valor del local considerando la parcela como solar vacante.

B - El valor del suelo del local será el mayor entre el que resulte de calcular el valor del suelo del local en su situación actual y el que resulte de calcular el valor del suelo del local considerando la parcela como solar vacante.

C - El valor del local será el mayor entre el que resulte de calcular el valor del suelo del local en su situación actual y el que resulte de calcular el valor del suelo del local considerando la parcela como solar vacante.

D - El valor del suelo del local será el mayor entre el que resulte de calcular el valor del local en su situación actual y el que resulte de calcular el valor del local considerando la parcela como solar vacante.

111. En el IBI, la segregación o división de bienes inmuebles y la agrupación de los mismos se considera:

A - Una alteración de orden jurídico.

B - Una alteración de orden económico.

C - Una alteración de orden físico.

D - Puede ser de orden económico o físico dependiendo del grado de la alteración.

112. Los Planes Territoriales Parciales (PTP), según la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco:

A - Son el desarrollo de los Planes Territoriales Sectoriales en las áreas funcionales de la CAPV.

B - Son el desarrollo de las DOT en las áreas funcionales de la CAPV.

C - Son el marco general de referencia para la formulación de los restantes instrumentos de ordenación y de los planes de ordenación.

D - Son los planes con incidencia territorial desarrollados por los departamentos del Gobierno Vasco o de las Diputaciones Forales para el desarrollo de sus competencias.

113. Zein EZ da Behe Tentsioko Erregelamendu Elektroteknikoaren helburuetako bat?

A - Instalazioen eragimen energetikoa lortzea.

B - Pertsonen eta ondasunen segurtasuna bermatzea.

C - Instalazioen funtzionamendu arrunta segurtatzea eta nahasmenduak saihestea beste instalazio eta zerbitzuetan.

D - Instalazioen fidagarritasun teknikoa eta eragimen ekonomikoa handitzea.

114. Zein da esaldi zuzena ondasun higiezinen gaineko zergari dagokionez?

A - Oinarri likidagarriari karga-tasa aplikatzearen emaitza izango da zerga horren kuota osoa.

B - Kuota osoari hobarien zenbatekoa kenduz lortuko da zerga horren kuota likidoa.

C - Zerga-oinarriari karga-tasa aplikatzetik ateratzen den emaitza izango da zerga horren kuota likidoa.

D - Kuota likidoari hobarien zenbatekoa kenduz lortuko da zerga horren kuota osoa.

115. Etxebizitzarako Eraikinaren Liburua arautzen duen urriaren 21eko 250/2003 Dekretuaren arabera, zer jaso behar da Eraikinaren Liburuan mantentze lan eta konponketa gisa?

A - Ezinbesteko mantentze lanak. Instalazioak konpontzeko eragiketak, baldin eta bermeen barruan badaude. Laguntza eta onurekin egindako eragiketak.

B - Arauz ezinbestekotzat jotzen diren mantentze lan eta azterketak. Eraikuntzaren eta instalazioen akats eta hutsak konpontzeko eragiketa edo lanak, baldin eta bermeen barruan badaude. Laguntza eta onurekin egindako eragiketak.

C - Arauz ezinbestekotzat jotzen diren azterketak. Eraikuntzaren akatsak konpontzeko eragiketak. Laguntza eta onurekin egindako eragiketak.

D - Beharrezkoak diren mantentze lan eta azterketak. Instalazioak konpontzeko eta berritzeko eragiketak, baldin eta bermeen barruan badaude. Laguntza eta onurekin egindako eragiketak.

113. ¿Cuál NO es una de las finalidades que tiene por objeto el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión?

A - Conseguir la eficiencia energética de las instalaciones.

B - Preservar la seguridad de personas y bienes.

C - Asegurar el normal funcionamiento de dichas instalaciones y prevenir las perturbaciones en otras instalaciones y servicios.

D - Contribuir a la fiabilidad técnica y a la eficiencia económica de las instalaciones.

114. En el IBI, ¿cuál de estas afirmaciones es correcta?

A - La cuota íntegra de este impuesto será el resultado de aplicar a la base liquidable el tipo de gravamen.

B - La cuota líquida de este impuesto se obtendrá minorando la cuota íntegra con el importe de las bonificaciones.

C - La cuota líquida de este impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen.

D - La cuota íntegra de este impuesto se obtendrá minorando la cuota líquida con el importe de las bonificaciones.

115. Según el Decreto 250/2003, de 21 de octubre, sobre el Libro del Edificio destinado a vivienda, ¿qué debe constar en el Libro del Edificio como operaciones de mantenimiento y reparación?

A - Las operaciones de mantenimiento con carácter obligatorio. Las operaciones de reparación de las instalaciones cubiertas por las garantías. Las operaciones que se hayan realizado con ayudas y beneficios.

B - Las operaciones de mantenimiento y de revisión reglamentariamente establecidas con carácter obligatorio. Las operaciones de reparación hechas para subsanar vicios y defectos de la construcción e instalaciones cubiertas por las garantías. Las operaciones que se hayan realizado con ayudas y beneficios.

C - Las operaciones de revisión reglamentariamente establecidas con carácter obligatorio. Las operaciones de reparación hechas para subsanar vicios de la construcción. Las operaciones que se hayan realizado con ayudas y beneficios.

D - Las operaciones de mantenimiento y de revisión necesarias. Las operaciones de reparación renovar instalaciones cubiertas por las garantías. Las operaciones que se hayan realizado con ayudas y beneficios.

116. Zer gutxieneko portzentaje eta zer banaketa jasoko dute, lurzoru urbanizagarriko sektore bakoitzean, plan orokorrek, sektorizatze planek eta plan partzialek babes publikoko araubideren bateko etxebizitzetarako?

A - Lehenago gauzatuta zegoenaren aldean, etxebizitza erabilerarako hirigintza eraikigarritasunaren gehikuntzaren % 75, eta horren barruan gutxienez % 55 babes sozialeko etxebizitzetarako eta gainerakoa, % 75 horretaraino, etxebizitza tasatuetarako.

B - Lehenago gauzatuta zegoenaren aldean, etxebizitza erabilerarako hirigintza eraikigarritasunaren gehikuntzaren % 65, eta horren barruan gutxienez % 55 babes sozialeko etxebizitzetarako eta gainerakoa, % 65 horretaraino, etxebizitza tasatuetarako.

C - Lehenago gauzatuta zegoenaren aldean, etxebizitza erabilerarako hirigintza eraikigarritasunaren gehikuntzaren % 65, eta horren barruan gutxienez % 50 babes sozialeko etxebizitzetarako eta gainerakoa, % 65 horretaraino, etxebizitza tasatuetarako.

D - Lehenago gauzatuta zegoenaren aldean, etxebizitza erabilerarako hirigintza eraikigarritasunaren gehikuntzaren % 75, eta horren barruan gutxienez % 50 babes sozialeko etxebizitzetarako eta gainerakoa, % 75 horretaraino, etxebizitza tasatuetarako.

117. Gipuzkoako Lurralde Historikoko Zergen martxoaren 8ko 2/2005 Foru Arauak 56.1.b) artikuluan aurreikusitako bitartekoen aplikazioan egiaztatzen den balioari dagokionez, zer da egia ondare eskualdaketen eta egintza juridiko dokumentatuen gaineko zergan higiezin hiritarren benetako balioa egiaztatzearen ondorioetarako?

A - Exijituko du Ogasun eta Finantza Departamentuko diputatuaren foru aginduz onestea eta argitaratzea koefiziente biderkatzaileen kontaketan aplikatzen den metodologia teknikoa, metodologia horren emaitza diren koefizienteak eta baliozko aplikazio-teknika.

B - Balio katastralari KE koefizientea aplikatzearen emaitza izango da.

C - Exijituko du Ogasun eta Finantza Departamentuko diputatuaren foru aginduz onestea eta argitaratzea koefiziente biderkatzaileak kalkulatzeko erabiltzen den metodologia teknikoa, metodologia horren emaitza diren koefizienteak eta baliozko denbora-aldia.

D - Exijituko du balio egiaztatu hori zehazteko balio-ponentzia espezifiko batzuk tramitatu eta onestea.

116. ¿Cuál debe ser el porcentaje mínimo de los terrenos de cada sector de un suelo urbanizable, y su distribución, que la ordenación urbanística de los planes generales, los planes de sectorización y los planes parciales deberán calificar con destino a viviendas sometidas a algún régimen de protección pública?

A - El 75 % del incremento de la edificabilidad urbanística de uso residencial, respecto de la previamente materializada, desglosando un mínimo del 55 % para viviendas de protección social, y el restante hasta el 75 %, a viviendas tasadas.

B - El 65 % del incremento de la edificabilidad urbanística de uso residencial, respecto de la previamente materializada, desglosando en un mínimo del 55 % para viviendas de protección social, y el restante hasta el 65 %, a viviendas tasadas.

C - El 65 % del incremento de la edificabilidad urbanística de uso residencial, respecto de la previamente materializada, desglosando en un mínimo del 50 % para viviendas de protección social, y el restante hasta el 65 %, con destino a viviendas tasadas.

D - El 75 % del incremento de la edificabilidad urbanística de uso residencial, respecto de la previamente materializada, desglosando en un mínimo del 50 % para viviendas de protección social, y el restante hasta el 75 %, con destino a viviendas tasadas.

117. El valor comprobado en aplicación del medio previsto en el artículo 56.1.b) de la Norma Foral 2/2005, de 8 de marzo, General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, a efectos de la comprobación del valor real de los inmuebles de naturaleza urbana en el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados y en el Impuesto sobre Sucesiones y Donaciones:

A - Exigirá que la metodología técnica aplicada para el cómputo de los coeficientes multiplicadores, los coeficientes resultantes de dicha metodología y la técnica de aplicación válida hayan sido objeto de aprobación y publicación por Orden Foral del Diputado o de la Diputada Foral del Departamento de Hacienda y Finanzas.

B - Será el resultado de aplicar al valor catastral el coeficiente RC.

C - Exigirá que la metodología técnica utilizada para el cálculo de los coeficientes multiplicadores, los coeficientes resultantes de dicha metodología y el período de tiempo de validez hayan sido objeto de aprobación y publicación por Orden Foral del Diputado o de la Diputada Foral del Departamento de Hacienda y Finanzas.

D - Exigirá la tramitación y aprobación de unas ponencias de valores específicas destinadas a determinar dicho valor comprobado.

118. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, non ezarri behar da oinarrizko babeseko kultura ondasunen babes araubidea?

A - Udalaren hirigintzako araudian.

B - Eusko Jaurlaritzako Gobernu Kontseiluaren dekretuz onartutako kultura ondasunen adierazpenetan.

C - Eusko Jaurlaritzan arlo honi buruzko eskumena duen Saileko titularrak emandako Aginduz onartutako kultura ondasunen adierazpenetan.

D - Kultura ondasunak kokatuta dauden lurralde historikoko Foru Aldundian arlo honi buruzko eskumena duen Departamentuaren foru aginduetan.

119. Zertarako da egokiagoa hondar metodo estatikoa erabiltzea?

A - Lurzoru urbanizagarriak balioesteko, hirigintza garapen eskasa dutenean eta eraikin sendotu gutxi edo hutsa dutenean.

B - Lurzoru ez sendotuak balioesteko, merkatuaren ardatz denean lurzoru horren gainean errentabilizatu daitekeen produktu higiezin mota bat, eraldaketa ahalbidetu dezakeena.

C - Urbanizazioak eta eraikinek sendotutako lurzoruak balioesteko, merkatua badagoenean eta normalean eragin edo erreperkusioz lortzea interesatzen denean.

D - Lurzoru urbanizagarri garatuak balioesteko, eraldaketa egiteko bezain errentagarria den merkatua dagoenean.

120. Zein da dirulaguntzak emateko prozedura arrunta?

A - Aurrekontu Orokorretan jasotako dirulaguntza izendunak .

B - Zuzenean emateko prozedura.

C - Konkurrentzia lehiakorra.

D - Lehiarik gabeko konkurrentzia.

118. Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, el régimen de protección de los bienes culturales de protección básica será establecido:

A - En la normativa urbanística municipal.

B - En las declaraciones de bienes culturales aprobadas por decreto del Consejo de Gobierno del Gobierno Vasco.

C - En las declaraciones de bienes culturales aprobadas por las Órdenes de la persona titular del departamento del Gobierno Vasco competente en materia de patrimonio cultural.

D - En las órdenes forales del Departamento de la diputación foral competente en materia de patrimonio cultural del territorio histórico en el que se sitúen los bienes culturales.

119. ¿Dónde es más apropiado aplicar el método residual estático?

A - Para valorar suelos urbanizables en los que existe escaso desarrollo urbanístico y poca o nula consolidación edificatoria.

B - Para valorar suelos no consolidados y donde el mercado gira en torno al tipo de producto inmobiliario que sobre él pudiera rentabilizarse para efectuar su transformación.

C - Para valorar suelos consolidados por la urbanización y la edificación, en los que existe mercado, y generalmente nos interesa obtenerlo por repercusión.

D - Para valorar suelos urbanizables desarrollados en los que existe mercado suficientemente rentable para efectuar su transformación.

120. El procedimiento ordinario de concesión de subvenciones es:

A - Las previstas nominativamente en los Presupuestos Generales.

B - En régimen de concesión directa.

C - En régimen de concurrencia competitiva.

D - En régimen de concurrencia NO competitiva.

121. Ondasun higiezinen gaineko zergan, subjektu pasiboaren edo –errentamenduaren edo erabilera-lagapenaren bidez– hirugarrenen ohiko bizilekua ez diren bizitegi-erabilerako ondasun higiezinei errekargua aplikatzearen ondorioetarako, zer hartuko da bizitegi-erabilera duten higiezintzat egia?

A - Udal erroldan etxebizitza erabilera edo xedea duten lokalak, etxebizitzaren eranskinak barne, baldin eta erregistroan finka bakarra osatzen badute.

B - Katastroan etxebizitza erabilera edo xedea duten lokalak, etxebizitzaren eranskinak barne hartu gabe, nahiz eta horiek finka bakarra osatu erregistroan.

C - Udal erroldan etxebizitza erabilera edo xedea duten lokalak, etxebizitzaren eranskinak barne hartu gabe, nahiz eta horiek finka bakarra osatu erregistroan.

D - Katastroan etxebizitza erabilera edo xedea duten lokalak, etxebizitzaren eranskinak barne, baldin eta erregistroan finka bakarra osatzen badute.

121. En el IBI, a efectos de aplicación del recargo a los bienes inmuebles de uso residencial que no constituyan residencia habitual del sujeto pasivo o de terceros por arrendamiento o cesión de uso, se entenderá por inmuebles de uso residencial:

A - Los locales que estén recogidos como de uso o destino de vivienda en el padrón municipal incluyendo ids anexos a la vivienda siempre que formen una finca registral única.

B - Los locales que estén recogidos como de uso o destino de vivienda en el Catastro sin incluir los anexos a la vivienda aunque formen una finca registral única.

C - Los locales que estén recogidos como de uso o destino de vivienda en el padrón municipal sin incluir los anexos a la vivienda aunque formen una finca registral única.

D - Los locales que estén recogidos como de uso o destino de vivienda en el Catastro incluyendo los anexos a la vivienda siempre que formen una finca registral única.

122. Zer behar da kultura ondasun kalifikatuak eta inbentariatuak eraisteko?

A - Aurri egoeraren adierazpena eta Eusko Jaurlaritzaren aldez aurreko baimena ondasuna desafektatzeko.

B - Aurri egoeraren adierazpena eta dagokion foru aldundiaren baimen espresua.

C - Aurri egoeraren adierazpena eta dagokion foru aldundiaren baimen espresua, eta nahitaezko baldintza da Eusko Jaurlaritzaren aldez aurreko baimena ondasuna desafektatzeko.

D - Aurri egoeraren adierazpena, udal zerbitzu teknikoen txostenetan oinarrituta.

122. El derribo de los bienes culturales calificados y de los inventariados requiere:

A - Declaración de ruina y autorización previa del Gobierno Vasco sobre la desafectación.

B - Declaración de ruina y autorización expresa de la Diputación Foral correspondiente.

C - Declaración de ruina y autorización expresa de la Diputación Foral correspondiente, siendo condición indispensable la autorización previa del Gobierno Vasco sobre la desafectación.

D - Declaración de ruina en base al informe de los Servicios Técnicos Municipales.

123. 112/2012 Dekretuak, eraikuntza eta eraispen hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzekoak, xedatzen duenaren arabera, zeinek aurkeztu behar du udalean eraikuntza eta eraispen hondakinen kudeaketa egokiaren egiaztagiria?

A - Ekoizleak.

B - Edukitzaileak.

C - Garbigunearen arduradunek.

D - Eraikuntza eta eraispen hondakinak bere esku dituen pertsona fisiko nahiz juridikoak.

123. Según el Decreto 112/2012 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, ¿quién debe presentar ante el Ayuntamiento documentación acreditativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición?

A - La persona productora.

B - La persona poseedora.

C - La responsable del Punto Limpio.

D - La persona física o jurídica que tenga en su poder los residuos de construcción y demolición.

124. Ondokoetatik zein EZ da ondasun bat Herri Ondaretzat jotzeko arrazoi?

A - Era anonimoan eraikia izatea.

B - Ondasunaren diseinuan eta eraikuntzan nabari den jakinduria tradizionala.

C - Lurraldeari lotutako toki edo eskualde izaera nabaria izatea.

D - Komunitatetik eratorritako eraikuntza modu bat.

125. Herri Administrazioek azalera-eskubideak eratzen dituztenean halenak diren lurren gainean, babes ofizialeko etxebizitzak eraikitzeko, eskubide horren zein epe ezin izango da gainditu, estatuko oinarrizko araudiak legez ezarritako beste eperik ez badago?

A - 50 urte.

B - 100 urte.

C - 75 urte.

D - 70 urte.

126. Ondasun higiezinen katastroetan jasota dauden datuak:

A - Foru arau bidez onartuko diren koefizienteak aplikatuz berrikusi beharko dira.

B - Foru arau bidez onartuko diren koefizienteak aplikatuz eguneratu ahal izango dira.

C - Foru arau bidez onartuko diren koefizienteak aplikatuz aldatu ahal izango dira.

D - Foru arau bidez onartuko diren koefizienteak aplikatuz berrikusi ahal izango dira.

127. 90/2014 Dekretuak, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzearen gainekoak, xedatutakoaren arabera, zeinek sustatu behar ditu paisaia egokitasunez babestu, kudeatu eta antolatzeak duen garrantzia eta eraginaren gaineko sentsibilizazioa, trebakuntza, ikerkuntza eta laguntza jorratzeko jardun aproposak, lurralde antolamendu orekatu eta jasangarri baten barruan?

A - Foru aldundiek.

B - EAEko administrazio orokorrak eta EAEko sektore publikoaren entitateek

C - 20.000 biztanle baino gehiagoko udalek.

D - Eusko Jaurlaritzak.

124. ¿Cuál NO resulta ser causa de reconocimiento del Patrimonio Vernáculo?

A - El hecho de que haya sido construido de forma anónima.

B - La sabiduría tradicional en el diseño y construcción.

C - Un reconocible carácter local o regional ligado al territorio.

D - Un modo de construir propio emanado de la comunidad.

125. En el caso de derechos de superficie que las Administraciones Públicas establezcan sobre terrenos de su propiedad con destino a la construcción de viviendas de protección pública, ¿qué plazo de dicho derecho NO podrá excederse si no existe otro legalmente establecido por la normativa estatal básica aplicable?

A - 50 años.

B - 100 años.

C - 75 años.

D - 70 años.

126. Los valores catastrales fijados a partir de los datos obrantes en los correspondientes Catastros Inmobiliarios:

A - Deberán revisarse mediante la aplicación de coeficientes aprobados por Norma Foral.

B - Podrán actualizarse mediante la aplicación de coeficientes aprobados por Norma Foral.

C - Podrán modificarse mediante la aplicación de coeficientes aprobados por Norma Foral.

D - Podrán revisarse mediante la aplicación de coeficientes aprobados por Norma Foral.

127. Según el Decreto 90/2014 sobre protección, gestión y ordenación del paisaje en la ordenación del territorio de la Comunidad Autónoma del País Vasco, ¿quiénes promoverán las actuaciones pertinentes de sensibilización, formación, investigación y apoyo sobre la trascendencia y el alcance de una adecuada protección, gestión y ordenación del paisaje en el marco de una ordenación del territorio equilibrada y sostenible?

A - Las Diputaciones Forales.

B - La Administración Pública de la Comunidad Autónoma del País Vasco y las entidades de su sector público.

C - Los Ayuntamientos de más de 20.000 habitantes.

D - El Gobierno Vasco.

128. 1/2006 Araugintzako Foru Dekretuak, Gipuzkoako Errepide eta Bideenak, xedatutakoaren arabera, nola sailkatzen dira errepideak beren funtzionaltasunari begiratuta?

A - Autobideak, autobiak eta errepide konbentzionalak.

B - Lehentasunezko sarea, eskualde sarea, autobideak eta autobiak.

C - Lehentasunezko sarea, oinarrizko sarea, eskualde sarea eta sare lokala.

D - Oinarrizko sarea, eskualde sarea eta errepide konbentzionalak.

129. Monumentu multzoa den herrigune historiko bati dagokionez, zer EZ da zuzena?

A - Kantoi batean, hegal inbasio bat eranskin degradatzailea da.

B - Kantoi batean, 1,20 metrorainoko irteera duten hegalak baimendu daitezke.

C - Karkaba eta patioetan, jarduketen helburua haien higienea ziurtatzea izango da.

D - Kaleetan eta kantoietan, instalazioak lurpetik kanalizatzera joko da pixkanaka.

130. Zein datatik aurrera daude debekatuta galdara instalazioak, zehazten den eredua aintzat hartuta, RITEren arabera?

A - Galdara atmosferikoak, 2012ko urtarrilaren batetik aurrera.

B - Galdara atmosferikoak, 2010eko urtarrilaren batetik aurrera.

C - Prestazio energetikoko markaketa duten galdarak (otsailaren 24ko 275/1995 EDren arabera), izar bakarrekoak, 2012ko urtarrilaren batetik aurrera.

D - Prestazio energetikoko markaketa duten galdarak (otsailaren 24ko 275/1995 EDren arabera), bi izarrekoak, 2015eko urtarrilaren batetik aurrera.

128. Según el Decreto Foral Normativo 1/2006 de la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa, las carreteras clasificadas por su funcionalidad son:

A - Las Autopistas, las Autovías y las Carreteras Convencionales.

B - La red de Interés Preferente, la red Comarcal, las Autopistas y las Autovías.

C - La red de Interés Preferente, la red Básica, la red Comarcal y la red Local.

D - La red Básica, la red Comarcal, la red Local y las Carreteras Convencionales.

129. En un Casco Histórico, como Conjunto Monumental, ¿cuál de las afirmaciones NO es cierta?

A - En un cantón una invasión volada es un añadido degradante.

B - En un cantón, caben aleros hasta 1,20 mts de vuelo.

C - Las actuaciones en cárcavas y patios irán encaminadas a garantizar su higiene.

D - En calles y cantones se procederá a la paulatina canalización subterránea de las instalaciones.

130. ¿A partir de qué fecha quedan prohibidas las instalaciones de calderas, atendiendo al modelo que se especifica, según el RITE?

A - Calderas de tipo atmosférico, a partir de uno de enero de 2012.

B - Calderas de tipo atmosférico, a partir de uno de enero de 2010.

C - Calderas con un marcado de prestación energética, (según RD 275/1995 del 24 de febrero), de una estrella, a partir del uno de enero de 2012.

D - Calderas con un marcado de prestación energética, (según RD 275/1995 del 24 de febrero), de dos estrellas, a partir del uno de enero de 2015.

131. **Urtarrilaren 26ko 6/1999 Foru Dekretuak, ondasun higiezin hiritarren balio katastrala eta balio egiaztatua izaera fiskaleko errolda ofizialetan azaltzen diren balioen erreferentziazko estimazio prezioen bitartez zehazteko prozedura onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, zein da eraikinen balioa?**

A - Hartzen ditu eraikuntzaren kostua eta sustapenaren hasiera bitarteraino justifikatutako finantza gastuak.

B - Hartzen ditu eraikuntzaren kostua, sustapen gastuak eta sustapenaren mozkinak.

C - Hartzen ditu sustapen kostua, eraikuntzaren kostua eta sustapenaren mozkinak, zerga kengarriak deskontatu eta gero.

D - Besteak beste, hartzen ditu zerga kengarriak eta sustapenaren gastuak nahiz mozkinak. Gainera, eraikuntzaren antzinatasunaren arabera zuzenduko da.

132. **Zeren araberakoa da ura atxikitzeko gaitasuna fatxadetan?**

A - Materialen porositatea. Azaleraren testura. Azaleraren gogortasuna. Fatxadako planoen inklinazioa.

B - Materialen porositatea. Azaleraren gogortasuna. Fatxadako planoen inklinazioa.

C - Materialen porositatea. Azaleraren testura. Fatxadako planoen inklinazioa.

D - Materialen porositatea. Azaleraren testura. Azaleraren gogortasuna.

133. **7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, lurzoruaren eta hiri birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, "ordezko bizitokirako eskubidea":**

A - Bertan bizi diren familia unitateko kide guztientzat da.

B - Denboragabea eta eskualdagarria da.

C - Babes Ofizialeko Etxeetarako bakarrik da.

D - Pertsonala eta besterenezina da.

134. **Gipuzkoako udalek ezin izango dute tasarik exigitu honako zerbitzu hauengatik:**

A - Ziurtagiriak egitea.

B - Babes zibila.

C - Prebentzioko osasuna, desinfektatzea eta desratizazioa.

D - Osasun arloko ikuskaritza.

131. **Según el Decreto Foral 6/1999, de 26 de enero, por el que se aprueba el procedimiento para la determinación del valor catastral y el valor comprobado a través del medio de estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal, de los bienes inmuebles de naturaleza urbana, el valor de las construcciones:**

A - Comprende el coste de la construcción y los gastos financieros justificados hasta el momento del inicio de la promoción.

B - Comprende el coste de la construcción, los gastos de promoción y los beneficios de promoción.

C - Comprende el coste de la promoción, los gastos de construcción y los beneficios de promoción, una vez descontados los impuestos deducibles.

D - Entre otros, incluye los impuestos deducibles y los gastos y los beneficios de promoción. Además, se corregirá en función de la antigüedad de la edificación.

132. **¿De qué depende la capacidad de retención de agua en las fachadas?**

A - De la porosidad de los materiales. De la textura superficial. De la dureza superficial. De la inclinación de los planos de fachada.

B - De la porosidad de los materiales. De la dureza superficial. De la inclinación de los planos de fachada.

C - De la porosidad de los materiales. De la textura superficial. De la inclinación de los planos de fachada.

D - De la porosidad de los materiales. De la textura superficial. De la dureza superficial.

133. **Según el Real Decreto Legislativo 7/2015 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, el "derecho de realojamiento" es:**

A - Para todos los residentes de la unidad familiar.

B - Intemporal y transferible.

C - Único y exclusivo para V.P.O.

D - Personal e intransferible.

134. **Los municipios guipuzcoanos no podrán exigir tasas por los servicios de:**

A - Expedición de certificados.

B - Protección civil.

C - Sanidad preventiva, desinfectación y desratización.

D - Inspección sanitaria.

135. Erregimen autonomikoko zuzkidura-bizilekuen diseinuan, zein da gurpil-aulkia behar duten erabiltzaileentzat gorde beharreko kopurua?

A - Bizileku bat gordeko da 50 bizilekuko edo frakzioko, etxebizitza-kopurua 50etik gorakoa denean.

B - Bizileku bat gordeko da 25 bizilekuko edo frakzioko, etxebizitza-kopurua 25etik gorakoa denean.

C - Bizileku bat gordeko da 50 bizilekuko edo frakzioko, etxebizitza-kopurua 50etik beherakoa denean.

D - Bizileku bat gordeko da 50 bizilekuko edo frakzioko, etxebizitza-kopurua 25etik gorakoa denean.

136. Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, zer da "lizitazioaren oinarrizko aurrekontua"?

A - Adjudikatutako gehieneko muga, horren barnean dela balio erantsiaren gaineko zerga.

B - Kontratuaren indarrez kontratazio-organoak konprometitu dezakeen gehieneko gastu-muga, hortik kanpoan dela balio erantsiaren gaineko zerga.

C - Kontratuaren indarrez kontratazio-organoak konprometitu dezakeen gehieneko gastu-muga, horren barnean dela balio erantsiaren gaineko zerga, kontrakoa ezartzen ez bada.

D - Adjudikatutako gehieneko muga, hortik kanpoan dela balio erantsiaren gaineko zerga.

137. Zein da erkidego baten jabearen betebeharretako bat, Jabetza Horizontalaren Legearen arabera?

A - Erkidegoaren erabilera orokorreko nahiz pribatiboko instalazio orokorrak errespetatzea soilik bere etxebizitzan edo lokalean kokatuta daudenean.

B - Onartzea bere etxebizitzan edo lokalean eraikinak eskatzen dituen konponketa lanak egitea, baina obra horiek egin ahal izateko behar diren zortasunak baimendu gabe.

C - Ekarpena egitea, gainerako jabeen adinako kuota finko baten bitartez, erkidegoak edukl behar duen erreserba funts batera.

D - Ekarpena egitea erkidegoaren gastu orokorretara, finkatutako partaidetza kuotaren arabera edo berariaz xedatzen denaren arabera.

135. ¿Qué reserva de alojamientos adaptados para usuarios de silla de ruedas debe recogerse en el diseño de los alojamientos dotacionales de régimen autonómico?

A - Una unidad de alojamiento por cada 50 unidades o fracción en el caso de que el número de unidades de alojamiento sea superior a 50 unidades.

B - Una unidad de alojamiento por cada 25 unidades o fracción en el caso de que el número de unidades de alojamiento sea inferior a 25 unidades.

C - Una unidad de alojamiento por cada 50 unidades o fracción en el caso de que el número de unidades de alojamiento sea inferior a 50 unidades.

D - Una unidad de alojamiento por cada 50 unidades o fracción en el caso de que el número de unidades de alojamiento sea superior a 25 unidades.

136. ¿Qué entiende la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público por "Presupuesto base de licitación"?

A - El límite máximo adjudicado, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

B - El límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

C - El límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, salvo disposición en contrario.

D - El límite máximo adjudicado, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

137. ¿Cuál es una de las obligaciones del propietario de una Comunidad, según la Ley de Propiedad Horizontal?

A - Respetar las instalaciones generales de la comunidad de uso general o privativo sólo cuando estén incluidos en su piso o local.

B - Consentir que en su vivienda o local se ejecuten las reparaciones que exija el servicio del inmueble, pero sin permitir las servidumbres requeridas para la realización de esas obras.

C - Contribuir, con una cuota fija igual a las de los demás propietarios, a la dotación del fondo de reserva que existirá en la comunidad.

D - Contribuir, con arreglo a la cuota de participación fijada en el título o a lo especialmente establecido, a los gastos generales de la Comunidad.

138. **4/1990 Legeak, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzkoak, ezarritakoaren arabera, lurralde historikoetako foru organoek egindako lurralde plan sektorialak, behin betiko onartuak izan aurretik, zeinen irizpenera jarriko dira?**

A - Euskadiko Lurralde Antolaketako Batzordearen derrigorrezko irizpenera.

B - Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurumen Sailaren irizpenera.

C - Gobernu Kontseiluaren irizpenera.

D - Hirigintza, Etxebizitza eta Ingurumen Sailaren eta Euskadiko Lurralde Antolaketako Batzordearen irizpenera.

139. **1627/1997 Errege Dekretuak, eraikuntza obretarako gutxieneko segurtasun eta osasun neurriei buruzkoak, xedatutakoaren arabera, administrazio publikoen obren kasuan, segurtasun eta osasun plana onartu aurretik zer jaso behar dute?**

A - Segurtasun eta osasun azterketa.

B - Obra egikaritzean segurtasun eta osasun gaietako koordinatzaile izango denaren txostena.

C - Obra proiektu osoa.

D - Obra lizentzia eman aurreko udal txostena.

140. **7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, lurzoruaren eta hiri birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, jabeen kontura gauzatu beharreko lanen kontserbatzeko legezko eginbeharra gainditzen denean, zeinek hartuko du bere gain mugaz gaineko zenbateko hori?**

A - Emaitzaren onuradunek, proportzionaltasunez banatuta.

B - Onuradunek eta lanak agintzen dituen administrazioak, zati berdinetan banatuta.

C - Interes orokorreko hobekuntza lortzeko diren obrak agintzen dituen administrazioaren funtsek.

D - Elementu hobetu horien erabiltzaileek, osorik eta interesak barne.

138. **Según la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco, los Planes Territoriales Sectoriales que se formulen por los Órganos Forales de los Territorios Históricos se someterán, con carácter previo a su Aprobación definitiva por dichos Órganos:**

A - Al informe preceptivo de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

B - Al informe del Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente.

C - Al informe del Consejo de Gobierno.

D - Al informe del Departamento de Urbanismo, Vivienda y Medio Ambiente y de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

139. **Según el Real Decreto 1627/1997 de disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, en el caso de obras de las Administraciones públicas, para que estas aprueben el plan de seguridad y salud, previamente deberán recibir:**

A - El estudio de seguridad y salud.

B - El correspondiente informe del coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

C - El proyecto de obra completo.

D - El informe del ayuntamiento previo a la concesión de la licencia de obras.

140. **Cuando se supere el límite del deber legal de conservación de las obras que deban ejecutarse a costa de los propietarios, ¿quién correrá con el cargo de dicho exceso según el Real Decreto Legislativo 7/2015 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana?**

A - Proporcionalmente entre los beneficiarios del resultado.

B - A partes iguales entre beneficiarios y la Administración que ordena las obras.

C - Los fondos de la Administración que ordene las obras que lo rebasen para obtener mejoras de interés general.

D - Repercutiendo su totalidad, incluidos intereses, entre los usuarios de los elementos mejorados.

141. Zein da esaldi zuzena?

A - Ponentziak jendaurrean jartzen direnetik aurrera, horietatik ateratzen diren katastro balioak indibidualki komunikatu behar zaizkio subjektu pasibo bakoitzari, subjektu pasiboa bera edo propio baimendutako pertsona erabakitzen diren bulego publikoetara bertaratuta.

B - Ponentziak jendaurrean jartzen direnetik aurrera, horietatik ateratzen diren katastro balioak indibidualki jakinarazi behar zaizkio subjektu pasibo bakoitzari, subjektu pasiboa bera edo propio baimendutako pertsona erabakitzen diren bulego publikoetara bertaratuta.

C - Ponentziak jendaurrean jartzen direnetik aurrera, horietatik ateratzen diren katastro balioak indibidualki jakinarazi behar zaizkio subjektu pasibo bakoitzari, eta ezingo da bertaratuta egin.

D - Ponentziak jendaurrean jartzen direnetik aurrera, horietatik ateratzen diren katastro balioak indibidualki komunikatu dakizkioke subjektu pasibo bakoitzari, subjektu pasiboa bera edo propio baimendutako pertsona erabakitzen diren bulego publikoetara bertaratuta.

142. Zer da azalera egiaztatua, ECO/805/2003 Aginduaren arabera?

A - Azalera eraikia, zati erkiderik gabe, gehi duen eraikinaren elementu erkideetan duen kuotaren arabera dagokion proportziozko zatia.

B - Tasazioetan balio teknikoak zehazteko erabilitako azalera.

C - Azalera erabilgarria, kanpo utzi gabe barne elementuek okupatutako azalera eta barne hartuta kanpoko itxiturak edo eraikin bereko beste elementu batzuekin partekatutako itxiturak.

D - Tasatzaileak neurtutako eremua, kontuan hartuta azalera erabilgarriaren edo eraikiaren definizioak eta dagokion plano kotatua.

143. Zein malda ehuneko baimentzen da, gehienez, ibilbide irisgarri baten barruan dagoen arrapala zati zuzen batean?

A - % 10 luzera 3 m baino gutxiago denean; % 8 luzera 6 m baino gutxiago denean; eta % 6 gainerakoetan.

B - % 12 luzera 3 m baino gutxiago denean; % 10 luzera 6 m baino gutxiago denean; eta % 8 gainerakoetan.

C - % 10 luzera 3 m baino gutxiago denean, eta % 8 gainerakoetan.

D - % 12 luzera 3 m baino gutxiago denean; % 8 luzera 6 m baino gutxiago denean; eta % 6 gainerakoetan.

141. ¿Cuál de estas afirmaciones es correcta?

A - A partir de la exposición pública de las ponencias, los valores catastrales resultantes de las mismas deberán ser comunicados individualmente a cada sujeto pasivo o mediante su personación o de la persona autorizada al efecto, en las oficinas públicas que se determinen.

B - A partir de la exposición pública de las ponencias, los valores catastrales resultantes de las mismas deberán ser notificados individualmente a cada sujeto pasivo o mediante su personación o de la persona autorizada al efecto, en las oficinas públicas que se determinen.

C - A partir de la exposición pública de las ponencias, los valores catastrales resultantes de las mismas deberán ser notificados individualmente a cada sujeto pasivo, no pudiéndose hacer por personación.

D - A partir de la exposición pública de las ponencias, los valores catastrales resultantes de las mismas podrán ser comunicados individualmente a cada sujeto pasivo o mediante su personación o de la persona autorizada al efecto, en las oficinas públicas que se determinen.

142. ¿Qué se entiende por "Superficie comprobada" según la Orden ECO/805/2003?

A - Es la superficie construida sin partes comunes más la parte proporcional que le corresponda según su cuota en la superficie de los elementos comunes del edificio.

B - Es la superficie utilizada en las tasaciones para determinar los valores técnicos.

C - Es la superficie útil, sin excluir la superficie ocupada por los elementos interiores e incluyendo los cerramientos exteriores o cerramientos compartidos con otros elementos del mismo edificio.

D - Es el área medida por el tasador teniendo en cuenta las definiciones de superficie útil o construida y el correspondiente plano acotado.

143. ¿Cuál es el porcentaje máximo de pendiente que se permite a una rampa de tramo recto que pertenezca a un itinerario accesible?

A - El 10 % cuando su longitud sea menor que 3 m, el 8 % cuando la longitud sea menor que 6 m y el 6 % en el resto de los casos.

B - El 12 % cuando su longitud sea menor que 3 m, del 10 % cuando la longitud sea menor que 6 m y del 8 % en el resto de los casos.

C - El 10 % cuando su longitud sea menor que 3 m, y del 8 % en el resto de los casos.

D - El 12 % cuando su longitud sea menor que 3 m, del 8 % cuando la longitud sea menor que 6 m y del 6 % en el resto de los casos.

144. Sektore publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, zer da "proiektuaren zuinketa" egitea?

A - Obraren errealitate geometrikoa egiaztatzea, eta obra hori arazorik gabe egiteko behar diren lurrak erabilgarri daudela ziurtatzea.

B - Obra arazorik gabe egiteko behar diren lurrak erabilgarri daudela ziurtatzea.

C - Obraren errealitate geometrikoa eta egindako proiektuan agertzen diren eta kontratua egiteko oinarrizkoak diren kasu guztiak egiaztatzea.

D - Obraren errealitate geometrikoa egiaztatzea, obra hori arazorik gabe egiteko behar diren lurrak erabilgarri daudela ziurtatzea, eta egindako proiektuan agertzen diren eta kontratua egiteko oinarrizkoak diren kasu guztiak egiaztatzea.

145. Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, nolakoa izan behar du kontratuaren objektuak?

A - Zehatza eta itxia.

B - Zehatza, eta bete nahi diren beharrizan edo funtzionaltasun zehatzei erreparatuta definitu ahalko da, kontratuaren objektua konponbide bakar batera mugatu gabe.

C - Bete nahi diren beharrizan edo funtzionaltasun zehatzei erreparatuta definitu gabe.

D - Zehatza, eta kontratuaren objektua itxi gabe.

146. Zer da egia 12/1989 Foru Arauak 5. artikuluan jasotako eskubideetakoren baten titulartasuna besterentzeari lotutako aldakuntza juridikoei buruz?

A - Ez dute aitorpena egin beharrik izango, tramite hori egiteko aintzat hartzen diren dokumentu bakarrak interesdunak aitorpenen batean Zerga Administrazioari aurkeztu dizkion dokumentuak badira.

B - Aitorpena egiteko obligazioa dute ondasun higiezinen gaineko zergari buruzko 12/1989 Foru Arauak, uztailaren 5ekoak, 5. artikuluan aipatzen dituen ondasun eta eskubideen titularrek.

C - Aitorpena egiteko obligazioa dute ondasun higiezinen gaineko zergari buruzko 12/1989 Foru Arauak, uztailaren 5ekoak, 5. artikuluan aipatzen dituen ondasun eta eskubideen titularrek, baina pertsona edo entitate eskuratzaileak ere aurkez dezakete.

D - Erantzun guztiak zuzenak dira.

144. Según la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, ¿en qué consiste el "Replanteo del proyecto?

A - En comprobar la realidad geométrica de la obra y la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución.

B - En comprobar la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución.

C - En comprobar la realidad geométrica de la obra y cuantos supuestos figuren en el proyecto elaborado y sean básicos para el contrato a celebrar.

D - En comprobar la realidad geométrica de la obra, la disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución y cuantos supuestos figuren en el proyecto elaborado y sean básicos para el contrato a celebrar.

145. Según la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, ¿cómo deberá ser el objeto de los contratos del sector público?

A - Determinado y cerrado.

B - Determinado y se podrá definir en atención a las necesidades o funcionalidades concretas que se pretenden satisfacer, sin cerrar el objeto del contrato a una solución única.

C - Sin definir en atención a las necesidades o funcionalidades concretas que se pretenden satisfacer.

D - Determinado y sin cerrar el objeto del contrato.

146. Las alteraciones de orden jurídico que se refieran a la transmisión de la titularidad de cualquiera de los derechos contemplados en el artículo 5 de la Norma Foral 12/1989:

A - Se podrá prescindir de declarar este trámite cuando para su realización, no sean tenidos en cuenta otros documentos que los aportados por el interesado en cualquier declaración presentada ante la Administración Tributaria.

B - Están obligados a declarar los titulares de los bienes o derechos a que se refiere el artículo 5 de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del IBI.

C - Están obligados a declarar los titulares de los bienes o derechos a que se refiere el artículo 5 de la Norma Foral 12/1989 de 5 de julio del IBI, pero también podrán ser declaradas por la persona o entidad transmitente.

D - Todas las anteriores son correctas.

147. 1492/2011 Errege Dekretuak, Baliospenen Erregelamenduarenak, ezarritakoaren arabera, lurzoru baten balioespenean zer dira erreferentziazko erabilera eta eraikigarritasuna?

A - Hirigintza antolamenduak partzelari esleitzen dizkionak, kasua bada etxebizitzarena barne, etxebizitza hori salmenta nahiz alkilerrerako gehienezko prezioan tasatzea ahalbidetzen duen babes araubideren batean baldin badago.

B - Hirigintza antolamenduak balmentzen dituen babespeko etxebizitza kopuruagatik partzelari esleitutakoak.

C - Hirigintza antolamenduak partzelari esleitutakoak.

D - Salmenta nahiz alkilerrerako gehienezko prezioan tasatzea ahalbidetzen duen babes araubideren batean dagoen etxebizitzari esleitutakoak.

148. Zer eskubide ditu gozamendun edo usufruktudunak, Kode Zibilaren arabera?

A - Gozamenpeko edo usufruktupeko ondasunek ematen dituzten fruitu natural, industrial eta zibil guztiak eskuratzeko.

B - Gozamenpeko edo usufruktupeko ondasunek ematen dituzten fruitu natural eta zibil guztiak eskuratzeko.

C - Gozamenpeko edo usufruktupeko ondasunek ematen dituzten fruitu natural guztiak eskuratzeko.

D - Gozamenpeko edo usufruktupeko ondasunek ematen dituzten fruitu industrial eta zibil guztiak eskuratzeko.

149. Nola sailkatzen dira egurrarentzako tratamendu prebentiboak, aplikatzeko moduaren arabera?

A - Pintzelkadak ematea. Lainoztatzea. Murgiltze laburra. Murgiltze beroa-hotza. Osmosia edo difusioa. Autoklabea. Injekzioa.

B - Pintzelkadak ematea. Lainoztatzea. Murgiltze luzea. Murgiltze beroa-hotza. Osmosia edo difusioa. Autoklabea. Injekzioa.

C - Pintzelkadak ematea. Lainoztatzea. Murgiltze laburra. Murgiltze luzea. Osmosia edo difusioa. Autoklabea. Injekzioa.

D - Pintzelkadak ematea. Lainoztatzea. Murgiltze laburra. Murgiltze luzea. Murgiltze beroa-hotza. Osmosia edo difusioa. Autoklabea. Injekzioa.

147. En la valoración de un suelo, ¿qué se considera como uso y edificabilidad de referencia según el Real Decreto 1492/2011 del Reglamento de valoraciones?

A - Los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística, incluido en su caso el de vivienda sujeta a algún régimen de protección que permita tasar su precio máximo en venta o alquiler.

B - Los atribuidos a la parcela por el número de viviendas de protección que permita la ordenación urbanística.

C - Los atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística.

D - Los atribuidos a la vivienda sujeta a algún régimen de protección que permita tasar su precio máximo en venta o alquiler.

148. ¿Qué derechos tiene el usufructuario según el Código Civil?

A - A percibir todos los frutos naturales, industriales y civiles de los bienes usufructuados.

B - A percibir todos los frutos naturales y civiles de los bienes usufructuados.

C - A percibir todos los frutos naturales de los bienes usufructuados.

D - A percibir todos los frutos industriales y civiles de los bienes usufructuados.

149. ¿Cómo se clasifican los tratamientos preventivos para la madera, según su forma de aplicación?

A - Pincelado. Pulverizado. Inmersión breve. Inmersión caliente-fría. Osmosis o difusión. Autoclave. Inyección.

B - Pincelado. Pulverizado. Inmersión prolongada. Inmersión caliente-fría. Osmosis o difusión. Autoclave. Inyección.

C - Pincelado. Pulverizado. Inmersión breve. Inmersión prolongada. Osmosis o difusión. Autoclave. Inyección.

D - Pincelado. Pulverizado. Inmersión breve. Inmersión prolongada. Inmersión caliente-fría. Osmosis o difusión. Autoclave. Inyección.

150. 4/1990 Legeak, Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzkoak, ezarritakoaren arabera, zer dira EAEko Lurralde Antolakuntzarako Gidalerroak?

A - Gainerako antolaketa tresnak eta antolaketa planak aurkezteko erreferentzia marko orokorra.

B - Lurralde Plan Sektorialek EAEko area funtzionaletan dituzten garapenak.

C - Eusko Jaurlaritzako sailek edota foru aldundietako departamentuek garatzen dituzten eta lurralde eragina duten planak.

D - Lurralde Plan Sektorialek EAEko area funtzionaletan dituzten garapenak.

151. 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, lurzoruaren eta hiri birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, zein dira lurzoruaren oinarrizko egoerak?

A - Lurzoru urbanizagarria edo lurzoru urbanizatua.

B - Lurzoru urbanoa edo lurzoru urbanizatua.

C - Landa lurzorua, lurzoru urbanizagarria edo lurzoru urbanizatua.

D - Landa lurzorua edo lurzoru urbanizatua.

152. 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, lurzoruaren eta hiri birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, zeri dagokio lorzoruaren balioa?

A - Lurzoruaren jabari osoari, jabetza mugatzen duen karga, zama edo eskubide orotarik libre.

B - Lurzoruaren jabari osoari, karga orotarik libre.

C - Lurzoruaren jabari osoari, jabetza mugatzen duen bere eskubidearen arabera.

D - Lurzoruaren jabari osoari, jabetza mugatzen duen karga, zama edo jabetza mugatzen duen bere eskubide orotarik libre, bere hirigintza eskubideen arabera.

150. Según la Ley 4/1990 de Ordenación del Territorio del País Vasco, las Directrices de Ordenación Territorial (DOT) del País Vasco:

A - Son el marco general de referencia para la formulación de los restantes instrumentos de ordenación y de los planes de ordenación.

B - Son el desarrollo de los Planes Territoriales Parciales en las áreas funcionales de la CAPV.

C - Son los planes con incidencia territorial desarrollados por los departamentos del Gobierno Vasco o de las Diputaciones Forales para el desarrollo de sus competencias.

D - Son el desarrollo de los Planes Territoriales Sectoriales en las áreas funcionales de la CAPV.

151. Situaciones básicas del suelo según el Real Decreto Legislativo 7/2015 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.

A - Situación de suelo urbanizable o situación de suelo urbanizado.

B - Situación de suelo urbano o situación de suelo urbanizado.

C - Situación de suelo rural, situación de suelo urbanizable y situación de suelo urbanizado.

D - Situación de suelo rural o situación de suelo urbanizado.

152. Según el Real Decreto Legislativo 7/2015 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, ¿a qué corresponde el valor del suelo?

A - A su pleno dominio, libre de toda carga, gravamen o derecho limitativo de la propiedad.

B - A su pleno dominio, libre de toda carga.

C - A su pleno dominio en función de su derecho limitativo de la propiedad.

D - A su pleno dominio, libre de toda carga, gravamen o derecho limitativo conforme a sus derechos urbanísticos.

153. Zein da lurzoru urbanizatuaren oihartzun balioaren muga, babes ofizialeko etxebizitzak eraikitzeko inoiz gainditu ezin dena?

A - Erregimen orokorreko babes ofizialeko etxebizitzen kasuan, etxebizitzen eta gainerako eraikinen gehienezko prezioaren % 15

B - Erregimen orokorreko babes ofizialeko etxebizitzen kasuan, etxebizitzen eta gainerako eraikinen gehienezko prezioaren % 15.

C - Erregimen orokorreko babes ofizialeko etxebizitzen kasuan, etxebizitzen eta gainerako eraikinen gehienezko prezioaren % 20.

D - Prezio horren % 20, erregulazio autonomikoko erregimen tasatuko babes ofizialeko etxebizitzak direnean.

154. Perituen tasazio kontrajarriaren praktikan, hirugarren perituaren balorazioa bidezko likidazioaren oinarritzat hartuko da. Zer mugarekin?

A - Zergadunak izendatutako perituak egindako tasazioaren eta Zerga Administrazioak hasieran egiaztatutako balioaren mugarekin, eta balorazio hori ezin izango da errekurritu.

B - Balio altortuaren eta Zerga Administrazioak hasieran egiaztatutako balioaren mugekin, eta balorazio hori ezin izango da errekurritu.

C - Balio altortuaren eta Zerga Administrazioak hasieran egiaztatutako balioaren mugekin, eta balio hori errekurritu egin daiteke.

D - Zergadunak izendatutako perituak egindako tasazioaren eta Zerga Administrazioak hasieran egiaztatutako balioaren mugarekin, eta balio hori errekurritu egin daiteke.

155. 6/1990 Foru Dekretuak, otsailaren 20koak, ezartzen duenaren arabera, non aurkeztuko dira ondasun higiezinen gaineko zerga aldatu izanagatik aurkezten diren aitorpenak?

A - Ogasun Zuzendaritza Nagusiaren Udal Zergak Kudeatzeko Zerbitzuan.

B - Ondasuna kokatuta dagoen udalerriko udaletxean.

C - Ogasun Zuzendaritza Nagusiaren herritarrak , artatzeko edozein bulegotan.

D - Erantzun guztiak zuzenak dira.

153. ¿Cuál es el límite del valor de repercusión de suelo urbanizado, que en ningún caso podrá superarse para la construcción de vivienda de protección oficial?

A - 15 % del precio máximo de venta de las viviendas y demás edificaciones protegidas, en el caso de viviendas de protección oficial de régimen general.

B - 15 % del precio máximo de venta de las viviendas y demás edificaciones protegidas, en el caso de viviendas de protección oficial de régimen especial.

C - 20 % del precio máximo de venta de las viviendas y demás edificaciones protegidas, en el caso de viviendas de protección oficial de régimen especial.

D - 20 % de dicho precio cuando se trate de viviendas de protección oficial de régimen tasado de regulación autonómica.

154. En la práctica de la tasación pericial contradictoria, la valoración del perito tercero servirá de base a la liquidación que proceda con los límites:

A - De la tasación practicada por el perito designado por el obligado tributario y el valor comprobado inicialmente por la Administración tributaria sin que tal valoración pueda ser objeto de recurso.

B - Del valor declarado y el valor comprobado inicialmente por la Administración tributaria sin que tal valoración pueda ser objeto de recurso.

C - Del valor declarado y el valor comprobado inicialmente por la Administración tributaria, pudiendo ser tal valor objeto de recurso.

D - De la tasación practicada por el perito designado por el obligado tributario y el valor comprobado inicialmente por la Administración tributaria, pudiendo ser tal valor objeto de recurso.

155. Según lo dispuesto en el Decreto Foral 6/1990, del 20 de febrero, la presentación de las declaraciones por alteración el Impuesto sobre Bienes Inmuebles se efectuará:

A - En el Servicio de Tributos Locales de la Dirección General de Hacienda.

B - En el Ayuntamiento del municipio en cuyo territorio radique el bien.

C - En cualquier Oficina de Atención Ciudadana de la Dirección General de Hacienda.

D - Todas las anteriores son correctas.

156. Zer dira balio-ponentziak?

A - Zerga-ordenantzak, honako hauek jasotzen dituztenak: irizpideak, balorazio taulak, indarrean dagoen hirigintza antolamenduan mugatzen den lurzoru hiritarra, eta katastro-balioak finkatzeko beharrezkoak diren bestelako elementuak.

B - Foru arauak dira, eta honako hauek jasotzen dituzte: irizpideak, balorazio taulak, indarrean dagoen hirigintza antolamenduan mugatzen den lurzoru hiritarra, eta katastro-balioak finkatzeko beharrezkoak diren bestelako elementuak.

C - Hirigintzako ordenantzak dira, eta honako hauek jasotzen dituzte: irizpideak, balorazio taulak, indarrean dagoen hirigintza antolamenduan mugatzen den lurzoru hiritarra, eta katastro-balioak finkatzeko beharrezkoak diren bestelako elementuak.

D - Dokumentu administratiboak dira, eta honako hauek jasotzen dituzte: irizpideak, balorazio taulak, indarrean dagoen hirigintza antolamenduan mugatzen den lurzoru hiritarra, eta katastro-balioak finkatzeko beharrezkoak diren bestelako elementuak.

157. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, Eusko Jaurlaritzaren eskumen esparrukoa da:

A - Kultura ondasunak deklaratzea, Legean xedatutakoarekin bat.

B - Euskal kultura ondarea osatzen duten ondasunetan egiten diren esku-hartzeak ikuskatzea, Legean xedatutakoarekin bat.

C - Babestu beharreko ondasunen hirigintza katalogoak idaztea eta kudeatzea.

D - Baimena ematea monumentu multzoetan egin beharreko esku-hartzeetarako, Legeak aurreikusitako kasuetan.

158. Nahitaez zer dokumentu onartu behar dira, gutxienez, Gipuzkoan, 3.000 biztanletik gorako udalerri batean plan partzial baten tramitazioan?

A - Aurrerapena, hasierako onarpena, behin-behineko onarpena eta behin betiko onarpena.

B - Aurrerapena, hasierako onarpena, behin-behineko onarpena, Euskadiko Lurralde Antolaketa batzordearen txostena eta behin betiko onarpena.

C - Hasierako, behin-behineko eta/edo behin betiko onarpenak.

D - Aurrerapena, hasierako onarpena eta behin betiko onarpena.

156. Las ponencias de valores son:

A - Las ordenanzas fiscales que recogen los criterios, tablas de valoración, planeamiento urbanístico vigente con la delimitación del suelo de naturaleza urbana que corresponda y demás elementos precisos para llevar a cabo la fijación de los valores catastrales.

B - Las normas forales que recogen los criterios, tablas de valoración, planeamiento urbanístico vigente con la delimitación del suelo de naturaleza urbana que corresponda y demás elementos precisos para llevar a cabo la fijación de los valores catastrales.

C - Las ordenanzas urbanísticas que recogen los criterios, tablas de valoración, planeamiento urbanístico vigente con la delimitación del suelo de naturaleza urbana que corresponda y demás elementos precisos para llevar a cabo la fijación de los valores catastrales.

D - Los documentos administrativos que recogen los criterios, tablas de valoración, planeamiento urbanístico vigente con la delimitación del suelo de naturaleza urbana que corresponda y demás elementos precisos para llevar a cabo la fijación de los valores catastrales.

157. Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, corresponde al ámbito competencial del Gobierno Vasco:

A - Declarar los bienes culturales de acuerdo con las determinaciones de la Ley.

B - Inspeccionar las actuaciones realizadas en bienes integrantes del patrimonio cultural vasco, de acuerdo con lo establecido en la Ley.

C - Redactar y gestionar los catálogos urbanísticos de protección.

D - Autorizar las intervenciones sobre conjuntos monumentales, en los casos que así se prevean en esta Ley.

158. ¿Cuáles son los documentos obligados que como mínimo deben aprobarse en la tramitación de un Plan Parcial en Gipuzkoa, de un municipio de más de 3.000 habitantes?

A - Avance, aprobación inicial, aprobación provisional y definitiva.

B - Avance, aprobación inicial, provisional, informe de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco y definitiva.

C - Aprobación inicial, provisional y/o definitiva.

D - Avance, aprobación inicial y definitiva.

159. Ondokoetatik, zein EZ dira babes publikoko etxebizitzak?

A - Etxebizitza tasatuak, araubide autonomikokoak.
B - Etxebizitza tasatuak, udal araubidekoak.
C - Babes ofizialeko etxeak.
D - Zuzkidura bizitoklak.

160. Zenbat denboraz bermatu behar ditu kalte materialen aseguruak eraikuntza elementuen edo instalazioen bizio edo akatsek eragindako kalteen ordainak, 3. artikuluko, c) letrako 1. apartatuan zehazten diren bizigarritasun baldintzak ez betetzea eragiten badute?

A - Hamar urtez.
B - Hiru urtez.
C - Urtebetez.
D - Bost urtez.

161. Ondasun higiezinen gaineko zergari buruzko foru arauak ezartzen duenez, zergagaia osatzen duten eskubideen titulartasunean aldaketak izaten badira, ondasun higiezinak zerga-kuota osoa ordaintzera loturik geratuko dira. Non jasotzen dira horretarako baldintzak?

A - Ondasun higiezinen gaineko zergari buruzko 12/1989 Foru Arauan.
B - Estatuko Zerga Lege Orokorrean.
C - Zergen Foru Arau Orokorrean.
D - Gipuzkoako Toki Ogasunak arautzen dituen 11/1989 Foru Arauan.

162. 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, lurzoruaren eta hiri birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, hirigintza antolamenduak eraikigarritasunik edo erabilera pribaturik esleitu ez dien lurzoru urbanizatua balioesterakoan:

A - Erabilera eta tipologiengatik hirigintza antolamenduak esleitu dion erabilera nagusia esleituko zaie.
B - Erabilera eta tipologiengatik hirigintza antolamenduak haiek sartuak dituen espazio-eremu homogenecko batez besteko eraikigarritasuna eta erabilera nagusia esleituko zaizkie.
C - Hirigintza antolamenduak haiek sartuak dituen espazio-eremu homogeneoko batez besteko eraikigarritasuna esleituko zaie.
D - Lurzoruaren eragin balioa aplikatuko zaie, dagokion erabileraren arabera, hondar metodo estatikoaz zehaztuta.

159. ¿Cuál de estos tipos NO son viviendas de protección pública?

A - Viviendas tasadas de régimen autonómico.
B - Viviendas tasadas de régimen municipal.
C - Viviendas de protección oficial.
D - Alojamientos dotacionales.

160. ¿Durante cuanto tiempo debe garantizar el seguro de daños materiales el resarcimiento de los daños causados por vicios o defectos de los elementos constructivos o de las instalaciones que ocasionen el incumplimiento de los requisitos de habitabilidad del apartado 1, letra c), del artículo 3?

A - Por diez años.
B - Por tres años.
C - Por un año.
D - Por cinco años.

161. La Norma Foral del IBI establece que en los supuestos de cambio en la titularidad de los derechos que constituyen el hecho imponible, los bienes inmuebles quedarán afectos al pago de la totalidad de la cuota tributaria, en los términos previstos en:

A - La propia Norma Foral 12/1989 del IBI.
B - La Ley General Tributaria del Estado.
C - La Norma Foral General Tributaria.
D - La Norma Foral 11/1989 Reguladora de las Haciendas Locales de Gipuzkoa.

162. Según el Real Decreto Legislativo 7/2015 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, en la valoración del suelo urbanizado que no tienen asignada edificabilidad o uso privado por la ordenación urbanística:

A - Se les atribuirá el uso mayoritario en que, por usos y tipologías, la ordenación urbanística los haya incluido.
B - Se les atribuirá la edificabilidad media y el uso mayoritario en el ámbito espacial homogéneo en que por usos y tipologías la ordenación urbanística los haya incluido.
C - Se les atribuirá la edificabilidad media en el ámbito espacial homogéneo en los que la ordenación urbanística los haya incluido.
D - Se les aplicará el valor de repercusión del suelo según el uso correspondiente, determinado por el método residual estático.

163. Zein da zaharberritzeari buruzko nazioarteko gutun eta agiri hauen hurrenkera kronologiko zuzena?

A - Atenas – Madril – Krakovia - Nara
B - Krakovia – Madril – Atenas - Nara
C - Nara – Atenas – Krakovia - Madril
D - Atenas – Nara – Krakovia - Madril

164. Ondasun higiezinen gaineko zergaren izaerari dagokionez, zein EZ da zuzena?

A - Tributu bat da.
B - Zuzenekoa da.
C - Izaera pertsonala du.
D - Udal zerga bat da eta udal guztientzako derrigorrezkoa.

165. Nolakoak izan daitezke ondasunak, Kode Zibilaren arabera?

A - Herri jabarikoak.
B - Suntsikorrak.
C - Herri jabarikoak edo suntsikorrak.
D - Herri jabarikoak edo jabetza pribatukoak.

166. Gipuzkoako Foru Aldundiaren jabetzakoa den Batzar Nagusien eraikina:

A - Ez dago ondasun higiezinen gaineko zergari lotua.
B - Ondasun higiezinen gaineko zergari lotua dago eta ondasun higiezinen gaineko zergatik salbuetsita dago.
C - Ondasun higiezinen gaineko zergari lotua dago eta ez dago ondasun higiezinen gaineko zergatik salbuetsita.
D - Ondasun higiezinen gaineko zergari lotua dago eta ondasun higiezinen gaineko zergatik salbuetsita dago, Donostiako Udalari aldez aurretik eskaera eginik.

167. 112/2012 Dekretuak, eraikuntza eta eraispen hondakinen ekoizpena eta kudeaketa arautzekoak, xedatzen duenaren arabera, zenbatekoa da jarri beharreko fidantza baldin eta obra exekutatzean hondakin gutxiago sortzen dituzten materialak erabiltzen badira edo eraikingintza jasangarriko kasua bada?

A - Hondakinen kudeaketa kostuaren % 120.
B - Hondakinen kudeaketa kostuaren % 80.
C - Hondakinen kudeaketa kostuaren % 60.
D - Hondakinen kudeaketa kostuaren % 40.

163. ¿Cuál es el orden cronológico correcto de las cartas y documentos internacionales sobre restauración que se citan?

A - Atenas – Madrid – Cracovia – Nara.
B - Cracovia – Madrid -Atenas – Nara.
C - Nara – Atenas – Cracovia – Madrid.
D - Atenas – Nara – Cracovia – Madrid.

164. En cuanto a la naturaleza del IBI NO es correcto que:

A - Es un tributo.
B - Es directo.
C - Tiene carácter personal.
D - Es un impuesto municipal y obligatorio para todos los ayuntamientos.

165. ¿Cómo pueden ser los bienes según el Código Civil?

A - De dominio público.
B - Bienes fungibles.
C - De dominio público o fungibles.
D - De dominio público o de propiedad privada.

166. El edificio de las Juntas Generales de Gipuzkoa propiedad de la Diputación Foral de Gipuzkoa:

A - No está sujeto al IBI.
B - Está sujeto al IBI y está exento del IBI.
C - Está sujeto al IBI y no está exento del IBI.
D - Está sujeto al IBI y está exento del IBI previa solicitud al ayuntamiento de Donostia - San Sebastián.

167. Según el Decreto 112/2012 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, ¿cuál es el importe de la fianza en el supuesto de que en la ejecución de la obra se utilicen materiales que generen menos residuos o se trate de supuestos de edificación sostenible?

A - El 120 % del coste de la gestión de los residuos.
B - El 80 % del coste de la gestión de los residuos.
C - El 60 % del coste de la gestión de los residuos.
D - El 40 % del coste de la gestión de los residuos.

168. Zeini aplikatzen zaie kostuaren metodoa, ECO/805/2003 Aginduaren arabera?

A - Eraikin baten elementuei.
B - Eraikin guztiei.
C - Eraikuntza berriko eraikinei eta horiei lotutako elementuei.
D - Eraikin guztiei eta/edo eraikin-elementu guztiei.

169. Baserrien bifamilizazioari lotutako esku-hartzeetan, zeinek sortu ohi zuen, denborarekin, hezetasunarekin kalte gehiago izatea?

A - Jabalcoiak kentzeak.
B - Estalduran zertxen tiranteak ebakitzeak.
C - Fatxadako itxiturak adreiluzko edo harlangaitzezko beste itxiturez ordezteak.
D - Sukaldea goiko solairura aldatzeak.

170. 68/2000 Dekretuak, irisgarritasun baldintzen arau teknikoei buruzkoak, xedatutakoaren arabera, gutxienez zer zabalera izan behar dute parke, lorategi, plaza eta espazio libre publikoetan jarritako eskailerek?

A - 1,50 m.
B - 1,80 m.
C - 2,00 m.
D - 2,20 m.

171. Sistema orokorren zuzkidura publikorako erabili behar diren lursailen erreserba kalkulatzeari begira, zer baliokidetasun ezartzen da?

A - 1 biztanle/25 m2, etxebizitza erabilerara xedatutako azalera eraikian.
B - 1 biztanle/25 m2, edozein erabileratara xedatutako azalera eraikian.
C - 1 biztanle/25 m2, azalera eraikian oro har, etxebizitza erabilerara zuzendutakoa salbuetsita.
D - 1 biztanle/25 m2, babes ofizialeko araubideren baten mendeko etxebizitza erabilerara xedatutako azalera eraikian.

172. Zein dimentsio izan behar du, gutxienik, igogailu irisgarri baten kabinak, angeluan ezarritako bi aterekin, etxebizitzako egoitza-eraikin batean?

A - 1,50 m zabal x 1,50 m sakon.
B - 1,40 m zabal x 1,40 m sakon.
C - 1,25 m zabal x 1,25 m sakon.
D - 1,25 m zabal x 1,40 m sakon.

168. ¿Dónde se aplica el método del coste según la Orden ECO/805/2003?

A - A los elementos de un edificio.
B - A todos los edificios.
C - A los edificios de nueva construcción y elementos vinculados.
D - A todos los edificios y/o elementos de un edificio.

169. ¿Cuál de las intervenciones ligadas a la bifamiliarización de los caseríos, producía, con el tiempo, mayores daños por humedad?

A - Retirada de jabalcones.
B - Corte de tirantes de cerchas en cubierta.
C - Sustitución de los cierres de fachadas por otros de ladrillo o mampostería.
D - Traslado de la cocina a la planta alta del caserío.

170. Según el Decreto 68/2000 de normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad, las escaleras en parques, jardines, plazas y espacios libres públicos tendrán una anchura libre mínima de:

A - 1,50 mts.
B - 1,80 mts.
C - 2,00 mts.
D - 2,20 mts.

171. A los efectos de calcular la reserva de terrenos destinados a dotaciones públicas de los sistemas generales, ¿cuál es la correlación que se establece?

A - 1 habitante/ 25 metros cuadrados de superficie construida destinado al uso de vivienda.
B - 1 habitante/ 25 metros cuadrados de superficie construida destinado a cualquier uso.
C - 1 habitante/ 25 metros cuadrados de superficie construida en general exceptuando los destinados al uso de vivienda.
D - 1 habitante/ 25 metros cuadrados de superficie construida destinado al uso de vivienda sometida a algún régimen de protección oficial.

172. ¿Cuáles son las dimensiones mínimas de la cabina de un ascensor accesible, con dos puertas en ángulo, de un edificio Residencial de Viviendas?

A - 1,50 x 1,50 m de ancho x profundidad.
B - 1,40 x 1,40 m de ancho x profundidad.
C - 1,25 x 1,25 m de ancho x profundidad.
D - 1,25 x 1,40 m de ancho x profundidad.

173. Zer lurzoru klase garatzeko eta egikaritzeko behar izaten dira "urbanizatzeko jarduketa programak"?

A - Lurzoru urbanizaezinak.

B - Hiri lurzoru finkatuak.

C - Lurzoru urbanizagarri sektorizatugabeak.

D - Lurzoru sektorizatuak.

174. Zer da ordezte balio gordina (VRB), ECO/805/2003 Aginduaren arabera?

A - Balioespen data jakin batean, aktibo bat beste aktibo berri eta moderno batez ordezteko behar diren inbertsioen batura, aktibo berriak aurrekoaren ezaugarri berak dituela (lehendik dagoen jabetzaren kapazitate eta erabilera berak, alegia) baina egungo teknologia eta materialekin eraikia dela.

B - Balioespen data jakin batean, aktibo bat beste aktibo berri eta moderno batez ordezteko behar diren inbertsioen batura.

C - Balioespen data jakin batean, aktibo bat beste aktibo berri, moderno eta ezaugarri bereko batez ordezteko ordaindutakoaren batura.

D - Aktibo bat beste aktibo berri eta moderno batez balioesterakoan ordaindutakoaren batura, berria egungo teknologia eta materialekin balioetsiz.

175. Zein da esaldi zuzena?

A - Denek eskuratu ditzakete beren titulartasuneko ondasun higiezinen informazio katastrala eta katastroan jasotako babesik gabeko datuen informazioa.

B - Inork ezin ditu eskuratu Katastroko datu babestuak.

C - Epaileek, auzitegiek eta Ministerio Fiskalak berariazko baimena behar dute Katastroko datu babestuak eskuratzeko.

D - Soilik oinordekoek eta ondorengoek eskura ditzakete Katastroko datu babestuak, Katastroan inskribatuta dauden kausatzailearen edo eskualdatzailearen ondasun higiezinei dagokienez.

173. ¿Qué clases de suelos regulan y organizan su desarrollo y ejecución a través de los Programas de Actuación Urbanizadora?

A - Los No Urbanizables.

B - Los Urbanos Consolidados.

C - Los Urbanizables No Sectorizados.

D - Los Urbanizables Sectorizados.

174. ¿Qué es el valor de reemplazamiento (VRB) según la Orden ECO/805/2003?

A - Es la suma de las inversiones necesarias para reemplazar, en la fecha de la valoración, un activo por otro nuevo y moderno, de las mismas características (con la misma capacidad y utilidad de la propiedad existente) pero que utilice tecnología y materiales de construcción actuales.

B - Es la suma de las inversiones necesarias para reemplazar, en la fecha de la valoración, un activo por otro nuevo y moderno.

C - Es la suma de lo abonado para reemplazar, en la fecha de la valoración, un activo por otro nuevo y moderno, de las mismas características.

D - Es la suma de lo abonado en la valoración de un activo por otro nuevo y moderno, pero que utilice tecnología y materiales de construcción actuales.

175. ¿Cuál de estas afirmaciones es correcta?

A - Todos podrán acceder a la información catastral de los inmuebles de su titularidad y a la información de datos no protegidos contenidos en el Catastro.

B - Nadie podrá acceder a los datos protegidos contenidos en el Catastro.

C - Los Jueces, Tribunales y el Ministerio Fiscal necesitan autorización expresa para acceder a los datos protegidos en el Catastro.

D - Únicamente los herederos y sus sucesores pueden acceder a los datos protegidos en el Catastro respecto de los inmuebles del causante o transmitente que figure inscrito en el Catastro.

176. Zein da esaldi zuzena?

A - Gipuzkoako ondasun higiezinen Katastroan sartuta egonik eskuratu edo eskualdatu diren ondasun higiezinek zerga ondorioetarako duten balioari buruz informatu behar du Zerga Administrazioak.

B - Gipuzkoako ondasun higiezinen Katastroan sartuta egonik eskuratu edo eskualdatu behar diren ondasun higiezinek zerga ondorioetarako duten balioari buruz informatu behar du Zerga Administrazioak.

C - Gipuzkoako ondasun higiezinen Katastroan sartuta egonik eskuratu edo eskualdatu behar diren ondasun higiezinek zerga ondorioetarako duten balioa egiaztatu behar du Zerga Administrazioak.

D - Zerga Administrazioak ezin du informatu Gipuzkoako ondasun higiezinen Katastroan sartuta egonik eskuratu edo eskualdatu behar diren ondasun higiezinek zerga ondorioetarako duten balioari buruz.

177. 3/1998 Legeak, Euskal Herriko ingurumena babestekoak, xedatutakoaren arabera, zer jarduera izango dira, oro har, "sailkatutako jarduerak"?

A - Ingurumenari kalte eragin diezaioketen jarduera eta instalazio publikoak zein pribatuak.

B - Pertsonei edo horien ondasunei kaltea eragin diezaieketen jarduerak eta instalazioak.

C - Pertsonei kalteak sortzeko arriskuak edo eragozpenak eragin diezazkieketen jarduerak eta instalazioak.

D - Ingurumenari eta pertsonei edo horien ondasunei kalte eragin diezaieketen, kaltea sortzeko arriskua eragin dezaketen edo pertsonei eragozpenak eragin diezazkieketen jarduera eta instalazio publikoak zein pribatuak.

178. Zeini dagokio oinarrizko babesa duten kultura ondasunak deklaratzeko eskumena?

A - Dagokion hirigintzako plangintza onartzen duen erakundeari.

B - Dagokion aldundiko kultura departamentuari.

C - Eusko Jaurlaritzako Kultura Sailari.

D - Dagokion udaleko alkateari.

176. ¿Cuál de estas afirmaciones es correcta?

A - La Administración Tributaria informará sobre el valor a efectos fiscales de los bienes inmuebles que, incluidos en el Catastro inmobiliario de Gipuzkoa, hayan sido objeto de adquisición o transmisión.

B - La Administración Tributaria informará sobre el valor a efectos fiscales de los bienes inmuebles que, incluidos en el Catastro inmobiliario de Gipuzkoa, vayan a ser objeto de adquisición o transmisión.

C - La Administración Tributaria comprobará sobre el valor a efectos fiscales de los bienes inmuebles que, incluidos en el Catastro inmobiliario de Gipuzkoa, vayan a ser objeto de adquisición o transmisión.

D - La Administración Tributaria no podrá informar sobre el valor a efectos fiscales de los bienes inmuebles que, incluidos en el Catastro inmobiliario de Gipuzkoa, vayan a ser objeto de adquisición o transmisión.

177. ¿Qué actividades adoptarán la denominación genérica de "clasificadas" según la Ley 3/1998 de Protección del Medio Ambiente del País Vasco?

A - Las actividades e instalaciones públicas o privadas susceptibles de originar daños al medio ambiente.

B - Las actividades e instalaciones susceptibles de originar daños a las personas o a sus bienes.

C - Las actividades e instalaciones susceptibles de generar riesgos de producir daños o causar molestias a las personas.

D - Las actividades e instalaciones públicas o privadas susceptibles de originar daños al medio ambiente, a las personas o a sus bienes, generar riesgos de producir tales daños o causar molestias a las personas.

178. ¿A quién compete la resolución de declaración de un bien cultural de protección básica?

A - A la institución que apruebe el planeamiento correspondiente.

B - Al Departamento de Cultura de la Diputación correspondiente.

C - Al Departamento de Cultura del Gobierno Vasco.

D - Al alcalde del Ayuntamiento correspondiente.

179. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, zer EZ da foru aldundien eskumena?

A - Aurri adierazpenaren espedientea ebatzi aurretiko derrigorrezko txostena egitea.

B - Kultura ondare babestuetan esku-hartzeak baimentzea, Legean ezarritakoaren arabera.

C - Euskal kultura ondarea kontserbatzeko, hobetzeko eta zaharberritzeko, edo, hala badagokio, indusketa lanak egiteko emandako arauak garatzea eta gauzatzea.

D - Eroslehentasuneko eta atzera eskuratzeko eskubidea egikaritzea, beraientzat edota beste administrazio batzuentzat.

180. Zer da entitateak kontribuzio bereziak igortzeko aurrekontuan jarritako obren eta zerbitzuen guztizko kostua?

A - Behin betiko likidazioa.

B - Aurreikuspen soil bat.

C - Behin-behineko likidazioa.

D - Horietako bat bera ere ez.

181. Hirilurren balio gehikuntzaren gaineko zergaren oinarri ezargarria kalkulatzearen ondorioetarako, arau hauek erabiliko dira:

A - Indarrean dagoen antolamenduaren arabera lurzoru urbanizaezinean kokatuta dauden eraikin hiritarren lurzoruaren balioa lortzeko, ondoko formula hau erabili beharko da, salbu erabilera edo helburua garaje itxia edo aparkamendua denean: VS = MR x CL x SH x (1-D).

B - Indarrean dagoen antolamenduaren arabera lurzoru urbanizaezinean kokatuta dauden eraikin hiritarren lurzoruaren balioa lortzeko, ondoko formula hau erabili beharko da, salbu erabilera edo helburua garaje itxia edo aparkamendua denean: VS = (MR x CL + CC x 1,15) x (1 – D) x SH.

C - Indarrean dagoen antolamenduaren arabera lurzoru urbanizagarrian kokatuta dauden eraikin hiritarren lurzoruaren balioa lortzeko, ondoko formula hau erabili beharko da, salbu erabilera edo helburua garaje itxia edo aparkamendua denean: VS = MR x CL x SH x (1-D).

D - Indarrean dagoen antolamenduaren arabera hirilurzoruan kokatuta dauden eraikin hiritarren lurzoruaren balioa lortzeko, ondoko formula hau erabili beharko da, salbu erabilera edo helburua garaje itxia edo aparkamendua denean: VS = VRS x CL x SH x (1-D).

179. Según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, NO es competencia de las diputaciones forales:

A - Realizar el informe preceptivo previo a la resolución del expediente de declaración de ruina.

B - Autorizar las intervenciones sobre bienes culturales protegidos, de acuerdo con lo establecido en la Ley.

C - El desarrollo normativo y ejecución de la conservación, mejora, restauración, o, en su caso, excavación del patrimonio cultural vasco.

D - Ejercer el derecho de tanteo y retracto, para sí o para otras instituciones.

180. El coste total de presupuestado de las obras o servicios hallado por la entidad con el fin de girar las Contribuciones Especiales tiene la consideración de:

A - Liquidación definitiva.

B - Mera previsión.

C - Liquidación provisional.

D - Nada de lo anterior.

181. A los efectos del cálculo de la base imponible del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana:

A - La determinación del valor del suelo en el caso de construcciones de naturaleza urbana sitas en suelo no urbanizable según el planeamiento vigente, excepto en aquellos locales cuyo uso o destino sea el de garaje cerrado o aparcamiento, se efectuará de acuerdo con la siguiente fórmula: VS = MR x CL x SH x (1-D).

B - La determinación del valor en el caso de construcciones de naturaleza urbana sitas en suelo no urbanizable según el planeamiento vigente, excepto en aquellos locales cuyo uso o destino sea el de garaje cerrado o aparcamiento, se efectuará de acuerdo con la siguiente fórmula: VS = (MR x CL + CC x 1,15) x (1 – D) x SH.

C - La determinación del valor en el caso de construcciones de naturaleza urbana sitas en suelo urbanizable según el planeamiento vigente, excepto en aquellos locales cuyo uso o destino sea el de garaje cerrado o aparcamiento, se efectuará de acuerdo con la siguiente fórmula: VS = MR x CL x SH x (1-D).

D - La determinación del valor de los inmuebles de naturaleza urbana sitas en suelo urbano según el planeamiento vigente, excepto en aquellos locales cuyo uso o destino sea el de garaje cerrado o aparcamiento, se efectuará de acuerdo con la siguiente fórmula: VS = VRS x CL x SH x (1-D).

182. 211/2012 Dekretuak, urriaren 16koak, plan eta programen ingurumen ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzekoak, xedatutakoaren arabera, baldin eta plana edo programa onartzeko oinarrizko eskumena Udalari badagokio, zeinen esku utzi ahal izango du autonomia erkidegoko ingurumen arloko organoak bere eskumenaren kudeaketa materiala?

A - Dagokion foru organoaren esku.
B - Kontrol organo homologatu baten esku.
C - Dagokion gobernu sailaren esku.
D - Ingurumen kontroleko entitate baten esku.

183. Zer epetan ordaindu daiteke zerga-kuota borondatezko epean?

A - Maiatzaren 15etik ekinaren 30era bitartean, derrigorrez.
B - Maiatzaren 15etik ekainaren 30era bitartean, derrigorrez, berrikuspen katastralaren ondoko aldian izan ezik, kasu horretan epea aldatu ahal izango baita.
C - Oro har maiatzaren 15etik ekainaren 30era bitartean, nahiz eta udalek aldatu egin dezaketen beren zerga-ordenantzetan.
D - Udal bakoitzak derrigorrez onetsiko du zerga-ordenantzetan.

184. Zer egintza EZ daude lotuak lizentzia urbanistikoari?

A - Urbanizatze proiektu batean jasota dauden urbanizatze lanak.
B - Behin-behineko izaeran egin beharrekoak diren lanak.
C - Lurpean kokatzen diren edo hari eragiten dioten instalazioak.
D - Berotegien instalazioa.

185. Nork ohartarazi beharko die interesdunei, espresuki eta idatziz, ondasun higiezin baten erreferentzia katastrala eta finka zenbakia aurkezteko obligazioa bete ez izana?

A - Prozedura administratiboa bideratzeko eskumena duen organoak, epaileak edo jabetzaren erregistroak.
B - Prozedura administratiboa bideratzeko eskumena duen organoak, epaileak edo notarioak.
C - Prozedura administratiboa bideratzeko eskumena duen organoak, epaileak, notarioak edo jabetzaren erregistroak.
D - Prozedura administratiboa bideratzeko eskumena duen organoak, notarioak edo jabetzaren erregistroak.

182. Cuando la competencia sustantiva para la aprobación del plan o programa de evaluación ambiental resida en el ayuntamiento, según el Decreto 211/2012, de 16 de octubre, por el que se regula el procedimiento de evaluación ambiental estratégica de planes y programas, el órgano ambiental de la Comunidad Autónoma podrá encomendar la gestión material de su competencia:

A - Al órgano foral que corresponda.
B - A un órgano de control homologado.
C - Al departamento de gobierno correspondiente.
D - A una Entidad de Control Ambiental.

183. El plazo de ingreso en periodo voluntario de la cuota tributaria:

A - Abarcará obligatoriamente desde el 15 de mayo al 30 de junio.
B - Abarcará obligatoriamente desde el 15 de mayo al 30 de junio, salvo el periodo siguiente a una revisión catastral, en el que se podrá modificar el plazo.
C - Con carácter general abarcará desde el 15 de mayo al 30 de junio aunque los Ayuntamientos lo podrán modificar en sus Ordenanzas fiscales.
D - Cada Ayuntamiento lo aprobará obligatoriamente en sus Ordenanzas fiscales.

184. ¿Qué actos NO están sujetos a licencia urbanística?

A - Las de urbanización incluidas en un Proyecto de Urbanización.
B - Las obras que deban realizarse con carácter provisional.
C - Las instalaciones que se emplacen o afecten al subsuelo.
D - La instalación de invernaderos.

185. El incumplimiento de la obligación de la aportación de la referencia catastral y el número de finca de un bien inmueble deberá ser advertida a los interesados, de forma expresa y escrita por:

A - El órgano competente para instruir el procedimiento administrativo, el juez o el registrador de la propiedad.
B - El órgano competente para instruir el procedimiento administrativo, el juez o el notario.
C - El órgano competente para instruir el procedimiento administrativo, el juez, el notario o el registrador de la propiedad.
D - El órgano competente para instruir el procedimiento administrativo, el notario o el registrador de la propiedad.

186. UNE-EN 15989:2012 arauari dagokionez, ondoko terminoetatik zein dira "prebentziozko kontserbazioarekin" lotuta daudenak?

A - Mantentzea. Bilduma baten zaintza. Ingurumen kontrola. Monitorizazioa. Arriskuen ebaluazioa. Arriskuen prebentzio plana.

B - Mantentzea. Bilduma baten zaintza. Ingurumen kontrola. Garbiketa. Arriskuen ebaluazioa. Arriskuen prebentzio plana.

C - Mantentzea. Bilduma baten zaintza. Ingurumen kontrola. Ikuskapena. Arriskuen ebaluazioa. Arriskuen prebentzio plana.

D - Mantentzea. Bilduma baten zaintza. Ingurumen kontrola. Ikerketa. Arriskuen ebaluazioa. Arriskuen prebentzio plana.

187. Zer plangintza agiri erabil liteke plan orokorreko antolamendu xehatua aldatzeko?

A - Plan orokorraren aldaketa bakarrik.

B - Plan berezia edo plan partziala bakarrik, zer dagokion.

C - Plan orokorraren bateragarritze plana.

D - Nahiz plan orokorraren aldaketa, nahiz plan berezia, nahiz plan partziala, zer dagokion.

188. Non EZIN dira kokatu nahitaez kalifikatu behar diren zuzkidura bizitokiak?

A - Hirigintza plangintzak zuzkidura bizitokitarako kalifikatutako lurzoruetan.

B - Lehendik dauden eta horretarako xedatzen diren titulartasun publikoko eraikinetan edo lokaletan.

C - Hirigintza plangintzak hirugarren sektorerako edo merkataritzarako kalifikatzen dituen lurzoruetan.

D - Hirigintza plangintzak komunitate ekipamendu kalifikatzen dituen lurzoruetan, edo bestelako kalifikazioa eduki baina zuzkidura bizitokitarako erabilera ahalbidetzen dutenetan.

186. Con referencia a la UNE-EN 15989:2012, los términos relacionados con la "conservación preventiva" son:

A - Mantenimiento. Cuidado de una colección. Control ambiental. Monitorización. Evaluación de riesgos. Plan de prevención de riesgos.

B - Mantenimiento. Cuidado de una colección. Control ambiental. Limpieza. Evaluación de riesgos. Plan prevención de riesgos.

C - Mantenimiento. Cuidado de una colección. Control ambiental. Inspección. Evaluación de riesgos. Plan de prevención de riesgos.

D - Mantenimiento. Cuidado de una colección. Control ambiental. Investigación. Evaluación de riesgos. Plan de prevención de riesgos.

187. ¿Qué figura de planeamiento se podrá utilizar para modificar la ordenación pormenorizada integrada en el Plan General?

A - Exclusivamente por la Modificación del Plan General.

B - Únicamente mediante Plan Especial o Plan Parcial, según corresponda.

C - Por medio de un Plan de Compatibilización del Plan General.

D - Tanto a través de modificación del P.General, como por P.Especial o P.Parcial, según corresponda.

188. ¿Dónde NO se podrán situar los alojamientos dotacionales que obligatoriamente deban de calificarse?

A - Sobre suelos calificados por el planeamiento urbanístico para tal finalidad de alojamiento dotacional.

B - En edificaciones o locales preexistentes de titularidad pública que se destinen al efecto.

C - Sobre suelos que el planeamiento urbanístico califique de uso terciario o comercial.

D - Sobre suelos que el planeamiento urbanístico califique de equipamiento comunitario u otro equipamiento que permita el uso de alojamiento dotacional.

189. Ondasun higiezinen gaineko zergari dagokionez, egia al da toki entitateek zergaren kuota likido osoa jasanaraziko dietela, haren subjektu izan gabe, beren jabari zein ondarezko ondasunak kontraprestazioz erabiltzen dituztenei?

A - Bai, beti.

B - Bai, baina jasanarazpen hori ez da derrigorrezkoa izango etxebizitza publikoko politikei atxikitako ondasun higiezinak badira.

C - Bai, baina jasanarazpen hori ez da derrigorrezkoa izango izaera sozialeko etxebizitza publikoko politikei atxikitako ondasun higiezinak badira.

D - Ez, toki entitate bakoitzak erabiltzaileekin duten akordioaren araberakoa izango da.

190. 21/2013 Legeak, ingurumen ebaluazioarenak, xedatutakoaren arabera, behin epeak amaituta, noiz kontsideratu ahal izango da ingurumen ebaluazioa aldekoa dela?

A - Ingurumen adierazpen estrategikoa edo ingurumen eraginaren txostena egin ez denean.

B - Ingurumen txosten estrategikoa egin ez denean.

C - Inoiz ez.

D - Ingurumen eraginaren adierazpena egin ez denean

191. Ondoko eskubideetatik zeinek EZ dakar berekin herritarren parte-hartzearen printzipioa?

A - Dokumentazioa ikusteko eta haren kopia eskuratzeko eskubidea.

B - Legezkotasuna bete dadin eskatzeko, bide administratiboan eta judizialean bidezkoak diren egintzak erabiltzeko eskubidea.

C - Plangintza agiriak egin aurretik, deliberazio eta erabakietan parte hartzeko eskubidea.

D - Hirigintzako plangintzaren tramitazio, egikaritze eta disziplina prozeduretan interesdun gisa agertzeko eskubidea.

192. Ondasun higiezinen gaineko zergan, eraikinak kontserbatzeko eta mantentzeko xede bakarra duten obrak eta konponketak:

A - Aldaketa fisikotzat hartzen dira.

B - Ez dira aldaketatzat hartzen.

C - Aldaketa ekonomikotzat hartzen dira.

D - Aldaketa juridikotzat hartzen dira.

189. En relación con el IBI, ¿es cierto que las Entidades Locales repercutirán la totalidad de la cuota líquida del impuesto en quienes, no reuniendo la condición de sujetos del mismo, hagan uso mediante contraprestación de sus bienes demaniales o patrimoniales?

A - Sí, en todos los casos.

B - Sí, pero la repercusión no será obligatoria cuando se trate de bienes inmuebles adscritos a políticas de vivienda pública.

C - Sí, pero la repercusión no será obligatoria cuando se trate de bienes inmuebles adscritos a políticas de vivienda pública de carácter social.

D - No, dependerá del acuerdo que la Entidad Local tenga con cada usuario.

190. ¿Cuándo podrá entenderse, según la Ley 21/2013 de evaluación ambiental, cumplidos los plazos establecidos, que la evaluación ambiental es favorable?

A - Con la falta de emisión de la declaración ambiental estratégica o del informe de impacto ambiental.

B - Con la falta de emisión del informe ambiental estratégico.

C - En ningún caso.

D - Con la falta de emisión de la declaración de impacto ambiental.

191. ¿Cuál NO es un derecho que comporta el principio de la participación ciudadana?

A - Derecho a acceder y obtener copia de la documentación.

B - Derecho a ejercer en la vía administrativa y judicial las acciones pertinentes para exigir el cumplimiento de la legalidad.

C - Derecho a participar en las deliberaciones y decisiones, previas a la realización de los documentos de planeamiento.

D - Derecho a comparecer como interesado en los procedimientos de tramitación de planeamiento, ejecución y disciplina urbanística.

192. En el IBI, las obras o reparaciones que tengan por objeto la mera conservación y mantenimiento de los edificios:

A - Se consideran alteraciones de orden físico.

B - No se consideran alteraciones.

C - Se consideran alteraciones de orden económico.

D - Se consideran alteraciones de orden jurídico.

193. **Zer puntu EZ du igarotzen Donejakue Bidearen ibilbide bakar batek ere?**

A - San Adriango tunela.
B - Pasai Donibane.
C - Itziar (Deba).
D - Ikaztegieta.

194. **306/1998 Dekretuak, azaroaren 10ekoak, 13. Artikuluan ezarritakoaren arabera, zer jaso behar du gutxienez aurri prozedura hasteko txosten teknikoak?**

A - Ondasun higiezinaren deskribapen zehaztua, bere egoera fisikoa eta segurtasun eta bizigarritasun baldintzak.
B - Ondasun higiezinaren deskribapen zehaztua, bere egoera fisikoa eta segurtasun eta bizigarritasun baldintzak, eta nahitaezkoa da ondasunaren titulartasuna zehaztea.
C - Ondasun higiezinaren deskribapen zehaztua, bere egoera fisikoa eta segurtasun eta bizigarritasun baldintzak, eta nahitaezkoa da, gainera, bertan bizi direnen eta eskubide errealen titular direnen zerrenda.
D - Ondasun higiezinaren deskribapen zehaztua, bere egoera fisikoa eta segurtasun eta bizigarritasun baldintzak, eta nahitaezkoa da, gainera, zehaztea ea bertan bizi direnak han gera daitezkeen aurri egoeraren espedientea ebatzi arte.

195. **Zein neurri gorde behar dute, gutxienik, zabaleran eta altueran suhiltzaileen ibilgailuak maniobra guneetara hurbiltzeko bideek?**

A - Zabalera 5,00 metro eta altuera 4,50 metro.
B - Zabalera 3,00 metro eta altuera 5,00 metro.
C - Zabalera 3,50 metro eta altuera 4,50 metro.
D - Zabalera 3,00 metro eta altuera 4,00 metro.

196. **(1-D) koefiziente zuzentzailea eraikuntzak urtetan duen antzinatasunaren arabera eta eraikuntzaren erabilera nagusiaren arabera zehaztuko da:**

A - Eta aplikatzen da soilik eraikuntzaren balioa kalkulatzeko.
B - Eta aplikatzen da kalkulatzeko lurzoruaren balioa eta eraikuntzaren balioa.
C - Eta, kasu batzuetan, aplikatzen da lurzoruaren balioa kalkulatzeko.
D - Aurreko aukera guztiak gaizki daude.

193. **¿Por qué punto NO transcurre el Camino de Santiago en cualquiera de sus trazados?**

A - Túnel de San Adrián.
B - Pasai Donibane / Pasajes de San Juan.
C - Itziar (Deba).
D - Ikaztegieta.

194. **De conformidad con el artículo 13 del Decreto 306/1998, de 10 de noviembre, el contenido mínimo del informe técnico para la incoación del procedimiento de ruina debe reflejar:**

A - Detallada descripción del inmueble, estado físico y condiciones de seguridad y habitalidad.
B - Detallada descripción del inmueble, estado físico y condiciones de seguridad y habitalidad, siendo indispensable especificar la titularidad del bien.
C - Detallada descripción del inmueble, estado físico y condiciones de seguridad y habitalidad, siendo indispensable además la relación de moradores y de titulares de derechos reales.
D - Detallada descripción del inmueble, estado físico y condiciones de seguridad y habitalidad, siendo indispensable además precisar si los ocupantes pueden permanecer en él hasta que se resuelva el expediente de ruina.

195. **¿Qué medidas de anchura y altura libres mínimas deben de reunir los viales de aproximación de los vehículos de bomberos a los espacios de maniobra?**

A - Anchura 5,00 metros y altura 4,50 metros.
B - Anchura 3,00 metros y altura 5,00 metros.
C - Anchura 3,50 m. y altura 4,50 metros.
D - Anchura 3,00 metros y altura 4,00 metros.

196. **El coeficiente corrector por la depreciación de la construcción (1-D) se determinará en función de la antigüedad de la edificación en años y el uso predominante de la edificación:**

A - Y sólo se aplica para calcular el valor de la construcción.
B - Y se aplica en todo caso para calcular el valor del suelo y el valor de la construcción.
C - Y, en algunos casos, se aplica para calcular el valor del suelo.
D - Ninguna de las afirmaciones anteriores es correcta.

197. 90/2014 Dekretuak, Euskal Autonomia Erkidegoko lurralde antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzearen gainekoak, xedatutakoaren arabera, zer eduki behar dute paisaiaren ekintza planek?

A - a) Diagnostikoa. b) Lortu nahi diren paisaia kalitatearen helburuak.

B - a) Diagnostikoa. b) Paisaia interes bereziko guneen identifikazioa.

C - a) Lortu nahi diren paisaia kalitatearen helburuak. b) Paisaia unitateen mugaketa.

D - a) Paisaia interes bereziko guneen identifikazioa. b) Lortu nahi diren paisaia kalitatearen helburuak.

198. 1/2006 Araugintzako Foru Dekretuak, Gipuzkoako Errepide eta Bideenak, xedatutakoaren arabera, oinarrizko sareko (sare laranja) errepideetan fabrikako obraz itxiturak jarri nahi badira, gutxienez zer distantzia gorde behar da laugunearen ertz edo kanpoko marratik?

A - 3 metro.

B - 8 metro.

C - 2 metro.

D - 1 metro.

199. Lurzoru hiritar baten lurralde esparruaren barruan dagoen ondasun higiezinaren lurzoruaren balioa, lortu litekeen errentagarritasuna islatzen duen balio zatia da; baina, zeren baitan?

A - Benetako eraikigarritasuna.

B - Kokapena eta hirigintza probetxamenduaren patrimonializazioa.

C - Titularrak kontsolidatu duen eraikuntza-eskubidearen patrimonializazio maila.

D - B eta C aukerak dira zuzenak.

200. Noiz erabiltzen da kapitalizazio metodoa, ECO/805/2003 Aginduaren arabera?

A - Balioesteko eraikin eraiki bat edo eraikitzeko dagoen eraikin bat, eraikin amaituaren hipotesia eginez.

B - Ondasun higiezinak errentak eman ditzakeenean eta horien zenbatekoa modu logiko batez zenbatetsi daitekeenean.

C - Ondasun higiezina saldu daitekeenean eta horren salmentaren zenbatekoa modu logiko batez zenbatetsi daitekeenean.

D - Balioesteko eraikitzeko dagoen eraikin bat, hirugarren baten lursail baten gainean azalera eskubidea erabiliz eraiki behar denean.

197. ¿Qué deben de contener los Planes de acción del paisaje según el Decreto 90/2014 sobre protección, gestión y ordenación del paisaje en la ordenación del territorio de la Comunidad Autónoma del País Vasco?

A - a) El diagnóstico. b) Los objetivos de calidad paisajística que se persiguen.

B - a) El diagnóstico. b) La identificación de las áreas de especial interés paisajístico.

C - a) Los objetivos de calidad paisajística que se persiguen. b) La delimitación de las unidades de paisaje.

D - a) La identificación de las áreas de especial interés paisajístico. b) Los objetivos de calidad paisajística que se persiguen.

198. La instalación de cierres con obras de fábrica en carreteras de la Red Básica (Red Naranja), según el Decreto Foral Normativo 1/2006 de la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa, respetará una distancia mínima al borde o línea exterior de la explanación de:

A - 3 metros.

B - 8 metros.

C - 2 metros.

D - 1 metro.

199. El valor del suelo de un bien inmueble comprendido en el ámbito territorial de una delimitación de suelo de naturaleza urbana es aquella parte de su valor que refleja la rentabilidad que sería susceptible de obtener en función de:

A - Su edificabilidad real.

B - Su localización y de la patrimonialización del aprovechamiento urbanístico.

C - El grado de patrimonialización del derecho a edificar que haya consolidado su titular.

D - Las opciones b) y c) son correctas.

200. ¿Cuándo se aplica el "Método de capitalización" según la Orden ECO/805/2003?

A - Para valorar un elemento de edificio construido o a construir para la hipótesis de edificio terminado.

B - Cuando el inmueble es susceptible de producir rentas y se pueden estimar de una manera lógica el importe de las mismas.

C - Cuando el inmueble es susceptible de venta y se puede estimar de una manera lógica el importe de este.

D - Para valorar un edificio a construir en ejercicio de un derecho de superficie sobre un terreno propiedad de un tercero.

201. Gutxienez zer estandar jaso behar du egitura antolamenduak udalerri osorako, sistema orokorren zuzkidura sarean, titularitate publikoko espazio libre eta parke urbanoetarako?

A - 5 m2 biztanle bakoitzeko edo edozein erabilerataraka eraikitako 25 m2 bakoitzeko.

B - 5 m2 biztanle bakoitzeko edo hirigintza eraikigarritasuneko sestra gaineko sabai azalerako 25 m2 bakoitzeko.

C - 5 m2 biztanle bakoitzeko edo bizitegi erabilerataraka eraikitako 25 m2 bakoitzeko.

D - 5 m2 biztanle bakoitzeko edo babes ofizialeko bizitegi erabilerarako eraikitako 25 m2 bakoitzeko.

202. Zein da balio katastrala zehazteko ME koefizientea?

A - 0,5 da.

B - 1 da.

C - Foru Aldundiak zehazten du urtero.

D - 0,80 da.

203. 6/2019 Legeak, martxoaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, kultura ondare higiezinak sailkatzen diren kategoriei dagokienez ZER ez da aurreikusten Legean?

A - Kultura ibilbidea.

B - Eremu arkeologiko edo paleontologikoa.

C - Lorategi historikoa.

D - Toki historikoa.

204. Etxebizitzarako Eraikinaren Liburua arautzen duen urriaren 21eko 250/2003 Dekretuaren arabera, zer ezaugarri bete behar dituzte Eraikinaren Liburuko "Agiritegian" jasotako agiriek?

A - Jatorrizkoak izango dira, edo bestela, Eraikinaren Liburua bere ardurapean duten pertsonek jatorrizkoetatik aintzatetsitako kopiak.

B - Agiri guztiek dagokion elkargo ofizialaren ikus-onespena edukiko dute.

C - Jatorrizkoak izango dira, eta Eraikinaren Liburuaren arduradunak izango ditu, bere ardurapean.

D - Bermeen eta Kalitate Kontrolaren egiaztagiriak izango dira.

201. ¿Qué estándar debe recoger como mínimo la ordenación estructural dentro de la red dotacional de sistemas generales, y para todo el término municipal, destinado a espacios libres y parques urbanos de titularidad pública?

A - 5 m2 por habitante o por cada 25 m2 construidos de cualquier tipo de uso.

B - 5 m2 por habitante o por cada 25 m2 de techo sobre rasante de edificabilidad urbanística.

C - 5 m2 por habitante o por cada 25 m2 construidos de uso residencial.

D - 5 m2 por habitante o por cada 25 m2 construidos de uso residencial destinadas a algún tipo de protección oficial.

202. El coeficiente RM para la determinación del valor catastral:

A - Es 0,5.

B - Es 1.

C - Se determinará anualmente por la Diputación Foral.

D - Es 0,80.

203. Con respecto a las categorías en las que se clasifican los bienes culturales inmuebles según la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, NO se contempla en dicha Ley:

A - Itinerario cultural.

B - Zona arqueológica o paleontológica.

C - Jardín histórico.

D - Sitio histórico.

204. Características de los documentos contenidos en el "Archivo de documentos" del Libro del Edificio, según el Decreto 250/2003 sobre el Libro del Edificio destinado a vivienda.

A - Serán originales o copias reconocidas de los originales por las personas que tienen a su cargo la custodia del Libro del Edificio.

B - Todos ellos deberán estar visados por el organismo oficial correspondiente.

C - Serán originales y en custodia del responsable del Libro del Edificio.

D - Acreditativos de las garantías y del Control de Calidad.

205. 6/1999 Foru Dekretuaren arabera, zer formularen bidez lortzen da hiritartze obren balioa?

A - VC = (1,38 x CC + 0,38 x VRS x CL) x (1 – D) x SH.

B - VC = CC x 1,15 x SC x (1 – D).

C - VC = (1,38 x CC + 0,38 x VRS x CL) x (1 – D) x SC.

D - VC = CC x 1,15 x SH x (1 – D).

206. Zein da 211/2012 Dekretuak, urriaren 16koak, plan eta programen ingurumen ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzekoak, duen xedea?

A - Euskal Autonomia Erkidegoko administrazio publikoek ingurumenari buruz igaro behar duten ingurumen ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzea.

B - Partikularrek egiten dituzten eta ingurumenean eragin negatiboak izan ditzaketen planek igaro behar duten ingurumen ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzea.

C - Partikularrek egiten dituzten eta ingurumenean eragin negatiboak izan ditzaketen programek igaro behar duten ingurumen ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzea

D - Euskal Autonomia Erkidegoko administrazio publikoek onartzen dituzten eta ingurumenean eragin garrantzitsuak izan ditzaketen plan eta programek igaro behar duten ingurumen ebaluazio estrategikoaren prozedura arautzea.

207. Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, zer da "obra" bat?

A - Xedetzat ondasun higiezin bat duten eta berez eginkizun ekonomiko edo tekniko bat betetzeko egiten diren eraikuntzako edo ingeniaritza zibileko lan batzuen emaitza.

B - Eraikinaren, lurraren edo haren hegalaren forma nahiz funtsa aldatzen duten lanak, edo ingurune fisiko edo naturala aldatzen dutenak.

C - Xedetzat ondasun higiezin bat duten eraikuntzako lan batzuen emaitza.

D - Xedetzat ondasun higiezin bat duten eta berez eginkizun ekonomiko edo tekniko bat betetzeko egiten diren eraikuntzako edo ingeniaritza zibileko lan batzuen emaitza, eta lurraren edo haren hegalaren forma nahiz funtsa aldatzen duten lanak, edo ingurune fisiko edo naturala aldatzen dutenak.

205. En el Decreto Foral 6/1999, el valor de las obras de urbanización se obtiene por la siguiente fórmula:

A - VC = (1,38 x CC + 0,38 x VRS x CL) x (1 – D) x SH.

B - VC = CC x 1,15 x SC x (1 – D).

C - VC = (1,38 x CC + 0,38 x VRS x CL) x (1 – D) x SC.

D - VC = CC x 1,15 x SH x (1 – D).

206. ¿Cuál es el objeto del Decreto 211/2012, de 16 de octubre, por el que se regula el procedimiento de evaluación ambiental estratégica de planes y programas?

A - Regular el procedimiento de evaluación ambiental estratégica al que deben someterse las Administraciones Públicas de la Comunidad Autónoma del País Vasco sobre el medio ambiente.

B - Regular el procedimiento de evaluación ambiental estratégica al que deben someterse los planes que elaboren los particulares y que puedan tener efectos negativos sobre el medio ambiente.

C - Regular el procedimiento de evaluación ambiental estratégica al que deben someterse los programas que elaboren los particulares y que puedan tener efectos negativos sobre el medio ambiente.

D - Regular el procedimiento de evaluación ambiental estratégica al que deben someterse los planes y programas que elaboren y/o aprueben las Administraciones Públicas de la Comunidad Autónoma del País Vasco y que puedan tener efectos significativos sobre el medio ambiente.

207. ¿Qué entiende la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público por "obra"?

A - Al resultado de un conjunto de trabajos de construcción o de ingeniería civil, destinado a cumplir por sí mismo una función económica o técnica, que tenga por objeto un bien inmueble.

B - A la realización de trabajos que modifiquen la forma o sustancia de la construcción, del terreno o de su vuelo, o de mejora del medio físico o natural.

C - Al resultado de un conjunto de trabajos de construcción que tenga por objeto un bien inmueble.

D - Al resultado de un conjunto de trabajos de construcción o de ingeniería civil, destinado a cumplir por sí mismo una función económica o técnica, que tenga por objeto un bien inmueble y a la realización de trabajos que modifiquen la forma o sustancia del terreno o de su vuelo, o de mejora del medio físico o natural.

208. Noiz EZ da beharrezkoa proiektu bat aurkeztea, eta memoria tekniko batez ordeztu daiteke, RITEren aplikazio eremuko instalazio termikoak exekutatu ahal izateko?

A - Instalatu beharreko potentzia termiko izendatua, beroa nahiz hotza sortzeko, denean 5 kW edo gehiago eta 70 kW edo gutxiago.

B - Instalatu beharreko potentzia termiko izendatua, beroa nahiz hotza sortzeko, denean 70 kW baino gehiago.

C - Instalatu beharreko potentzia termiko izendatua, beroa nahiz hotza sortzeko, denean 70 kW baino gutxiago eta 20 kW baino gehiago.

D - Instalatu beharreko potentzia termiko izendatua, beroa nahiz hotza sortzeko, denean 20 kW baino gutxiago.

209. Nola hasten dira dirulaguntzak konkurrentzia lehiakorrean emateko prozedurak?

A - Izaera orokorrez ofizioz, deialdi publikoa egitea zailtzen duten arrazoiak daudenean izan ezik.

B - Beti ofizioz hasten dira, deialdi publikoz.

C - Bai ofizioz bai alde baten eskariz has daitezke.

D - Alde baten eskariz bakarrik has daitezke.

210. Zein eraikinetan EZ da nahitaezkoa hondakin arruntak bildu eta kanporatzeko biltegi edo gune bat edukitzea, DB-HSren arabera?

A - Eraikuntza berriko etxebizitza eraikinetan.

B - Eraikuntza berriko babes publikoren bat duten etxebizitza eraikinetan.

C - Etxebizitza isolatuetan edo horizontalki taldekatuetan.

D - Hirugarren mailako edo merkataritza erabilerako eraikinetan.

211. Ondoko neurrietatik, zein EZ da erabiltzen hirigintza antolamenduaren legezkotasuna kontrolatzeko, lurzorua eraldatzeko eta erabiltzeko jarduketetan?

A - Ikuskapen urbanistikoa.

B - Baimena eta lizentzia.

C - Partikularren komunikazioa administrazioari.

D - Egikaritze aginduak.

208. ¿Cuándo NO es necesaria la presentación de un proyecto, pudiendo sustituirse por una memoria técnica, para poder ejecutar las instalaciones térmicas incluidas en el ámbito de aplicación del RITE?

A - Cuando la potencia térmica nominal a instalar en generación de calor o frío sea mayor o igual que 5 kW y menor o igual que 70 kW.

B - Cuando la potencia térmica nominal a instalar en generación de calor o frío sea mayor que 70 kW.

C - Cuando la potencia térmica nominal a instalar en generación de calor o frío sea menor que 70 kW y mayor que 20 kW.

D - Cuando la potencia térmica nominal instalada en generación de calor o frío sea menor que 20 kW.

209. La iniciación del procedimiento de concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva:

A - Se realiza con carácter general de oficio, salvo que existan razones que dificulten su convocatoria pública.

B - Se realiza siempre de oficio mediante convocatoria pública.

C - Puede realizarse tanto de oficio como a instancia de parte.

D - Solo pueden realizarse a instancia de parte.

210. ¿En qué edificios NO es de aplicación la obligación de disponer de un almacén o espacio para recogida y evacuación de residuos ordinarios según la DB-HS?

A - En edificios de viviendas libres de nueva construcción.

B - En edificios de viviendas de algún tipo de protección oficial de nueva construcción.

C - En viviendas aisladas o agrupadas horizontalmente.

D - En los edificios de uso terciario o comercial.

211. Señalar cual de las siguientes medidas NO es una de las que se utilizan para controlar la legalidad de la ordenación urbanística en las actuaciones de transformación y utilización del suelo:

A - La inspección urbanística.

B - La autorización y la licencia.

C - La comunicación a la Administración de los particulares.

D - Las órdenes de ejecución.

212. Sistema orokorretan eta zuzkidura publiko lokaletan –lehendik daudenetan eta finkatuetan–, balorazio katastrala egiteko:

A - Kontuan hartuko den aprobetxamendu ebaluagarria izango da hirigintzako antolamenduak lursailari aitortutakoa.

B - Kontuan hartuko den aprobetxamendu ebaluagarria lursailaren eraikigarritasun fisikotik aterako da, eta hau izango da gehienez: azalera eraikiko 0,2 metro koadro lurzoruko metro koadroko.

C - Kontuan hartuko den aprobetxamendu ebaluagarria izango da azalera eraikiko 0,2 metro koadro lurzoruko metro koadroko.

D - Hirigintza aprobetxamendu ebaluagarria izango da hirigintzako antolamenduak finkatukoa.

213. Urtarrilaren 26ko 6/1999 Foru Dekretuak, ondasun higiezin hiritarren balio katastrala eta balio egiaztatua izaera fiskaleko errolda ofizialetan azaltzen diren balioen erreferentziazko estimazio prezioen bitartez zehazteko prozedura onartzen duenak, 25. artikuluan xedatutakoaren arabera, zein da egiazko aukera?

A - Lokala aparkamenduko edo garaje itxiko plaza denean, lurzorua baloratuko da, plaza bakoitzeko modulu bat (MP) aplikatuta, udalerriaren barruan non dagoen kokatuta kontuan hartuz. Aldi berean, balioa zuzenduko da azaleraren arabera (KA) eta aparkamendu ala garaje itxia izatearen arabera (KG).

B - Aparkamenduko eta garaje itxiko plazen lurzoruaren balioa formula honen bitartez zehaztuko da: B = MP x KA x KG

C - Ondasun higiezin hiritarren balio gehikuntzaren gaineko zergaren zerga oinarria kalkulatzearen ondorioetarako, aparkamenduko eta garaje itxiko plazen lurzoruaren balioa lortzeko, horien balio katastralari ondoko formulatik ateratzen den koefiziente hau aplikatuko zaio, plaza bakoitzeko moduluaren arabera (MP) aldatuko dena: (1/1,38) - (30 x EK/MP).

D - Aurreko erantzun guztiak oker daude.

214. Udal batek Foru Aldundiari eskuordetu badio, hitzarmen baten bidez, ondasun higiezinen gaineko zergaren kudeaketa, noren eskumena da zerga-zorraren ordainketa zatikatzea?

A - Udalarena, udal-ordenantzetan hala erabakita.

B - Ogasun eta Finantzetako foru diputatuarena.

C - Zerga-zorraren ordainketa ezin da zatikatu.

D - Udal Zergak Kudeatzeko Zerbitzuko buruarena.

212. En sistemas generales y dotaciones públicas de carácter local existentes y consolidados, a los solos efectos de su valoración catastral:

A - El aprovechamiento evaluable será equivalente al aprovechamiento reconocido por el planeamiento urbanístico a la parcela.

B - El aprovechamiento evaluable que se considerará será el resultante de la edificabilidad física de la parcela, siendo como máximo 0,2 metros cuadrados de superficie construida por metro cuadrado de suelo.

C - El aprovechamiento evaluable que se considerará será el de 0,2 metros cuadrados de superficie construida por metro cuadrado de suelo.

D - El aprovechamiento urbanístico evaluable será el fijado en el planeamiento urbanístico.

213. Según lo dispuesto en el artículo 25 del Decreto Foral 6/1999, de 26 de enero, por el que se aprueba el procedimiento para la determinación del valor catastral y el valor comprobado a través del medio de estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal, de los bienes inmuebles de naturaleza urbana, ¿cuál de estas afirmaciones es correcta?

A - Cuando el local es una plaza de aparcamiento o de garaje cerrado, se valorará el suelo por aplicación de un módulo por plaza (MP) en euros, en función de la localización en el municipio, corregido en función de la superficie (CS) y en función de su carácter de plaza de aparcamiento o garaje cerrado (CG).

B - La determinación del valor del suelo de las plazas de aparcamiento o garaje cerrado se realizará de conformidad con la siguiente fórmula: VS = MP x CS x CG.

C - A los efectos del cálculo de la base imponible del impuesto sobre el incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana, la determinación del valor del suelo de las plazas de aparcamiento o de garaje cerrado se efectuará por aplicación al valor catastral de los mismos el coeficiente que resulte de la fórmula siguiente, que variará según sea el módulo por plaza (MP): (1/1,38) - (30xCC/MP).

D - Ninguna de las anteriores es correcta.

214. Si un Ayuntamiento ha delegado en la Diputación foral, mediante el oportuno convenio, la gestión del impuesto sobre bienes inmuebles, el competente para autorizar el fraccionamiento del ingreso de la deuda tributaria será:

A - El Ayuntamiento mediante acuerdo en sus ordenanzas fiscales.

B - El Diputado Foral de Hacienda y Finanzas.

C - No hay posibilidad de fraccionar el ingreso de la deuda tributaria.

D - El Jefe de Servicio de Tributos Locales.

215. Zein da karga tasa landa izaerako ondasunetan?

A - % 0,3 gutxienez eta % 1,1 gehienez.

B - % 0,4 gutxienez eta % 1,1 gehienez.

C - % 0,4 gutxienez eta % 1 gehienez.

D - % 0,3 gutxienez eta % 1 gehienez.

216. Arkitektura tradizionalaren gaineko prebentziozko kontserbazioari dagokionez, ondoko arrazoietatik zein EZ da esanguratsua gaur eun?

A - Presio turistikoa.

B - Presio demografikoa.

C - Eraikinen segurtasuna.

D - Kultura balioen eta arkitekturaren uniformetasuna.

217. Zein okupazio dentsitate ezartzen da etxebizitzarako egoitza eraikinen kalkulurako?

A - 20 m2 pertsona bakoitzeko.

B - 10 m2 pertsona bakoitzeko.

C - 5 m2 pertsona bakoitzeko.

D - 30 m2 pertsona bakoitzeko.

215. El tipo de gravamen cuando se trate de bienes de naturaleza rústica:

A - Será de 0,3 por 100 como mínimo y 1,1 por 100 como máximo.

B - Será de 0,4 por 100 como mínimo y 1,1 por 100 como máximo.

C - Será de 0,4 por 100 como mínimo y 1 por 100 como máximo.

D - Será de 0,3 por 100 como mínimo y 1 por 100 como máximo.

216. En relación con la Conservación Preventiva en la arquitectura tradicional, ¿cuál de las siguientes razones NO representa, hoy, un nivel significativo?

A - Presión turística.

B - Presión demográfica

C - Seguridad de los edificios.

D - Uniformidad de los valores culturales y de la arquitectura.

217. ¿Cuál es la densidad de ocupación que se establece para el cálculo de edificios residenciales de vivienda?

A - 20 m2 por persona.

B - 10 m2 por persona.

C - 5 m2 por persona.

D - 30 m2 por persona.

218. 6/2019 Legeak, maiatzaren 9koak, Euskal Kultura Ondarearenak, ezarritakoaren arabera, ondasun hauek osatzen dute euskal kultura ondarea:

A - Arte, historia, arkeologia, paleontologia, etnologia, antropologia, hizkuntza, zientzia, industria, paisaia edo arkitektura aldetik, edo kulturaren beste edozein alderdiren aldetik, balioa duten kultura ondasun guztiek (higiezinak, higigarriak edo immaterialak), aintzat hartuak izateko eta belaunaldi arteko transmisiorako interesa badute.

B - Arte, historia, arkeologia, paleontologia, etnologia, antropologia, hizkuntza, zientzia, industria, paisaia edo arkitektura aldetik, edo kulturaren beste edozein alderdiren aldetik, balioa duten kultura ondasun guztiek (higiezinak edo higigarriak), aintzat hartuak izateko eta belaunaldi arteko transmisiorako interesa badute.

C - Arte, historia, arkeologia, paleontologia, etnologia, antropologia, hizkuntza, zientzia, industria, paisaia edo arkitektura aldetik – kulturaren beste edozein alderdi kontuan hartu gabe– balioa duten kultura ondasun guztiek (higiezinak, higigarriak edo immaterialak), aintzat hartuak izateko eta belaunaldi arteko transmisiorako interesa badute.

D - Arte, historia, arkeologia, paleontologia, etnologia, antropologia, hizkuntza, zientzia, industria, paisaia edo arkitektura aldetik, edo kulturaren beste edozein alderdiren aldetik, balioa duten kultura ondasun guztiek (higiezinak, higigarriak, immaterialak edo naturalak), aintzat hartuak izateko eta belaunaldi arteko transmisiorako interesa badute.

218. A los efectos de la Ley 6/2019, de 9 de mayo de Patrimonio Cultural Vasco, forman parte del patrimonio cultural vasco:

A - Todos aquellos bienes culturales inmuebles, muebles e inmateriales que ostentan un valor artístico, histórico, arqueológico, paleontológico, etnológico, antropológico, lingüístico, científico, industrial, paisajístico, arquitectónico o de cualquier otra naturaleza cultural que merezcan ser considerados de interés para su reconocimiento y transmisión intergeneracional.

B - Todos aquellos bienes culturales inmuebles y muebles que ostentan un valor artístico, histórico, arqueológico, paleontológico, etnológico, antropológico, lingüístico, científico, industrial, paisajístico, arquitectónico o de cualquier otra naturaleza cultural que merezcan ser considerados de interés para su reconocimiento y transmisión intergeneracional.

C - Todos aquellos bienes culturales inmuebles, muebles e inmateriales que ostentan un valor artístico, histórico, arqueológico, paleontológico, etnológico, antropológico, lingüístico, científico, industrial, paisajístico, arquitectónico que merezcan ser considerados de interés para su reconocimiento y transmisión intergeneracional, sin consideración a cualquier otra naturaleza cultural.

D - Todos aquellos bienes culturales inmuebles, muebles, inmateriales y naturales que ostentan un valor artístico, histórico, arqueológico, paleontológico, etnológico, antropológico, lingüístico, científico, industrial, paisajístico, arquitectónico o de cualquier otra naturaleza cultural que merezcan ser considerados de interés para su reconocimiento y transmisión intergeneracional.

219. Ondoko baldintzetatik, zein EZ da lursail batek orubea izateari uzteko baldintza bat?

A - Izaera hura eskuratuz geroztik urbanizazio ezegokia bihurtu delako.

B - Bere azalera birsailkatu delako, urbanizatze prozesutik kanpo geratuz.

C - Bere lerrokadurak edo sestrak aldatu direlako.

D - Lurzoruaren eraldaketa urbanistikorako eragiketa berriak eskatzen dituzten berrantolaketa jarduketetan sartua izan delako.

219. ¿Cuál de estas condiciones NO es una por las que se extingue la condición de solar de un terreno?

A - Por inadecuación sobrevenida de la urbanización.

B - Por la reclasificación de su superficie al excluirse del proceso urbanizador.

C - Por la modificación de sus alineaciones y/o rasantes.

D - Por su integración en actuaciones de reordenación que requieran nuevas operaciones de transformación urbanística del suelo.

220. Zein EZ da eraikuntza proiektu baten edukia, Eraikuntzako Kode Teknikoaren arabera oinarrizko proiektuan nahitaez bete beharrekoa?

A - Proiektuaren azalpena memorian.

B - Plano hauek: egoera, kokalekua, urbanizazioa, orokorrak, altxaera, sekzioak.

C - Baldintza Agiria.

D - Gutxi gorabeherako aurrekontua.

220. ¿Cuál NO es un contenido del proyecto de edificación, que según el CTE y a nivel de proyecto básico deba de incluirse obligatoriamente?

A - Descripción del proyecto en la memoria.

B - Planos de situación, emplazamiento, urbanización, generales, alzados y secciones.

C - Pliego de Condiciones.

D - Presupuesto aproximado.

221. UNE-EN-15989:2012 arauaren xedea eta aplikazio esparrua:

A - Europako arau honek kultura ondarearen kontserbazioan erabiltzen diren termino orokor nagusiak definitzen ditu, arreta berezia jarrita erabilera zabalekoak edo ondare interesekoak diren terminoetan.

B - Amerikako arau honek kultura ondarearen kontserbazioan erabiltzen diren termino orokor nagusiak definitzen ditu, arreta berezia jarrita erabilera zabalekoak edo ondare interesekoak diren terminoetan.

C - Europako arau honek kultura ondarearen hedakuntzan erabiltzen diren termino orokor nagusiak definitzen ditu, arreta berezia jarrita erabilera zabalekoak edo ondare interesekoak diren terminoetan.

D - Europako arau honek kultura ondarearen kontserbazioan eta hedakuntzan erabiltzen diren termino orokor nagusiak definitzen ditu, arreta berezia jarrita erabilera zabalekoak edo ondare interesekoak diren terminoetan.

222. 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuak, lurzoruaren eta hiri birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duenak, xedatutakoaren arabera, zeinek du desjabetzearen onuradun izaera?

A - Plan edo obra jakin batzuk exekutatzeko Estatuaren ahalmenetan subrogatutako pertsona juridikoek.

B - Plan edo obra jakin batzuk exekutatzeko Estatuaren edo autonomia erkidegoen ahalmenetan subrogatutako pertsona naturalek.

C - Plan edo obra jakin batzuk exekutatzeko Estatuaren, autonomia erkidegoen edo toki entitateen ahalmenetan subrogatutako pertsona natural zein juridikoek.

D - Plan edo obra jakin batzuk exekutatzeko toki entitateen ahalmenetan subrogatutako pertsonek

221. Objeto y campo de aplicación de la UNE-EN-15989: 2012:

A - Esta norma europea define los principales términos generales utilizados en el campo de la conservación del patrimonio cultural, con especial atención a aquellos términos que tienen un uso amplio o interés patrimonial.

B - Esta norma americana define los principales términos generales utilizados en el campo de la conservación del patrimonio cultural, con especial atención a aquellos términos que tienen un uso amplio o interés patrimonial.

C - Esta norma europea define los principales términos generales utilizados en el campo de la difusión del patrimonio cultural, con especial atención a aquellos términos que tienen un uso amplio o interés patrimonial.

D - Esta norma europea define los principales términos generales utilizados en el campo de la conservación y de la difusión del patrimonio cultural, con especial atención a aquellos términos que tienen un uso amplio o interés patrimonial.

222. ¿Quiénes tendrán la consideración de beneficiarios de la expropiación según el Real Decreto Legislativo 7/2015 del texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana?

A - Las personas jurídicas subrogadas en las facultades del Estado, para la ejecución de planes u obras determinadas.

B - Las personas naturales subrogadas en las facultades del Estado o de las comunidades autónomas para la ejecución de planes u obras determinadas.

C - Las personas naturales o jurídicas subrogadas en las facultades del Estado, de las comunidades autónomas o de las entidades locales para la ejecución de planes u obras determinadas.

D - Las personas subrogadas en las facultades de las entidades locales para la ejecución de planes u obras determinadas.

223. Baieztapen hauetako zein EZ da zuzena? Ondasun higiezinen erreferentzia katastrala eta finka zenbakia ematera behartuta daude:

A - Udalaren aurrean, obra egiteko lizentzia eskatzen dutenak, ondasun horren titularrak.

B - Dena delako ondasun higiezinaren gainean eratutako gertakaria, egintza edo negozioa jasotzen duen dokumentu notarialaren errekeritzaileak edo egileak, notarioaren aurrean.

C - Foru arau honen aplikazio eremuan sartutako ondasun higiezinen gaineko eskubide errealen edo garrantzi errealeko eskubideen titularrak, ondasun horiei buruzko prozedura bat bideratu edo ebazteko eskumena duen agintari judizial edo administratiboaren aurrean.

D - Jabetzaren erregistratzaileari ondasun higiezinei buruzko idazpen erregistral bat egiteko eskatzen dietenak, Jabetza Erregistroaren aurrean.

224. Zein tentsio izendaturen mugetan aplikatzen da Behe Tentsioko Erregelamendu Elektroteknikoa, energia elektrikoa banatzen duten instalazioetan, kontsumo propiorako elektrizitate sorgailuetan eta hartzaileetan?

A - Korronte alternoan: 1.000 voltetik gora; eta korronte zuzenean: 1.000 volt edo gutxiago.

B - Korronte alternoan: 1.000 volt edo gutxiago; eta korronte zuzenean: 1.500 volt edo gutxiago.

C - Korronte alternoan: 1.500 volt edo gutxiago; eta korronte zuzenean: 1.500 voltetik gora.

D - Korronte alternoan: 1.000 voltetik gora; eta korronte zuzenean: 1.500 voltetik gora.

225. 3/1998 Legeak, Euskal Herriko ingurumena babestekoak, xedatutakoaren arabera, zeinek eraman behar du "Sailkatutako jardueren Erregistroa"?

A - Eusko Jaurlaritzak.

B - Lurraldeko aldundiak.

C - Udalek.

D - Gobernu Zentralak.

223. ¿Cuál de estas afirmaciones NO es correcta? Están obligados a aportar la referencia catastral y el número de finca de los bienes inmuebles:

A - Ante el Ayuntamiento, quienes soliciten licencia de obra sobre un bien inmueble, los titulares de dicho bien.

B - Ante el Notario, los requirentes u otorgantes del documento notarial en el que conste el hecho, acto o negocio constituido sobre el inmueble de que se trate.

C - Ante la autoridad judicial o administrativa competente para instruir o resolver un procedimiento que afecte a los bienes inmuebles incluidos en el ámbito de aplicación de esta Norma Foral, los titulares de derechos reales o con trascendencia real sobre los citados bienes inmuebles.

D - Ante el Registro de la Propiedad, quienes soliciten del registrador la práctica de un asiento registral relativo a bienes inmuebles.

224. ¿En qué límites de las tensiones nominales se aplica el Reglamento Electrotécnico de baja tensión a las instalaciones que distribuyan la energía eléctrica y a las generadoras de electricidad para consumo propio y a las receptoras?

A - En corriente alterna: superior a 1.000 voltios y en corriente continua: igual o inferior a 1.000 voltios.

B - En corriente alterna: igual o inferior a 1.000 voltios y en corriente continua: igual o inferior a 1.500 voltios.

C - En corriente alterna: igual o inferior a 1.500 voltios y en corriente continua: superior a 1.500 voltios.

D - En corriente alterna: superior a 1.000 voltios y en corriente continua: superior a 1.500 voltios.

225. ¿Quiénes deberán de mantener un "Registro de Actividades Clasificadas" según la Ley 3/1998 de Protección del Medio Ambiente del País Vasco?

A - El Gobierno Autónomo.

B - La Diputación Territorial.

C - Los Ayuntamientos.

D - El Gobierno Central.

ERANTZUN ZUZENEN ZERRENDA **LISTA DE RESPUESTAS CORRECTAS**

Erref. / Ref. OP2018/08

Azterketaren eguna: 2020/02/11 **Día del examen: 11/02/2020**

ARKITEKTOA
1.B) ARIKETA

ARQUITECTO/A
EJERCICIO 1.B)

A Galdesorta / Cuestionario A

1 **C**	2 **C**	3 **D**	4 **B**	5 **A**	6 **A**	7 **B**	8 **D**	9 **A**	10 **A**
11 **A**	12 **D**	13 **D**	14 **D**	15 **C**	16 **A**	17 **D**	18 **C**	19 **B**	20 **D**
21 **A**	22 **D**	23 **C**	24 **B**	25 **C**	26 **A**	27 **C**	28 **B**	29 **A**	30 **D**
31 **C**	32 **D**	33 **B**	34 **D**	35 **C**	36 **A**	37 **B**	38 **D**	39 **A**	40 **A**
41 **C**	42 **B**	43 **C**	44 **C**	45 **C**	46 **D**	47 **D**	48 **B**	49 **C**	50 **C**
51 **C**	52 **B**	53 **C**	54 **C**	55 **C**	56 **D**	57 **B**	58 **D**	59 **A**	60 **A**
61 **A**	62 **B**	63 **B**	64 **B**	65 **D**	66 **C**	67 **D**	68 **B**	69 **B**	70 **A**
71 **A**	72 **B**	73 **D**	74 **C**	75 **D**	76 **D**	77 **B**	78 **B**	79 **B**	80 **C**
81 **A**	82 **C**	83 **B**	84 **A**	85 **D**	86 **D**	87 **B**	88 **C**	89 **D**	90 **C**
91 **D**	92 **B**	93 **A**	94 **C**	95 **A**	96 **B**	97 **A**	98 **C**	99 **D**	100 **C**
101 **D**	102 **A**	103 **D**	104 **D**	105 **D**	106 **C**	107 **B**	108 **D**	109 **C**	110 **A**
111 **A**	112 **B**	113 **A**	114 **B**	115 **B**	116 **A**	117 **C**	118 **A**	119 **C**	120 **C**
121 **D**	122 **C**	123 **A**	124 **A**	125 **C**	126 **B**	127 **B**	128 **C**	129 **B**	130 **B**
131 **B**	132 **A**	133 **D**	134 **B**	135 **D**	136 **C**	137 **D**	138 **A**	139 **B**	140 **C**
141 **B**	142 **D**	143 **A**	144 **D**	145 **B**	146 **D**	147 **A**	148 **A**	149 **D**	150 **A**
151 **D**	152 **A**	153 **B**	154 **B**	155 **B**	156 **D**	157 **A**	158 **C**	159 **D**	160 **B**
161 **C**	162 **B**	163 **D**	164 **C**	165 **D**	166 **C**	167 **C**	168 **D**	169 **B**	170 **C**
171 **A**	172 **B**	173 **D**	174 **A**	175 **A**	176 **B**	177 **D**	178 **A**	179 **D**	180 **B**
181 **A**	182 **A**	183 **C**	184 **A**	185 **D**	186 **A**	187 **D**	188 **C**	189 **C**	190 **C**
191 **C**	192 **B**	193 **D**	194 **A**	195 **C**	196 **C**	197 **A**	198 **B**	199 **C**	200 **B**
201 **C**	202 **C**	203 **D**	204 **A**	205 **B**	206 **D**	207 **D**	208 **A**	209 **B**	210 **D**
211 **C ***	212 **B ***	213 **C ***	214 **B ***	215 **A ***	216 **B ***	217 **A ***	218 **A ***	219 **C ***	220 **C ***
221 **A ***	222 **C ***	223 **A ***	224 **B ***	225 **C ***					

B Galdesorta / Cuestionario B

1 **B**	2 **D**	3 **D**	4 **A**	5 **D**	6 **D**	7 **B**	8 **A**	9 **B**	10 **A**
11 **C**	12 **D**	13 **D**	14 **C**	15 **A**	16 **D**	17 **A**	18 **A**	19 **C**	20 **D**
21 **D**	22 **D**	23 **C**	24 **C**	25 **D**	26 **C**	27 **B**	28 **B**	29 **B**	30 **C**
31 **B**	32 **D**	33 **C**	34 **B**	35 **B**	36 **B**	37 **B**	38 **C**	39 **A**	40 **D**
41 **D**	42 **B**	43 **B**	44 **B**	45 **D**	46 **B**	47 **D**	48 **A**	49 **D**	50 **D**
51 **A**	52 **B**	53 **B**	54 **C**	55 **A**	56 **A**	57 **D**	58 **A**	59 **A**	60 **B**
61 **C**	62 **C**	63 **C**	64 **D**	65 **C**	66 **B**	67 **C**	68 **B**	69 **D**	70 **D**
71 **D**	72 **D**	73 **A**	74 **C**	75 **D**	76 **D**	77 **C**	78 **C**	79 **A**	80 **A**
81 **A**	82 **A**	83 **D**	84 **B**	85 **C**	86 **A**	87 **A**	88 **A**	89 **D**	90 **A**
91 **C**	92 **C**	93 **C**	94 **C**	95 **C**	96 **A**	97 **C**	98 **B**	99 **B**	100 **B**
101 **C**	102 **B**	103 **C**	104 **B**	105 **C**	106 **D**	107 **A**	108 **A**	109 **C**	110 **B**
111 **C**	112 **A**	113 **C**	114 **D**	115 **D**	116 **D**	117 **C**	118 **B**	119 **D**	120 **A**
121 **A**	122 **A**	123 **C**	124 **C**	125 **D**	126 **B**	127 **C**	128 **D**	129 **B**	130 **D**
131 **B**	132 **C**	133 **C**	134 **C**	135 **B**	136 **A**	137 **B**	138 **C**	139 **D**	140 **B**
141 **D**	142 **A**	143 **D**	144 **A**	145 **C**	146 **B**	147 **D**	148 **D**	149 **C**	150 **B**
151 **D**	152 **C**	153 **B**	154 **C**	155 **D**	156 **B**	157 **D**	158 **B**	159 **D**	160 **B**
161 **D**	162 **B**	163 **B**	164 **D**	165 **A**	166 **A**	167 **C**	168 **C**	169 **B**	170 **B**
171 **B**	172 **A**	173 **A**	174 **C**	175 **D**	176 **C**	177 **C**	178 **C**	179 **A**	180 **A**
181 **D**	182 **A**	183 **D**	184 **A**	185 **A**	186 **C**	187 **C**	188 **A**	189 **A**	190 **A**
191 **D**	192 **B**	193 **D**	194 **B**	195 **B**	196 **A**	197 **A**	198 **D**	199 **A**	200 **D**
201 **B**	202 **B**	203 **C**	204 **A**	205 **C**	206 **D**	207 **B**	208 **A**	209 **C**	210 **A**
211 **C ***	212 **B ***	213 **C ***	214 **B ***	215 **A ***	216 **B ***	217 **A ***	218 **A ***	219 **C ***	220 **C ***
221 **A ***	222 **C ***	223 **A ***	224 **B ***	225 **C ***					

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

epe

ARKITEKTOA

BIGARREN ARIKETA

A) atala

Ariketapraktikoa

ARQUITECTO/A

SEGUNDO EJERCICIO

Apartado A)

Supuestos prácticos

Erref. - Ref.: OP2018/08

Atal honetan gehienez ere 15 puntu lortu ahal izango dira, eta gainditzeko gutxieneko puntuazioa 6 izango da.

Este apartado A) se valorará sobre un máximo de 15 puntos, siendo necesario obtener en su conjunto un mínimo de 6 puntos para superarlo.

Donostia, 2020-07-16

San Sebastián, 16-07-2020

Gipuzkoako
Foru Aldundia
Diputación Foral
de Gipuzkoa

epe

SUPUESTO PRÁCTICO 1º (5 puntos)

PLANEAMIENTO URBANÍSTICO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.

Un municipio de 6.000 habitantes, localizado en la línea de costa del Territorio Histórico de Gipuzkoa, está estudiando la posibilidad de iniciar la revisión de su planeamiento general actualmente vigente.

Con carácter previo a la redacción del nuevo documento de planeamiento, el Ayuntamiento ha efectuado una consulta a la Dirección de Ordenación del Territorio de la Diputación Foral de Gipuzkoa en relación con diversos aspectos relativos a la tramitación que requeriría el planeamiento y con el contenido general y alcance del mismo.

El ejercicio consiste en la redacción de un informe, como arquitecto de dicha Dirección, en el que se asesore al Ayuntamiento sobre los siguientes aspectos:

Primero.- Legislación básica urbanística que servirá de base para la redacción del nuevo documento de planeamiento, analizando los siguientes puntos (40% = 2 puntos):

a) Índice esquemático de la documentación y contenido básico que deberá contener el documento, tanto en lo que se refiere a la documentación escrita como gráfica (0,75 puntos).

b) Principales determinaciones de carácter estructural que deberá definir el nuevo plan (0,75 puntos).

c) Determinaciones de ordenación pormenorizada a concretar en el documento (0,5 puntos).

Segundo.- Principal legislación sectorial a tener en cuenta y determinaciones fundamentales de la misma que pueden incidir en el nuevo planeamiento (20% = 1 punto).

Tercero.- Referencias al planeamiento territorial (20% = 1 punto):

a) Documentos de planeamiento a considerar (0,5 puntos).

b) Tipo de determinaciones del mismo que pueden tener incidencia en el planeamiento municipal (0,5 puntos).

Cuarto.- Fases fundamentales para la tramitación del documento concretando, asimismo, su engarce con la tramitación de la evaluación ambiental (20% = 1 punto).

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

epe

SUPUESTO PRÁCTICO 2º (5 puntos)

ARQUITECTURA

La DFG ha adjudicado las obras de un Proyecto para la rehabilitación de un edificio, con un coeficiente de baja del 15 %. La redacción del Proyecto ha sido realizada por un Arquitecto externo contratado al efecto (se adjunta el Resumen de Presupuesto dicho Proyecto).

Los trabajos se están ejecutando bajo la Dirección de Obra de otro Arquitecto externo y hay que afrontar en la Certificación nº 14 varias incidencias de obra no previstas:

El volumen de hormigón en masa de la cimentación ha habido que incrementarlo de manera notable por problemas de profundidad de firme, hasta alcanzar el capítulo correspondiente los 37.228,13 € de Ejecución Material (EM); ha sido necesario emplear más cantidad de hierro en la estructura metálica por problemas de estabilidad, llegándose en el Capítulo de Estructuras a un total de 211.775,05 € (EM); se ha aumentado la superficie de elementos de división del Capítulo 9, alcanzándose un total del Capítulo de 57.823,65 € (EM); y todas las unidades y equipos del Capítulo de calefacción, climatización y ventilación se han tenido que sustituir por otros de diferentes características técnicas, dado que los modelos previstos ya no se fabrican, si bien se ha conseguido que el contratista mantenga el precio global adjudicado del Capítulo.

El/la aspirante, como técnico/a de la DFG encargado/a del control y seguimiento de las obras, debe señalar a modo de esquema todos los aspectos que confluyen en el supuesto planteado (50 % = 2,50 puntos).

El/la aspirante, como técnico/a de la DFG encargado/a del control y seguimiento de las obras, debe realizar un Informe de carácter preliminar sobre el supuesto planteado a partir de los datos facilitados en el examen, pero con una visión global que permita tener una idea de conjunto de la situación del expediente. (50 % = 2,50 puntos).

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	GESTION RESIDUOS	4.489,23
02	TRABAJOS PREVIOS	87.732,46
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS	5.957,06
04	CIMENTACIONES Y SOLERAS	12.310,43
05	ESTRUCTURAS	182.154,67
06	CUBIERTAS	45.236,23
07	FACHADAS	80.326,26
08	CARPINTERIAS	29.271,43
09	ALBAÑILERIA Y DIVISIONES INTERIORES	50.266,86
10	REVESTIMIENTOS VERT. Y HORIZ.	155.204,36
11	SANEAMIENTO	16.235,81
12	APARATOS ELEVADORES	15.631,68
13	ELECTRICIDAD B.T.	126.654,32
14	PROTECCION CONTRAINCENDIOS	3.118,75
15	CALEFACCION, CLIMATIZACION Y VENTILACION	79.719,88
16	FONTANERIA	7.010,18
17	URBANIZACION	660,48
18	CONTROL DE CALIDAD	12.431,10
19	SEGURIDAD Y SALUD.	13.988,69
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	**928.399,88**
	13,00 % Gastos generales 120.691,98	
	6,00 % Beneficio industrial 55.703,99	
	Suma	176.395,97
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	**1.104.795,85**
	21% IVA	232.007,13
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	**1.336.802,98**

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de UN MILLÓN TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DOS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

En Donostia-San Sebastián, a Julio de 2015

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

ep e

SUPUESTO PRÁCTICO 3º (5 puntos)

Con fecha 5 de junio de 2020, la empresa Flojo Hoteles S.A. ha registrado en la Diputación Foral de Gipuzkoa un escrito por el que, amparándose en el artículo 85 de la Norma Foral 2/2005, de 8 de marzo, General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, solicita que se le informe sobre el valor a efectos fiscales de una finca que piensa adquirir.

Para ello, aporta una descripción registral que dice así:

"RÚSTICA.- CASA NOMBRADA COBA, SEÑALADA CON EL NUMERO DOS EN EL CUARTEL DEL ORIENTE DEL LUGAR DE RALLA, DE PASAUTZ.

Consta de planta baja y un piso alto, confina por todos sus lados, con pertenecidos de la misma. Ocupa en su área ciento sesenta y cinco metros cuadrados de terreno.

Forman parte de esta finca las heredades nombradas Echeazpia, Echeatzea y Echeburua que se hallan unidas, contienen con descuento de la áreas de la casa, los caminos carretiles y el camino carretil que cruza ciento dos áreas de terreno sembradío treinta y dos áreas de terreno manzanal, dos áreas de terreno herbal y ribazos; ciento dos áreas de terreno argomal y helechal y sesenta y siete áreas de terreno castañal o sea en junto la superficie de trescientas cinco áreas.
Confina por Norte, con los pertenecidos de los caseríos Echeverri y Arralde y camino carretil; por Oriente, con terrenos del mismo Arralde y molino de Celan; por Poniente, camino que se dirige a Echeverri; por Mediodía, con terreno del dominio público marítimo-terrestre.

Inscripción: Tomo 2293 del Archivo, libro 250 de Pasautz, folio 52, finca 14 del Registro de la Propiedad de Pasautz."

Además, se hace constar que el titular de la finca también es titular de una concesión administrativa sobre un terreno de 1.200 metros cuadrados en el dominio público marítimo-terrestre para la construcción de otra vivienda contigua a la casa Coba. Esta concesión se inició el 1 de enero de 1980 y tiene una duración de 50 años no prorrogables. El canon a pagar por la concesión fue de 18.000 euros que fueron abonados el 1 de enero de 1980. El deslinde del dominio público marítimo-terrestre sobre esta finca viene reflejado en el anexo 2.

Entre otros condicionantes, la orden de concesión establece:

- El concesionario no podrá destinar los terrenos de dominio público concedidos, ni las obras en ellos ejecutadas, a usos distintos a los expresados en esta Resolución.
  La explotación de la parcela quedará bajo la vigilancia del Servicio de Costas de Gipuzkoa. Si el tipo de utilización no se ajustara a lo solicitado o constituyese peligro o molestia a juicio de dicho servicio, podrá este ordenar su levantamiento con cargo al titular de la concesión y sin perjuicio de las sanciones a que éste se haga acreedor.
- La falta de utilización, durante el periodo de un año, de las obras y bienes de dominio público concedidos, será motivo de caducidad de la concesión, a no ser que obedezca a justa causa. Corresponde a la Administración, en cada caso concreto, calificar las causas alegadas por el concesionario para justificar el no uso de la concesión. A este objeto, el concesionario queda obligado, antes de que transcurra un año, a poner en conocimiento de la Administración las circunstancias que motiven la falta de utilización de las obras y bienes concedidos. Si la Administración considera inadecuadas las causas alegadas por el concesionario, incoará expediente de caducidad de la concesión.
- Terminado el plazo concesional, revertirán a la Administración, los terrenos, obras e instalaciones objeto de la concesión. Para ello, el concesionario garantizará de la manera que se establezca el correcto mantenimiento del edificio construido en el terreno objeto de esta concesión.
- Esta concesión solo podrá ser transmitida, previo consentimiento del Servicio de Costas de Gipuzkoa, de manera conjunta con la casa Coba (finca 14 del Registro de Propiedad de Pasautz).

En el mismo escrito se dice que la finca se corresponde con las siguientes fincas catastrales:

- parcela 16-016 (nº de finca 555666 N) del catastro rústico.
- parcela 3498003 (nº de finca 7765987 A) del catastro urbano.

Estas fincas tienen la representación gráfica del anexo 1 en el plano parcelario.

La descripción de la finca existente en el catastro es la siguiente:

- Polígono 16, Parcela 016.
  - Naturaleza del suelo: Rústica.
  - Nº de finca 555666 N.
  - Superficie: 30.504 m^2.
  - Cultivos:
    - 30.504 m^2 de pradera de 4ª categoría.
      - Valor catastral = 2.249,22 €.
  - Titular: PEPE S.A.

- Además, dentro de la citada parcela hay tres construcciones de naturaleza urbana con las siguientes características:
  - Referencia catastral: 3498003.
  - Nº de finca 7765987 A.

    a.- Vivienda unifamiliar de 16 metros por 11 metros de ocupación.
      - Cuenta con planta baja (16 x 11) y 1ª (10 x 6).
      - Año de construcción: 1965.

    b.- Vivienda unifamiliar de 20 metros por 15 metros de ocupación.
      - Cuenta con planta baja (20 x 15) y 1ª (20 x 10).
      - Año de construcción: 1981.

    c.- Pabellón de uso industrial primario agroalimentario.
      - Planta única de 35 x 15 metros.
      - Año de construcción: 1975.

    - Valor catastral total = 230.347,33 €.
  - Titular: PEPE S.A.

El 25 de abril de 2020 se ha publicado en el Boletín Oficial de Gipuzkoa que el Consejo de Gobierno Foral de la Diputación Foral de Gipuzkoa, en su reunión de 16 de febrero, adoptó el acuerdo de aprobar definitivamente el Plan General de Ordenación Urbana de Pasautz.

Comprobado el Plan, se observa que hay que proceder a modificar la *"Ponencia de valores del suelo y de las construcciones de los bienes inmuebles de naturaleza urbana de Pasautz"*. Así mismo, habrá que proceder a asignar valores a algunas zonas catastrales: en consecuencia, se ha hecho un estudio de mercado.

Superpuesto dicho Plan sobre el plano de la parcela, resulta que la misma está afectada por dos nuevos ámbitos definidos en el nuevo ordenamiento urbanístico. La situación es la que se puede ver en el plano del anexo 3.

Las normas particulares de los ámbitos que afectan a la finca dicen, entre otras cosas, lo siguiente:

A.I.U. 23. ITSASOA

I. MEMORIA

1. DESCRIPCIÓN DEL ÁMBITO (Superficie: 42.357 m^2)
Ámbito Urbanístico situado en el extremo sureste del casco urbano, sobre terrenos ganados al mar ...

2. CONDICIONANTES NORMATIVOS SUPERPUESTOS A LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA
Ámbito desarrollado en su mayor parte sobre el Dominio Público Marítimo-Terrestre ...

3. CRITERIOS, OBJETIVOS Y PROPUESTAS DE ORDENACIÓN
No se proponen actuaciones urbanísticas en el ámbito, el cual se clasifica y categoriza como "suelo urbano consolidado", y, se consolida en él la ordenación existente.

II. ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

1. CALIFICACIÓN GLOBAL
* ZONA "A.4" (Edificación residencial aislada):
(Superficie: 42.357 m^2)
- Condiciones de "calificación pormenorizada:
Tipo de calificación "característico": "a.4 Edificación residencial aislada".
- Condiciones de particulares de edificación:
Edificabilidad urbanística: Se consolida la edificabilidad urbanística existente.

2. CONDICIONANTES NORMATIVOS SUPERPUESTOS A LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA
* Legislación de Costas y Puertos:
...

3. RÉGIMEN DE DESARROLLO Y EJECUCIÓN
* Clasificación del suelo: Suelo urbano.
* Determinación ordenación pormenorizada: PGOU.
* Programa de actuación:
- Condiciones generales de actuación: Actuación directa.

III. ORDENACIÓN PORMENORIZADA

1. CALIFICACIÓN PORMENORIZADA
* Condiciones particulares de edificación de las parcelas: Se consolidan en cada parcela la edificabilidad y las construcciones existentes.

2. RÉGIMEN DE GESTIÓN DE LA EJECUCIÓN
* Categorización del suelo urbano: Suelo urbano consolidado
* Condiciones de "actuación urbanística": Actuación aislada.
* Condiciones de parcelación: No se autoriza la subdivisión de las parcelas existentes.

A.I.U. 26. AKASO

I. MEMORIA

1. DESCRIPCIÓN DEL ÁMBITO (Superficie: 68.754 m^2)

Ámbito Urbanístico situado en el extremo noreste del casco urbano.

Está ocupado en la actualidad por usos de huerta y prados, y algunas edificaciones de vivienda aislada ...

2. CONDICIONANTES NORMATIVOS SUPERPUESTOS A LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA

* Legislación de Costas y Puertos.

3. CRITERIOS, OBJETIVOS Y PROPUESTAS DE ORDENACIÓN

Ámbito de nuevo desarrollo que se clasifica como "suelo urbanizable" y se propone destinar a "usos residenciales".

Deberá ser el correspondiente "plan parcial" el instrumento que determine normativamente los edificios que se declaran "fuera de ordenación". No parece que vaya a haber muchas dificultades para integrarlos adecuadamente en la nueva ordenación.

Se propone que el Ámbito incorpore un pequeño edificio comercial de dos plantas para dar respuesta a las necesidades de "comercio de proximidad" en un entorno urbano que en la actualidad presenta una completa carencia en este aspecto.

Se propone el programa edificatorio siguiente:

* Vivienda Libre Consolidada: 942 m^2 (t)
* Vivienda Libre Nuevo desarrollo: 20.937 m^2 (t)
* Locales comerciales: 679 m^2 (t)

Cumplimiento e integración de los "condicionantes superpuestos":

- Legislación de Costas:

II. ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

1. CALIFICACIÓN GLOBAL

* ZONA "A.4" (Edificación residencial aislada):
(Superficie: 64.707 m^2)
  - Condiciones de calificación pormenorizada:
    - Calificación pormenorizada característica: "a.4 Edificación residencial aislada".
  - Condiciones de edificación:
    - Edificabilidad urbanística: 0,33 $m^2(t)/m^2$
    - Configuración volumétrica de la edificación:
      Parcelas "a.4":
      Perfil de edificación:
      - Nº de plantas sr/br: II(a)/I
  - Condiciones de uso:
    - Locales comerciales: 679 $m^2(t)$
* SISTEMA GENERAL "E.1.1/6.3" (Carreteras): (Superficie: 4.046 m^2)

2. CONDICIONANTES NORMATIVOS SUPERPUESTOS A LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA

...

3. CARACTERÍSTICAS BÁSICAS DE LOS SISTEMAS LOCALES

...

4. RÉGIMEN JURÍDICO DE DESARROLLO Y EJECUCIÓN

* Clasificación del suelo: Suelo Urbanizable (Sectorizado).
* Determinación ordenación pormenorizada: Plan Parcial.
* Programa de desarrollo y ejecución:
  Planeamiento de desarrollo:
  - Iniciativa: Ayuntamiento de Pasautz.
  - Plazo formulación: 4 años (Plazo máximo aprobación definitiva).

* Cumplimiento de obligaciones dotacionales de "vivienda de protección pública": los proyectos de gestión establecerán las "compensaciones" procedentes.

Superpuesto el plan sobre la parcela catastral, resulta:

- 5.343 m^2 de la parcela quedan dentro del A.I.U. 23. ITXASOA. Dentro de esta superficie se incluyen las construcciones existentes.
- 21.537 m^2 de la parcela quedan dentro del A.I.U. 26. AKASO.
- 3.624 m^2 siguen en Suelo No Urbanizable.

De cara a tramitar unas nuevas ponencias de valoración catastral, la sección de catastro de la Diputación Foral de Gipuzkoa ha realizado un estudio de mercado inmobiliario que ha dado los siguientes valores en el entorno de la parcela 016 del polígono 16 de Pasautz.

- Valor en venta de viviendas unifamiliares nuevas:
  - 3.325 €/m^2 útil.
- Coste de construcción de viviendas nuevas:
  - 850 €/m^2 construido.
- Valor en venta de locales comerciales nuevos:
  - 900 €/m^2 útil.

Se pide:

1.- Hacer un índice de las actuaciones y de los plazos que se deben realizar para proceder a adaptar la ponencia de valores vigente al nuevo planeamiento de Pasautz (10% = 0,5 puntos).

2.- De cara a la nueva ponencia, proponer la zonificación en el ámbito de la finca que se estudia. Calcular los valores básicos del suelo y de las construcciones en cada una de las zonas de la nueva ponencia: uso de vivienda y uso comercial (15% = 0,75 puntos).

3.- Proponer una nueva descripción catastral de la finca de acuerdo con la nueva ponencia: tener en cuenta las distintas naturalezas del suelo y de las construcciones, las nuevas zonas catastrales, etc. (20% = 1 punto).

4.- Calcular los nuevos valores catastrales de los bienes inmuebles resultantes de la nueva descripción catastral (RM = 0,8) y de la ponencia modificada (25% = 1,25 puntos).

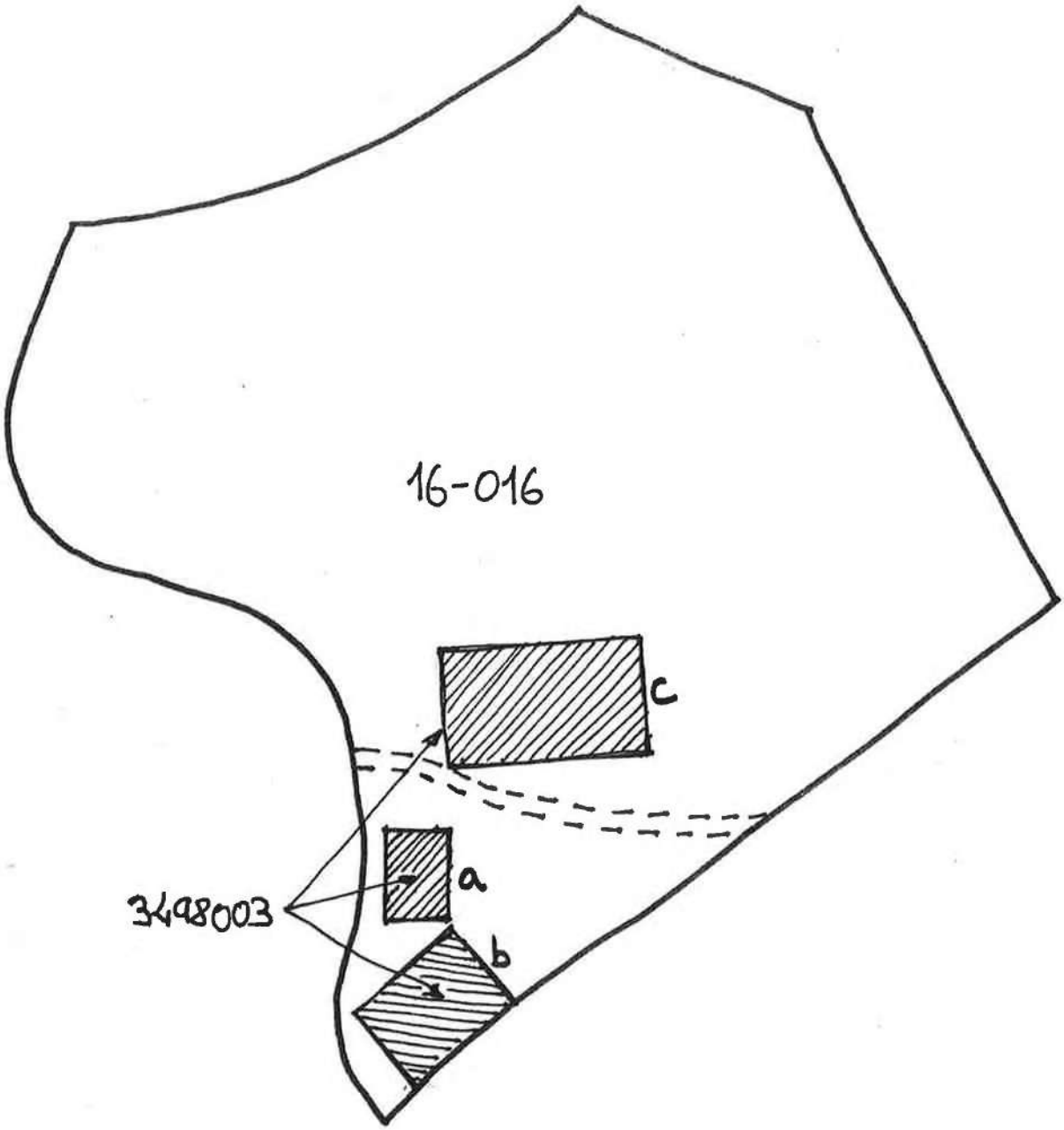
5.- Con las variables expuestas, calcular el valor a efectos fiscales de la finca que Flojo Hoteles S.A. piensa adquirir y que figurará en el informe de valoración. Al valor resultante no se le aplicará ningún coeficiente reductor (20% = 1 punto).

6.- Determinar la base imponible del IBI en 2020 (10% = 0,5 puntos).

ANEXO

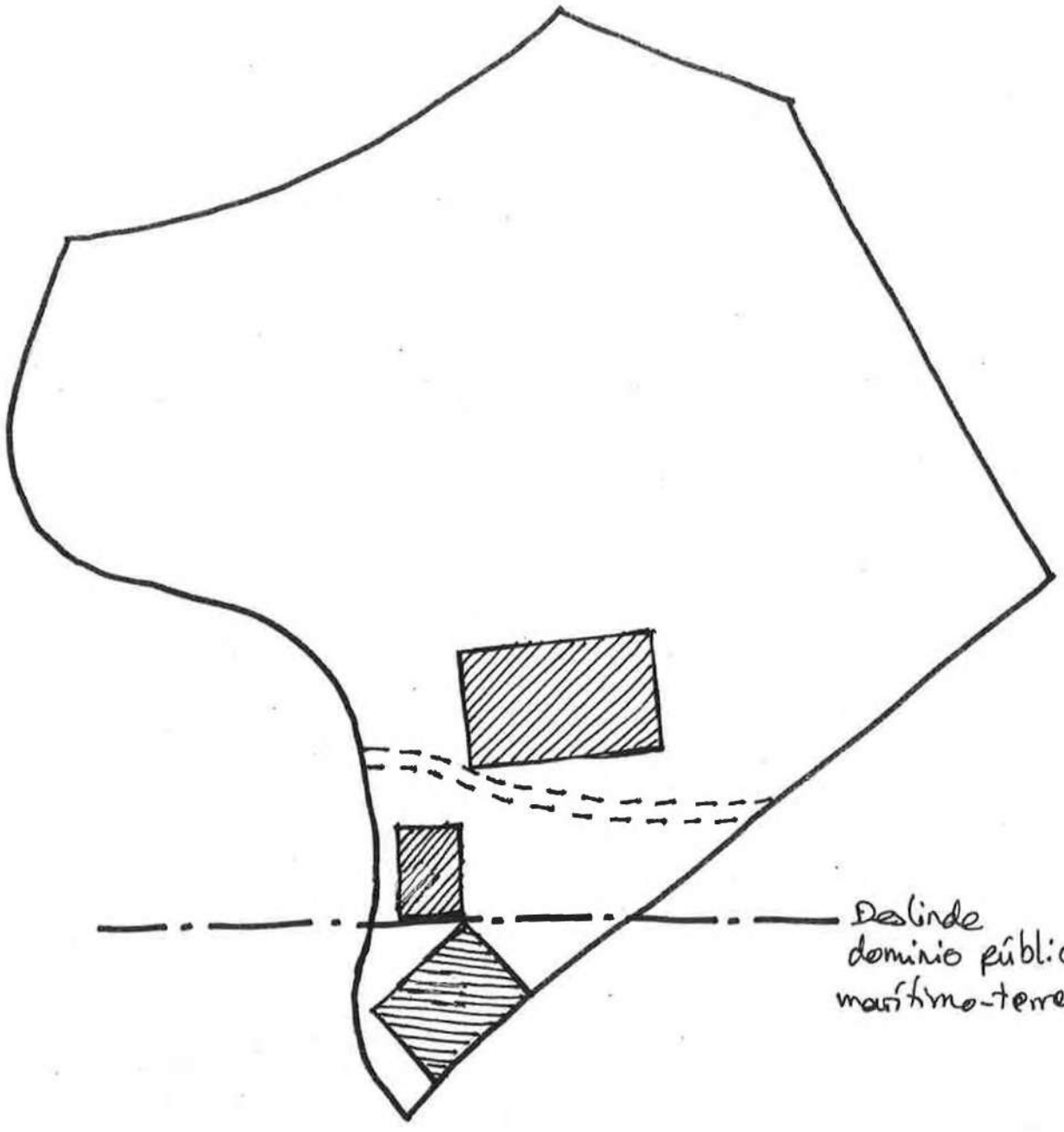
TIPIFICACION DE LA CONSTRUCCION			COSTE DE CONSTRUCCION (CC) EN €/m2	DEPRECIACION
USO	CLASE	TIPO		
1 RESIDENCIAL	1 UNIFAMILIAR	1 EDIF ABIERTA (AISLADA)	VIVIENDAS 600,00 € - 1.300,00 €	TIPO I
		2 EDIF ADOSADA (PAREADA)	TRASTEROS: 240,00 €	
	2 PLURIFAMILIAR	1 EDIF ABIERTA	PLANTA BAJA Y SOTANO: 360,00 €	
		2 EDIF CERRADA		
2 COMERCIAL	1 NAVES	1 EDIF ABIERTA	400,00 €	TIPO III
		2 EDIF ADOSADA		
	2 EN PLANTAS	1 EDIF ABIERTA	500,00 €	
		2 EDIF CERRADA		
3 OFICINAS	1 NAVES	1 EDIF ABIERTA	420,00 €	TIPO I
		2 EDIF CERRADA		
	2 EN PLANTAS	1 EDIF ABIERTA	550,00 €	
		2 EDIF CERRADA		
4 INDUSTRIAL	1 NAVES	1 EDIF ABIERTA	360,00 €	TIPO II
		2 EDIF CERRADA	360,00 €	
		3 SIN CERRAMIENTO	250,00 €	
	2 EN PLANTAS	1 EDIF ABIERTA	360,00 €	
		2 EDIF CERRADA	360,00 €	
		3 SIN CERRAMIENTO	250,00 €	
	3 PRIMARIA	1 AGROALIMENTARIA	270,00 €	
		2 ESTABLOS Y CUADRAS	270,00 €	
		3 SIN CERRAMIENTO	210,00 €	
5 DEPORTES Y ESPECTACULOS	1 DEPORTIVOS CUBIERTOS	1 POLIDEPORTIVOS	420,00 €	TIPO II
		2 FRONTONES	420,00 €	
		3 PISCINAS	480,00 €	
		4 VELODROMOS,PISTAS DE HIELO	420,00 €	
		5 CONSTRUCCIONES AUXILIARES	240,00 €	
	2 DEPORTIVOS DESCUBIERTOS	1 ACABADO SUPERFICIE ARTIFICIAL	120,00 €	
		2 ACABADO SUPERFICIE SENCILLA	100,00 €	
		3 PISCINAS	600,00 €	
		4 FRONTONES	180,00 €	
		5 GRADERIOS Y OTROS	120,00 €	
	3 CINES, TEATROS Y DISCOTECAS	1 CINES	700,00 €	
		2 TEATROS	700,00 €	
		3 DISCOTECAS	700,00 €	
6 TURISMO Y HOSTELERIA	1 HOTELES Y HOSTALES	1 EDIF AISLADA	1.000,00 €	TIPO III
		2 EDIF ENTRE MEDIANERAS	1.000,00 €	
	2 RESTAURANTES Y SIDRERIAS	1 EDIF ABIERTA	600,00 €	
		2 EDIF CERRADA	600,00 €	
	3 RESIDENCIAS COLECTIVAS	1 DE ANCIANOS	850,00 €	
		2 DE ESTUDIANTES	800,00 €	
		3 RELIGIOSOS	800,00 €	
7 SANIDAD	1 HOSPITALES, CLINICAS, ETC	1 HOSPITALES,CLINICAS	1.200,00 €	TIPO III
		2 BALNEARIOS	1.000,00 €	
		3 AMBULATORIOS Y CONSULTORIOS	900,00 €	
8 RELIGIOSOS, CULTURALES Y EDUCATIVOS	1 RELIGIOSOS	1 ERMITAS,CAPILLAS	450,00 €	TIPO I
		2 IGLESIAS	450,00 €	
		3 CONVENTOS	800,00 €	
	2 CULTURALES Y EDUCATIVOS	1 EXPOSICIONES, CONGRESOS	1.000,00 €	
		2 COLEGIOS, FACULTADES	1.000,00 €	
9 NO CLASIFICADOS	1 APARCAMIENTOS Y GARAJES	1 EN SUPERFICIE	120,00 €	TIPO II
		2 EN EDIFICACION	360,00 €	
	2 DE CARACTER ESPECIAL	1 PENITENCIARIOS, MILITARES	800,00 €	
		2 OBRAS URBANIZACION INTERIOR	120,00 €	
		3 CAMPINGS	120,00 €	
		4 CAMPOS DE GOLF	120,00 €	
		5 JARDINERIA Y EXPLANACIONES	60,00 €	
		6 AEROPUERTOS, PUERTOS	360,00 €	
	3 PEQUEÑAS CONSTRUCCIONES	1 SILOS Y DEPOSITOS	150,00 €	
		2 COBERTIZOS Y OTRAS PEQUEÑAS C	180,00 €	
		3 CASETAS DE TRANSFORMACION	210,00 €	

ANEXO I



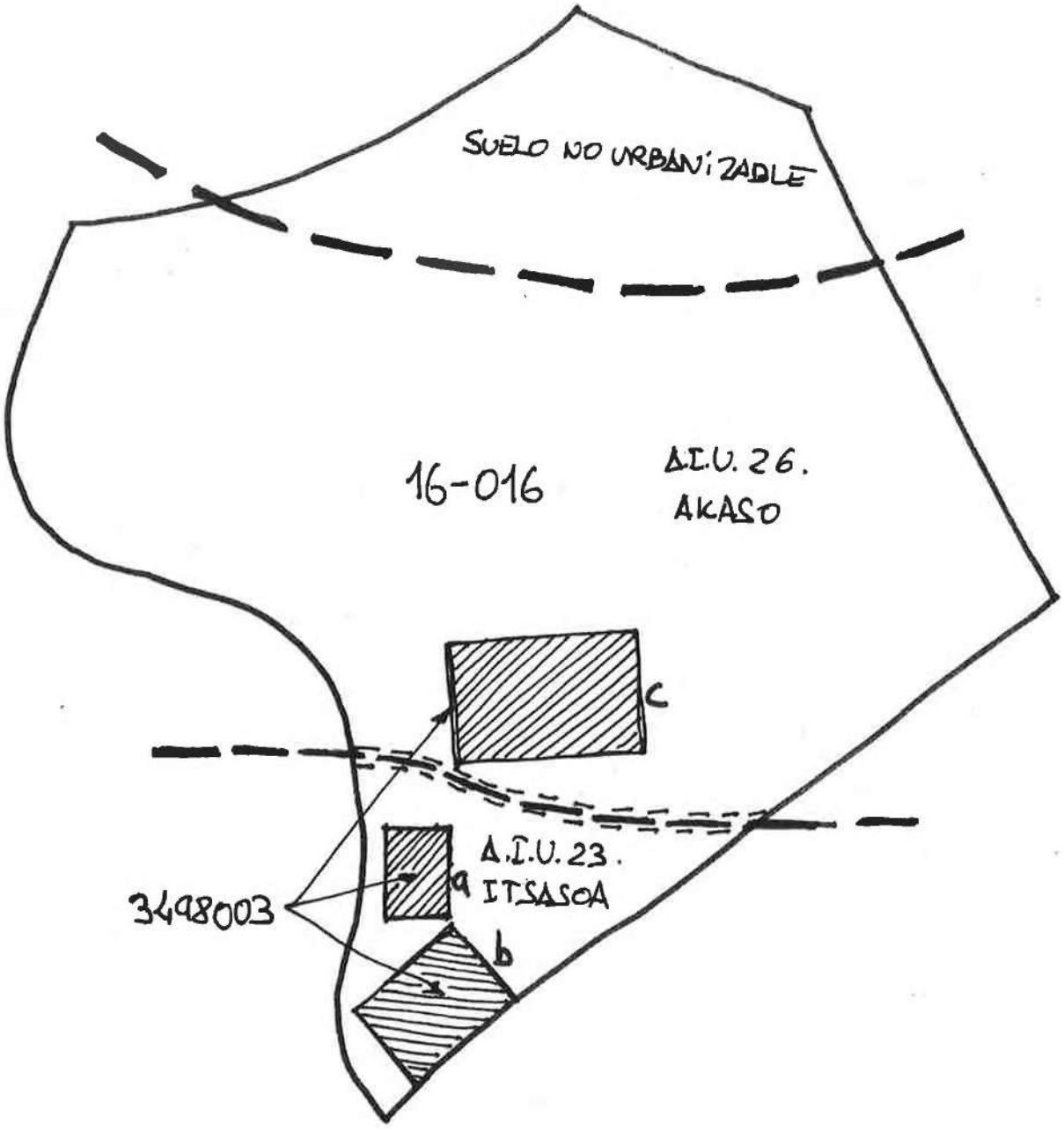
PLANO PARCELÁRIO

ANEXO II



SUPERPUESTO DESLINDE SOBRE PARCELARIO

ANEXO III



SUPERPUESTO P.G.O.U. SOBRE PARCELARIO

Gipuzkoako Foru Aldundia
Diputación Foral de Gipuzkoa

ARKITEKTOA

BIGARREN ARIKETA

B) atala

Teoriko-praktikoa

ARQUITECTO/A

SEGUNDO EJERCICIO

Apartado B)

Teórico-práctico

Erref. - Ref.: OP2018/08

Atal honetan gehienez ere 8 puntu lortu ahal izango dira, eta gainditzeko gutxieneko puntuazioa 3,2 izango dira.

Este apartado B) se valorará sobre un máximo de 8 puntos, siendo necesario obtener un mínimo de 3,2 puntos para superarlo.

Donostia, 2020-07-16

San Sebastián, 16-07-2020

1ª PREGUNTA TEÓRICO PRÁCTICA: (2 puntos)

El ayuntamiento de Eskoriatza ha decidido construir un aparcamiento subterráneo en la plaza Eduardo Gorosarri: el edificio que constará de dos sótanos dedicados en exclusiva a aparcamientos. La titularidad de todo el suelo de la plaza Eduardo Gorosarri es del ayuntamiento de Eskoriatza y, actualmente, su uso es público y gratuito. En total se van a construir 300 plazas de aparcamiento.

Se ha previsto que la operación va a durar dos años: inicio en 2020 y fin de obra en 2022. Se pretende abrir un concurso a empresas privadas para que hagan ofertas para la construcción de todo el complejo y la explotación de las plantas de garajes. Por tanto:

- El 5 de agosto de 2020 se adjudicará la operación a una empresa en régimen de concesión administrativa.
- El 10 octubre de 2022 se terminarán las obras.
- El 18 noviembre de 2022 se entregarán los aparcamientos a los usuarios particulares.

La Diputación Foral de Gipuzkoa ha informado que el valor catastral de cada una de las plazas de garaje que se vayan a crear en esta zona catastral tendrá un valor catastral de 17.500 euros. También ha informado que el solar que soporta esta operación tendrá un valor catastral de 750.000 euros hasta que se terminen las obras en 2022. Además, no se prevé la modificación o actualización de los valores catastrales en los próximos años.

1. ¿Qué es la base imponible del I.B.I.? (10 % = 0,2 puntos).
2. ¿Cuál será la base imponible del I.B.I. de esta finca en 2021, 2022 y 2023? (10 % = 0,2 puntos).
3. ¿Qué es la cuota íntegra del I.B.I.? (10 % = 0,2 puntos).
4. Si el tipo de gravamen aprobado es de 0,17 %, ¿cuál será la cuota íntegra de 2021, 2022 y 2023? (20 % = 0,4 puntos).
5. El ayuntamiento de Eskoriatza tiene aprobada en sus ordenanzas fiscales una bonificación del 50 % para las empresas promotoras en los términos previstos en el artículo 15.1.a de la Norma Foral 12/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. Define la cuota líquida y calcula el importe de la cuota líquida de los años 2021, 2022 y 2023. (25 % = 0,5 puntos).
6. En cuanto a la gestión del catastro, ¿cuáles son las alteraciones que se deben declarar? (25 % = 0,5 puntos).

2ª PREGUNTA TEÓRICO PRÁCTICA: (2 puntos)

Con la idea iniciar la comprobación de valores de una compra-venta, desde la sección del Impuesto sobre Trasmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados se ha pedido a la sección de Catastro diversas valoraciones en relación con un local.

Dicha compra-venta, en la que A vende a B, se ha materializado en una escritura de 12 de febrero de 2020 sobre un local que se describe así:

> *3.- URBANA.- EL DERECHO DE SUPERFICIE, por plazo de veinticinco (25) años contados desde el 31 de octubre de 1998, sobre la finca de este número que es la NUMERO CUARENTA Y SIETE. LOCAL COMERCIAL CON ACCESO DIRECTO A LA CALLE CONSTITUIDO POR UN LOCAL EN PLANTA BAJA Y OTRO EN EL PRIMER SOTANO UNIDOS POR UNA ESCALERA. FORMA PARTE DEL EDIFICIO INTEGRADO POR UN PORTAL, HOY SENALADO CON EL NUMERO ONCE DEL PASEO DE IGARABUSTI, DE ESTA CIUDAD DE SAN SEBASTIAN. La PLANTA BAJA tiene una superficie útil aproximada de ciento sesenta y cinco metros cuadrados, y una superficie construida aproximada de ciento setenta y ocho metros con treinta y dos decímetros cuadrados. Linda entrando por el Paseo Igarabusti: frente, fachada a Paseo Igarabusti, portal y caja de escaleras; fondo, fachada a paseo peatonal que lo separa del rio Tajo; derecha entrando, portal y caja de escaleras, y local de planta baja numero dos o señalado con la letra B; izquierda entrando, núcleo de acceso a pasarela peatonal que se dirige al parque de Plantalea. La PLANTA DE SOTANO tiene una superficie útil total aproximada de ciento cincuenta y seis metros con cuarenta y seis decímetros cuadrados. Linda: frente, zona común de maniobra, caja de escaleras y ascensor y garaje cerrado número trece; fondo, e izquierda entrando, muro exterior; derecha entrando, muro exterior y garaje cerrado número trece. Le corresponde una cuota de participación en los elementos comunes del total inmueble del OCHO ENTEROS SETENTA Y SIETE CENTESIMAS POR CIENTO.*
>
> *INSCRIPCION.- Dicha escritura consta inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de San Sebastián al Tomo 2382, libro 574, folio 22, finca número 27725, inscripción 2ª.*

La "Ponencia de valores del suelo y de las construcciones de los inmuebles de naturaleza urbana del municipio de San Sebastián" ha sido aprobada en 2019 y se considera que sus valores de repercusión y los costes de construcción están adaptados a la situación actual y no existe desfase con los valores de mercado. Concretamente, la ponencia establece que el edificio en el que se sitúa este local está en la zona catastral 111 y en la subzona P.

VBR de la zona catastral 111 = 1.725,59 €/m^2.
CC de la zona catastral 111 = 950,00 €/m^2.
MP de la zona catastral 111 = 40.000,00 €.
VBC de la subzona catastral P = 468,16 €/m^2.
CC de la subzona catastral P = 360,00 €/m^2.

El local está situado en un edificio de viviendas, locales comerciales y garajes con fecha de fin de obra de 31 de octubre de 1998.

Se pide:

1. No teniendo más información que la expuesta, de entre todos los medios de comprobación de valores especificados en el artículo 56 de la Norma Foral 2/2005, de 8 de marzo, General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa, elegir el más idóneo para efectuar la comprobación de valores de la finca. Justificar la elección. (20% = 0,4 puntos)
2. Determinar el sujeto pasivo del IBI y calcular el valor catastral y la base imponible del IBI en 2020 siendo (35% = 0,7 puntos):

   RM = 0,8.
   SH = 26 + (0,68 x SU).
   SH = 26 + (0,65 x SC).
3. Calcular el valor de la finca con arreglo al medio elegido en el punto 1 para realizar la comprobación de valores (35% = 0,7 puntos).
4. Dada la peculiar forma de propiedad de la finca, y para consolidad la plena propiedad sobre la finca, el titular del derecho de superficie se ha planteado comprar la participación de 8,77 % en el suelo sobre el que se ha construido la finca descrita. Para ello, con arreglo a lo establecido en los artículos 85 y 86 de la Norma Foral 2/2005, de 8 de marzo, General Tributaria del Territorio Histórico de Gipuzkoa ha solicitado información sobre el valor a efectos fiscales del suelo que quiere adquirir. Calcularlo (10% = 0,2 puntos).

3ª PREGUNTA TEÓRICO PRÁCTICA: (2 puntos)

PLANEAMIENTO URBANÍSTICO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.

Un particular ha realizado una consulta a la Dirección de Ordenación del Territorio de la Diputación Foral relativa a la posible implantación de un "Centro ecuestre" en terrenos que actualmente cuentan con la clasificación de Suelo No Urbanizable y calificados como Zona Agroganadera y Campiña - Paisaje Rural de Transición, de un municipio del Territorio Histórico de Gipuzkoa con una población de 4.500 habitantes. La actividad se desarrollaría sobre una superficie de 9.000 m² y conllevaría la construcción de una pista ecuestre exterior y de unas instalaciones cubiertas con una superficie construida total de 1.000 m²(t).

El ejercicio consiste en redactar un informe para dar respuesta a dicha consulta en el que se señalen los principales aspectos que condicionarían el desarrollo de la propuesta, en especial en relación con:

1. Justificación de la figura de planeamiento apropiada para la tramitación de la propuesta (20% = 0,4 puntos).

2. Legislación básica que puede condicionar el desarrollo de la propuesta y determinaciones fundamentales de la misma a considerar (20% = 0,4 puntos).

3. Aspectos del planeamiento general que pueden afectar al desarrollo de la propuesta (20% = 0,4 puntos).

4. Planeamiento territorial y legislación sectorial a tener en cuenta (20% = 0,4 puntos).

5. Fases fundamentales de su tramitación y competencias (20% = 0,4 puntos).

4ª PREGUNTA TEÓRICO PRÁCTICA: (2 puntos)

PLANEAMIENTO URBANÍSTICO Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO.

- Una empresa ha realizado una consulta a la Dirección de Ordenación del Territorio de la Diputación Foral, relativa a la posibilidad de cambiar de uso y aumentar la edificabilidad urbanística que actualmente dispone un edificio destinado a uso industrial. Dicho edificio se encuentra situado en un municipio que cuenta con unos 8.000 habitantes, en suelo clasificado como Urbano y calificado con uso industrial; disponiendo actualmente de dos plantas sobre rasante y una planta bajo rasante. De acuerdo con la consulta formulada, se pretende incrementar la actual altura del edificio en dos plantas, ampliar su ocupación en planta y destinar toda la edificación a uso residencial, con capacidad para 50 nuevas viviendas.

- El objeto del ejercicio consiste en redactar un informe para dar respuesta a dicha consulta, considerando los aspectos urbanísticos y técnicos generales que habría que tener en cuenta para poder realizar tanto el cambio de uso como el incremento de la edificabilidad que se propone; en relación con los siguientes aspectos:

1. Figura de planeamiento apropiada para la tramitación de la propuesta (10% = 0,2 puntos).

2. Legislación básica que puede condicionar el desarrollo de la propuesta y determinaciones fundamentales de la misma a considerar (35% = 0,7 puntos).

3. Aspectos del planeamiento general que pueden afectar al desarrollo de la propuesta (20% = 0,4 puntos).

4. Determinaciones generales del planeamiento territorial a tener en cuenta (20% = 0,4 puntos).

5. Fases fundamentales de su tramitación y competencias (15% = 0,3 puntos).